

A.Di.S.U. AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA
Servizio lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio
Sezione Gestione patrimonio, servizi di ristorazione, pulizie e altri servizi

INDAGINE DI MERCATO CON RICHIESTA DI PREVENTIVO PER UN EVENTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT. A DEL D.L. 76/2020, CONV. IN L.120/2020 DEL SERVIZIO DI ALLOGGIO DESTINATO AGLI STUDENTI UNIVERSITARI

Oggetto: "Fornitura del servizio residenziale per studenti universitari in un unico compendio immobiliare per n. 24 posti letto" .

IL DIRIGENTE

In esecuzione alla determinazione n. 427 del 29.6.2021, intende avviare apposita indagine esplorativa, finalizzata all'acquisizione di preventivi per l'eventuale successivo affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, conv. In L. 120/2020, avente ad oggetto la fornitura di un adeguato servizio di alloggio agli studenti universitari per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022, fatta eccezione per il mese di agosto.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria, con sede in Via Benedetta 14 – 06123 Perugia ,
tel. 075/4693100 Sito internet: www.adisu.umbria.it
PEC per presentazione candidature: adisu@pec.it

OGGETTO DELL'AVVISO E DELLA PRESTAZIONE

Il servizio consiste nell'individuazione di un operatore economico in grado di offrire il servizio di residenzialità agli studenti universitari della sede di Perugia con le seguenti caratteristiche:

- 1) Camere singole, con superficie minima di 11 mq, o doppie, con superficie minima di 16 mq, con bagno arredate per essere funzionali all'utenza studentesca;
- 2) Presenza di servizi accessori quali servizio di portierato, servizio di pulizia almeno 1 volta ogni 10 giorni e manutenzione, cambio biancheria da letto/bagno almeno 1 volta ogni 10 giorni, connessione gratuita internet;
- 3) Presenza di sale comuni di aggregazione e/o sale studio;
- 4) Posti letto richiesti 24 in un unico compendio immobiliare funzionale;
- 5) Durata dell'affidamento: dal 01.10.2021 al 30.09.2022, fatta eccezione per il mese di agosto;
- 6) Valore massimo dell'affidamento per tutti i servizi indicati ai punti precedenti € 500,00 a posto letto/mese, oneri fiscali inclusi;

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Requisiti generali

Sono ammessi a partecipare tutti gli operatori economici che non siano incorsi nelle cause d'esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla normativa vigente.

Requisiti di idoneità professionale

- Iscrizione presso la Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura per l'esercizio, da parte dell'operatore, dell'attività oggetto dell'appalto.
- Possesso delle autorizzazioni all'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto previste dalla normative vigente e conformità della struttura alle normative vigenti in materia.

Requisiti logistici

L'ubicazione dello stabile messo a disposizione dovrà garantire una distanza non superiore a n. 5 chilometri dalla sede dell'Università degli Studi di Perugia sita in Piazza dell'Università, 1, 06123 Perugia PG (distanza del percorso calcolata a piedi attraverso Google Maps).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La domanda di partecipazione alla presente indagine di cui all'**Allegato 1**, dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo di posta certificata adisus@pec.it entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21.7.2021 a pena di esclusione.

Il messaggio dovrà avere per oggetto **"Fornitura del servizio residenziale per studenti universitari in un unico compendio immobiliare per n. 24 posti letto"**.

Si ricorda che il servizio PEC ha validità legale solo se entrambe le e-mail, quella da cui si invia e quella cui si riceve il messaggio sono e-mail di posta certificata.

Eventuali messaggi spediti da caselle non certificate o con oggetto diverso da quanto sopra indicato non saranno prese in considerazione.

CONTENUTO DELLA MAIL CERTIFICATA

L'interessato deve inserire nel plico la propria manifestazione di interesse compilando esclusivamente il modello **allegato 1** che, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritto dal titolare o dal legale rappresentante, e dovrà essere accompagnato da fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000.

PROCEDURA

Trattandosi di una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di preventivi per il successivo affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, conv. In L. 120/2020, il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione che si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessun preventivo risulta conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

L'ADiSU si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che le indicazioni fornite nell'**Allegato 1** sono rese, ai sensi del D.P.R. 445/2000, in forma di autocertificazione e che una mendace o falsa dichiarazione, rilevata nel corso delle verifiche previste da norma, verrà segnalata ai sensi di legge.

IMPORTO INDICATIVO STIMATO DELLA PROCEDURA INFERIORE AI LIMITI STABILITI DALL'ART. 1, C.2 LETT. A) DEL D.L. 76/2020 CONV. IN L. 120/2020.

L'importo complessivo, per il periodo di durata contrattuale previsto dal 1/10/2021 al 30/9/2022, ad eccezione della mensilità di agosto, è fissato in € 132.000,00, IVA come per legge compresa, quale somma massima stimata dall'ADiSU per sostenere tutte le spese di cui trattasi e comprensive di tutti i servizi.

L'importo è stato calcolato tenendo presente il valore di € 500,00 Iva compresa, quale somma massima

per ogni singolo posto letto/mese per un impiego mensile di 24 (ventiquattro) posti letto.
L'ADISU procederà a corrispondere il costo di n. 24 posti letto/mese, indipendentemente che il singolo posto letto sia o meno effettivamente occupato.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato saranno raccolti e trattati per l'attuazione della stessa procedura secondo le modalità e le finalità di cui al d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come integrato con le modifiche introdotte dal d.lgs. 10 agosto 2018, n. 101, nonché ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e potranno essere comunicati:

- al personale interno dell'ADISU coinvolto nelle attività inerenti alla procedura di cui trattasi;
- agli operatori economici che partecipano all'indagine di mercato e ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della legge n. 241/1990 e dell'art.53 del d.lgs. 50/2016;
- ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

L'informativa completa sul trattamento dei dati personali è pubblicata nel sito istituzionale dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Bandi di gara e contratti" (Profilo del committente).

CONTATTI

Eventuali informazioni sulla procedura possono essere richieste ai seguenti indirizzi e-mail: provveditorato@adisu.umbria.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento è il Dott. Gianluca Sabatini

PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato sul BUR Umbria, sul sito istituzionale dell'Ente www.adisu.umbria.it e sul Profilo del Committente dell'Agenzia nella Sezione Gare e appalti.

Il Dirigente
Dott. Gianluca Sabatini