

**AVVISO PUBBLICO
PER LA VENDITA DI ATTREZZATURE E ARREDI
PER CUCINE PROFESSIONALI - MENSE**

Si rende noto che:

- In esecuzione alla determinazione n. 465 del 29.06.2022 con cui si dispone l'approvazione del seguente avviso e della relativa modulistica;
- In ottemperanza a quanto disposto agli artt. 13 e 14 del "Regolamento per la gestione dell'inventario dei beni mobili e del patrimonio immobiliare" (DAU n. 71 del 21/10/2011);

L'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (di seguito Agenzia o A.Di.S.U.) intende procedere all'indizione della presente asta per la vendita di beni mobili (attrezzature e arredi per cucine professionali - mense) che, per le funzioni svolte, non trovano più giusta collocazione nell'ambito dell'attuale fabbisogno delle mense gestite dall'Agenzia e, perciò, suscettibili di dismissione.

**ART.1
OGGETTO DELL'ALIENAZIONE**

I seguenti beni mobili (attrezzature e arredi per cucine professionali - mense) oggetto di vendita, ubicati presso il locale ex "Bar Village" in via F. Innamorati, 4 – 06121 Perugia, fanno parte del patrimonio mobiliare dell'Agenzia e vengono alienati secondo le procedure previste dalla vigente normativa di cui al R.D. 23/05/1924, n. 827:

	DESCRIZIONE	N	ANNO	Q.
CUCINA	CAPPA ASPIRANTE DA CUCINA IN ACCIAIO INOX	26254	2014	4
	CUOCIPASTA AUTOMATICA	5193	2001	1
	SCAFFALATURA IN ALLUMINIO RIP. 4 POLYETH. CELLE DA 1100X60x190 CM, PORTATA RIPIANI 160 KG	26237	2011	1
	TAVOLO CUCINA IN ACCIAIO 120X70XH87 MARCA ELETTROLUX	26235	2014	1
BAR	APPENDIABITO LEGNO - LAMINATO BIANCO - 2 POMELLI	25243 RIN	2011	1
	ARMADIO ESPOSIZIONE + BANCONE CAFFE'	5434	2001	1
	ARMADIO ESPOSIZIONE + BANCONE FRIGO	5433	2001	1
	ARMADIO FRIGO CUCINA	5435	2001	1
	BANCO RETROBANCO STRUTTURA IN FINTO LEGNO, LAMINATO, TINTA UNITA, CON 4 SPORTELLI	26259	2014	1
	BANCO-FRIGO ACCIAIO CON PIANO APPOGGIO	5439	2001	1
	BANCONE BAR	5425	2001	1
	BANCONE BAR ACCIAIO	5445	2001	1
	BANCONE BAR PASTICCERIA + FRIGO	5426 - 5427	2001	1
	CESTINO E POSACENERE PER LA CARTA IN ACCIAIO INOX	26255	2014	1
	DISPENSA DUE ANTE ACCIAIO	5440	2001	1
	FORNO PER PIZZA	5443	2001	1
	FRIGORIFERO PER BIBITE PICCOLE	25247 RIN	2011	1
	FRIGORIFERO-ACCIAIO 2 ANTE	5438	2001	1
	LAVELLO DUE ANTE DUE VASCHE	5441	2001	1
	LAVELLO A MURO - METALLICO	25250 RIN	2011	1

	LAVELLO UNA VASCA	25231 RIN	2011	1
	LAVELLO UNA VASCA	5448	2001	1
	ARMADIETTO GUARDAROBA A 3 ANTE	25242 RIN	2011	1
	MACCHINA TRITATUTTO IN ACCIAIO	25239 RIN	2011	1
	MOBILE DISPENSA BASSI ACCIAIO	5450 - 5451	2001	1
	MOBILE MOBILE-SCAFFALE IN FINTO LEGNO, LAMINATO, TINTA UNITA, A 2 RIPIANI E CON 2 ANTE, INCASSATO A MURO	26260	2014	1
	PENSILE SCOLAPIATTI ACCIAIO	5442	2001	1
	PIANO REFRIGERATO PIANO CALDO ACCIAIO INOX AISI 304 PIANO VETRO TEMPERATO E COMANDO A MANOPOLA L500XP525XH 80 MM PESO 6,0 KG POTENZA 600W	26230 - 26231	2014	2
	PIANO REFRIGERATO ACCIAIO INOX AISI 304 AD INCASSO STATICO PER ESPOSIZIONE DI FRUTTA ED INSALATE, PULSANTE ON/OFF, TERMOSTATO E TERMOMETRO 230V- 0,32KW	26228 - 26229	2014	2
	PIANO REFRIGERATO IN ACCIAIO INOX, PULSANTE ACCESO/SPENTO	26232	2014	1
	PIASTRA AD INDUZIONE DA APPOGGIO PER COTTURA ALIMENTI 340X450X130MM DIAMETRO 260MM	26233 - 26234	2014	1
	SCRIVANIA-UFFICIO	9973	2001	1
	ROBOT MACCHINA FABBRICATORE DI GHIACCIO A CUBETTI MARCA EURFRIGOR	26257	2014	1
	SCRIVANIA	6706	2001	1
	SPREMI AGRUMI ELETTRICO DI COLORE BIANCO	26256	2014	1
	TAVOLO CUCINA 2 SPORTELLI SCORREVOLI - DISPENSA ACCIAIO 67 X 100 X H=100	25232 RIN	2011	1
	TAVOLO CUCINA 2 SPORTELLI SCORREVOLI - DISPENSA ACCIAIO 70 X 100 X H=100	25233 RIN	2011	1
	TAVOLO CUCINA 2 SPORTELLI SCORREVOLI - DISPENSA ACCIAIO 70 X 140 X H=100	25234 RIN	2011	1
	TAVOLO CUCINA 2 SPORTELLI SCORREVOLI -DISPENSA ACCIAIO 67 X 100 X H=100	5446 - 5447	2001	2
	TAVOLO PICCOLO ACCIAIO	5449	2001	1
	BANCO CASSA DA CM (220+200+220) X30/70X95H IN LEGNO LAMINATO FINTO LEGNO, N.4CASSETTI, VANI CHIUSI A GIORNO CON ANTE, PEDANA MQ 2IN GOMMA ANTISDRUCCIOLO	26240	2014	1
	BANCONE BAR STRUTTURA IN FINTO LEGNO RIVESTITO IN LAMINATO TINTA UNITA	26258	2014	1
	BANCONE SELV SERVICE (150+350+550)X80X125H IN LEGNO RIVESTITO IN LAMINATO TINTA UNITA CON PIANO IN PRAL N.2 BANCHI, N.1 VETRINA, N.4 ELEMENTI PER ALIMENTI	26238	2014	1
	CESTINO CESTINO/POSACENERE COLORE NERO	26262	2014	3
	CESTINO GETTACARTE IN PLASTICA, COLORE BIANCO, CON SPORTELLO	26261	2014	2
	CONGELATORE POZZETTO SURGELATORE-GRANDE	26250	2014	1
	CONGELATORE POZZETTO SURGELATORE-GRANDE	26249		
	FRIGORIFERO A COLONNA PER BIBITE FORMATO PICCOLO	26248	2014	1
	ESPOSITORE MARCA TEODORI MOD. G50/2P ELETTRICO PER ALIMENTI	25198 RIN	2011	1
	FRIGORIFERO A COLONNA PER BIBITE COCA COLA FORMATO GRANDE	26246	2014	1
	FRIGORIFERO A COLONNA PER BIBITE FORMATO PICCOLO	26247	2014	1
	MOBILE A N.4 ANTE E N.4 RIPIANI IN FINTO LEGNO COLORE GRIGIO CHIARO	27187		

	N.4 TAVOLI BIANCHI A DUE RIPIANI SENZA ANTE	27188		4
	N.1 FORNO INDUSTRIALE IN ACCIAIO INOX A 4 FORNELLI	27186		1
	N.1 FRIFORIFERO A COLONNA PER BIBITE GRANDI			1
	N.1 ESPOSITORE PER GOMME	27182		1
	N.1 MOBILE IN FINTO LEGNO COLORE SCURO A 4 ANTE E 4 RIPIANI	27190		1
	N.1 CASSAFORTE MARCA JUMEL	27184		1
	N.1 ADDOLCITORE PER ACQUA MOD.GIX 8 DVA			1
	N.1 CELLA FRIGORIFERA IN ACCIAIO INOX, MARCA ELECTROLUX A 2 ANTE			1
	N.1 CELLA FRIGORIFERA IN ACCIAIO INOX, MARCA FORCAR A 2 ANTE	27192		1
	N.1 CARRELLO IN ACCIAIO INOX	27185		1
	N.1 LAVASTOVIGLIE IN ACCIAIO INOX MARCA ELECTROLUX	27183		1
	N.1 CUCINA 4 FORNELLI MARCA OLIS	27186		1
	N.1 LIBRERIA SALA LETTERARIA (380+400)X40X240 H IN LEGNO RIVESTITA IN LAMINATO FINTO LEGNO, VANI A GIORNO	26242		1
	N.1 LAVASTOVIGLIE COMPACT STEEL	27189		1
	N.1 BANCONE IN ACCIAIO, 3 CASSETTI, MARCA SILKO LUNGHEZZA 2 METRI X 67	27194		1

ART.2

CONSISTENZA DEI BENI

I beni saranno venduti nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. L'Agenzia non è responsabile per gli eventuali vizi occulti dei beni venduti. Sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso e all'utilizzo dei beni in base alle norme vigenti (revisione, collaudo, trasporto, eventuale smaltimento, ecc...).

L'aggiudicatario non potrà pertanto sollevare eccezioni al riguardo, in quanto i beni vengono ceduti con la formula "visto e piaciuto" e possono non rispondere alle norme di commercializzazione e di sicurezza. L'Amministrazione non risponde dello stato di manutenzione, d'uso e di funzionamento dei beni e si esonera da ogni garanzia derivante dall'art. 1490 c.c.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva, tutti i beni, elencati all'art. 1, devono essere ritirati a cura dell'aggiudicatario entro e non oltre 10 giorni dall'avvenuto bonifico di cui all'art. 6.

Nessun reclamo e nessuna contestazione potranno essere avanzate prima e/o dopo l'aggiudicazione.

ART.3

UBICAZIONE E VISIONE DEI BENI

I beni sono giacenti presso i locali dell'ex "Bar Village" in via Innamorati 4 a Perugia dove potranno essere visionati dagli interessati, identificati mediante documento di riconoscimento, con sopralluogo su appuntamento contattando il Responsabile della Sezione *Gestione patrimonio, servizi di ristorazione, pulizie ed altri servizi*, dott.ssa Maddalena Alunni tel 0754693319 – 3283299828 – maddalena.alunni@adisu.umbria.it.

Al termine del sopralluogo sarà rilasciato un attestato che andrà eventualmente inserito nei documenti richiesti per la partecipazione.

ART.4

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

L'asta sarà espletata con gara pubblica per mezzo di **offerte segrete in rialzo** da confrontarsi con il prezzo base d'asta e con esclusione delle offerte in ribasso, secondo le norme dell'art.73 lett. c)

del “Regolamento per l’Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato”, approvato con R.D. 23/05/1924 n. 827 e s.m.i.

Il prezzo a base d’asta ammonta ad euro 5.000,00 più IVA.

In caso di parità di offerte si procederà all’estrazione a sorte tra gli offerenti, ai sensi dell’art. 77 del R.D. n.827/1924.

ART.5

TERMINI E MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare all’asta gli interessati dovranno far pervenire, un’offerta debitamente sottoscritta e redatta in bollo, secondo lo schema Allegato 1 -“Modello Domanda di partecipazione” e Allegato 2 – “Modello offerta economica” (reperibili sul sito <http://www.adisupg.umbria.it> sezione “Gare ed Appalti” e sulla piattaforma telematica mediante la quale sarà espletata la procedura, all’indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc nella sezione “Elenco bandi e avvisi in corso”).

L’offerta deve:

- pervenire, a pena di esclusione, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 20/07/2022 mediante caricamento della documentazione Allegato 1 e Allegato 2 sulla piattaforma Portale Acquisti Umbria il prezzo deve essere indicato nel *form* di sistema (*Disciplinare telematico*);
- precisare in cifre il prezzo che si intende offrire per l’aggiudicazione a proprio favore dei beni in questione, prezzo che dovrà essere superiore - in termini assoluti - all’importo base d’asta;
- tutta la documentazione prodotta dovrà essere redatta in lingua italiana. Tale documentazione dovrà essere datata e firmata dalla persona fisica o dal legale rappresentante dell’impresa o da persona abilitata ad impegnare legalmente la stessa, come anche dovrà essere indicata data e firma su ogni eventuale informazione fornita come allegato.

L’inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell’A.Di.S.U. ove, per disguidi tecnici o di altra natura ovvero per qualsiasi altro motivo, la documentazione non venga caricata in piattaforma entro il termine perentorio sopra indicato e con le modalità previste nel *Disciplinare telematico*.

Si specifica che:

- non saranno prese in considerazione offerte a ribasso e/o prive del documento d’identità;
- l’aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida, a favore dell’offerente che avrà presentato l’offerta in aumento più alta;
- non verranno accettate offerte tardive.

ART.6

SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, in possesso della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione né direttamente, né per interposta persona, i soggetti di cui alle previsioni dell’art. 1471 del Codice Civile.

ART.6

PAGAMENTO, RINUNCIA, STIPULA DELL'ATTO, SPESE ED ONERI FISCALI

Il soggetto aggiudicatario dovrà provvedere al versamento della somma offerta entro 5 gg. dalla notifica di aggiudicazione definitiva, in unica soluzione esclusivamente mediante bonifico sul seguente conto corrente bancario:

MODALITÀ	Bonifico
CAUSALE	Acquisto attrezzature e arredi cucina-mensa ex Bar Village via Innamorati Perugia
BANCA	Banca UNICREDIT Filiale di via Fabretti 97
IBAN	IT28E0200803043000000853695
IMPORTO	
BENEFICIARIO	Ragione sociale: A.Di.S.U. Umbria Sede: Via Benedetta 14, Perugia(PG) P.IVA: 00453460545

Si precisa che l'alienazione dei beni oggetto del presente avviso è soggetta a IVA in quanto rientrante nell'attività commerciale.

Sono inoltre a completo carico dell'aggiudicatario gli oneri inerenti lo smontaggio, il ritiro e il trasporto dei beni, con i relativi costi e le spese di qualsiasi natura, nessuna esclusa.

In mancanza del pagamento da parte dell'aggiudicatario, del prezzo entro i termini prescritti (5 gg. dalla notifica) o di mancata presa in consegna del bene, l'Agenzia procederà a revocare l'aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene al secondo migliore offerente.

Si precisa che l'Agenzia non risponde della custodia e della conservazione dei beni acquistati e non immediatamente ritirati.

ART.7

COMMISSIONE

Le offerte saranno esaminate da apposita Commissione nominata dall'Agenzia, con atto del Dirigente del Servizio III dell' A.Di.S.U. "*Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio*" dopo la scadenza del termine fissato per la relativa presentazione.

L'apertura delle buste verrà effettuata in seduta pubblica su piattaforma Portale Acquisti Umbria – all'orario e giorno che saranno comunicati ai concorrenti tramite la piattaforma telematica e sul sito internet dell'A.Di.S.U. almeno due giorni prima la data fissata. Gli esiti dell'aggiudicazione definitiva saranno pubblicati tempestivamente sul sito internet <http://www.adisu.umbria.it> .

ART.8

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio "*Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio*" dott. Sabatini Gianluca.

ART.9

INFORMATIVA E TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai partecipanti sono trattati nel rispetto del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali - Regolamento (UE) 2016/679 e del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196 come integrato, da ultimo, con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 10 agosto 2018, n. 101, secondo le finalità e le modalità indicate nell'informativa sul trattamento dei

dati personali pubblicata nel sito istituzionale dell'Agenzia nel profilo del Committente al link <https://at.adisu.umbria.it/sites/default/files/INFORMATIVA%20SUL%20TRATTAMENTO%20DATI%20PERSONALI.pdf>.

Allegati:

Allegato 1 – Modello di domanda di partecipazione

Allegato 2 – Modello di offerta economica

Disciplinare telematico

Il Dirigente del Servizio
Dott. Gianluca Sabatini