



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

**1.2 SERVIZIO ORGANIZZAZIONE E GESTIONE RISORSE UMANE,
FINANZIARIE E SERVIZI COMUNI**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 142 del 25/02/2019

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede di Terni e la residenza universitaria San Valentino dell'ADISU per la durata di 12 mesi rinnovabile di ulteriori 6 mesi. CIG 77854715E9.

Il dirigente del Servizio
Dott. Stefano Capezzali
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il DPGR n. 65 del 28/12/2018 con il quale è prorogato l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia per il Diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), fino alla nomina del Direttore generale dell'Agenzia medesima e comunque entro e non oltre il 20 marzo 2019, salvo proroga;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 97 del 21/12/2018 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2019-2021;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia vigente;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*";

PREMESSO che:

che il contratto Rep 553 del 17/06/2015, stipulato tra l'Agenzia e l'operatore economico ATI mandataria SGM consorzio stabile, oggi SGM SRL a seguito di cambio ragione sociale, relativo ai servizi di global service della struttura adibite a residenza universitaria San Valentino e della sede amministrativa di Terni dell'ADISU scade il 15.03.2019;

STANTE l'approssimarsi della scadenza del predetto contratto:

della necessità di garantire, per la realizzazione dell'attività istituzionale dell'ADISU relativa all'offerta dei servizi abitativi per studenti,:

la continuità ed efficienza di un adeguato livello di igiene e pulizia degli ambienti interni alla sede amministrativa e alle residenze universitarie nonché un adeguato livello di comfort per i dimoranti;

la continuità di un adeguato ed efficiente controllo della sicurezza e tutela dell'incolumità;

del programma biennale degli acquisti di beni e servizi dell'ADISU, di cui all'art. 21 del Codice, per il periodo 2019/2020 approvato con Determinazione Commissariale n. 11 del 19/02/2019 recante: "*Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019-2020 di cui all'art. 21 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e al D.M. 14/2018. Approvazione.*", che contempla il fabbisogno in questione;

PREMESSO che con Decreto del Commissario Straordinario n. 13 del 25/02/2019 si è provveduto a:

approvare il capitolato speciale d'appalto e i relativi allegati (ALLEGATO N.1) con cui disciplinare l'esecuzione dell'affidamento in questione;

demandare al dirigente competente l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti ai fini dell'attivazione della procedura di gara per la selezione dell'operatore a cui affidare i servizi di cui al capitolato speciale d'appalto;

di individuare ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, RUP il Dott. Stefano Capezzali;

RITENUTO pertanto di disporre, anche ai sensi del c.2 dell'art.32 del D.Lgs.50/2016, l'attivazione di una procedura di gara caratterizzata dai seguenti principali parametri:

oggetto del contratto: affidamento del servizio di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) della sede amministrativa di Terni e della residenza universitaria San Valentino dell'ADISU;

tipologia di appalto: appalto di servizi;

tipologia di procedura: procedura negoziata (ai sensi dell'art. 36, c.2 lett b del D.Lgs.n.50/2016);

Strumento per l'espletamento della gara: sistema di e-procurement MEPA della CONSIP SPA – con la modalità “RDO-Richiesta di offerta”

criterio di selezione delle offerte: offerta economicamente più vantaggiosa (ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016);

durata dell'appalto: 12 mesi (più eventuale proroga ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016);

forma del contratto: scrittura privata;

RUP: Dott. Stefano Capezzali;

CIG: 77854715E9;

Valore stimato del contratto e della relativa spesa:

Calcolo BASE D'ASTA e QUADRO ECONOMICO

	Durata [mesi]	Costo Complessivo annuo [senza IVA]	Costo Complessivo annuo [con IVA]
Contratto - originario	12	€ 142.913,32	€ 174.354,24
Attività a richiesta e/o modifiche contrattuali		€ 3.000,00	€ 3.660,00
Durata eventuali ulteriori n.X mesi - proroga -art. 106 c.11 del DLgs 50/16 (stima di 6 mesi)	6	€ 71.456,66	€ 87.177,12
Costi per DUVRI [non soggetti a ribasso]		€ 190,00	€ 231,80
VALORE COMPLESSIVO CONTRATTO a i sensi dell'art.35 del Dlgs 50/16	18	€ 217.559,97	€ 265.423,17

Garanzia Provvisoria (2%)	€ 4.351,20
Garanzia Definitiva max (10%)	€ 21.756,00

SOMME A DISPOSIZIONE	Senza IVA e oneri	Con IVA e oneri
Spese di Pubblicazione	€ 4.000,00	€ 4.880,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
Accantonamenti di cui all'art 113	€ 4.351,20	€ 4.351,20
Compenso membro commissione	€ -	€ -
Compenso membro commissione	€ -	€ -
Supporto al RUP	€ 10.000,00	€ 12.200,00

SPESA COMPLESSIVA	€	€
--------------------------	----------	----------

	236.136,17	287.079,37
--	------------	------------

PRESO ATTO del Disciplinare di gara e dei relativi allegati (ALLEGATO A),, predisposti dalla Sezione IV del Servizio II, contenenti le norme integrative, alla documentazione di gara, inerenti:
 le modalità di partecipazione alla procedura di gara,
 i requisiti di partecipazione alla gara;
 i modelli per la presentazione delle offerte tecniche ed economiche,
 i documenti da presentare a corredo della stessa
 i criteri di aggiudicazione.

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di procedere** con l'indizione della gara per l'affidamento del servizio di portierato e pulizia (lavanderia lavanolo e disinfestazione), della sede amministrativa di Terni e della residenza universitaria San Valentino dell'ADISU;
- di dare atto che** il Capitolato speciale d'appalto è stato approvato con Decreto del Commissario n13/2019;
- di indire** una procedura di gara, caratterizzata dai seguenti principali parametri:
- oggetto del contratto:** affidamento del servizio di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) della sede amministrativa di Terni e della residenza universitaria San Valentino dell'ADISU;
 - tipologia di appalto:** appalto di servizi;
 - tipologia di procedura:** procedura negoziata *(ai sensi dell'art. 36, c.2 lett b del D.Lgs.n.50/2016)*;
 - Strumento per l'espletamento della gara:** sistema di e-procurement MEPA della CONSIP SPA – con la modalità “RDO-Richiesta di offerta”
 - criterio di selezione delle offerte:** offerta economicamente più vantaggiosa *(ai sensi dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016)*;
 - Operatori economici inviati:** Allegato B;
 - durata dell'appalto:** 12 mesi *(più eventuale proroga ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D.Lgs. 50/2016)*;
 - sopralluogo:** obbligatorio al fine di rendere adeguatamente edotto l'operatore economico sugli elementi da considerare per formulare l'offerta più adeguata;
 - forma del contratto:** scrittura privata;
 - RUP:** Dott. Stefano Capezzali;
 - CIG:** 77854715E9;
- Valore stimato del contratto e della relativa spesa:**

Calcolo BASE D'ASTA e QUADRO ECONOMICO

	Dura ta [mesi]	Costo Complessivo annuo [senza IVA]	Costo Complessivo annuo [con IVA]
Contratto - originario	12	€ 142.913,32	€ 174.354,24
Attività a richiesta e/o modifiche contrattuali		€ 3.000,00	€ 3.660,00

Durata eventuali ulteriori n.X mesi - proroga -art. 106 c.11 del DLgs 50/16]	6	€ 71.456,66	€ 87.177,12
Costi per DUVRI [non soggetti a ribasso]		€ 390,00	€ 475,80
VALORE COMPLESSIVO CONTRATTO a i sensi dell'art.35 del Dlgs 50/16	18	€ 217.369,97	€ 265.191,37

Garanzia Provvisoria (2%)	€ 4.347,40
Garanzia Definitiva max (10%)	€ 21.737,00

SOMME A DISPOSIZIONE	Senza IVA e oneri	Con IVA e oneri
Spese di Pubblicazione	€ 4.000,00	€ 4.880,00
Contributo ANAC	€ 225,00	€ 225,00
Accantonamenti di cui all'art 113	€ 4.347,40	€ 4.347,40
Compenso membro commissione	€ -	€ -
Compenso membro commissione	€ -	€ -
Supporto al RUP	€ 10.000,00	€ 12.200,00
SPESA COMPLESSIVA	€ 235.942,37	€ 286.843,77

- di approvare** il Disciplinare di gara e dei relativi allegati (ALLEGATO A), predisposti dalla Sezione IV del Servizio II, contenenti le norme integrative, alla documentazione di gara, inerenti:
- le modalità di partecipazione alla procedura di gara;
 - i requisiti di partecipazione alla gara;
 - i modelli per la presentazione delle offerte tecniche ed economiche,
 - i documenti da presentare a corredo della stessa
 - i criteri di aggiudicazione.
- di approvare** la lettera di invito prodotta dal sistema di e-procurement MEPA di CONSIP SpA (ALLEGATO B);
- di dare atto** che la spesa presunta per l'intera durata dell'appalto del servizio, riportata nella tabella soprastante, graverà nel cap.1350 CDR 3 – per il quale ne è stato autorizzato l'utilizzo - del bilancio dell'Agenzia degli esercizi finanziari di competenza;
- di rinviare** a successivo atto l'individuazione della ditta aggiudicataria del servizio, la stipula del contratto ed il relativo impegno di spesa;
- di specificare** che il dirigente in attuazione del DTR n. 99 del 26.10. 2017 dovrà individuare, in apposito atto, i dipendenti incaricati di funzioni tecniche determinate ai fini dell'art.113 del Dlgs n.50/16;
- di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a **pubblicazione** DOPO LA SCADENZA PREVISTA PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE (art 29 c.2 e art.53 del Dlgs 50/16)

sul sito internet dell' Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nelle sezioni seguenti:

Provvedimenti dirigenti, art.23;

Bandi di gara e contratti, art.37;

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 25/02/2019

L'istruttore

Federica Cercarelli

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede di Terni e la residenza universitaria San Valentino dell'ADISU per la durata di 12 mesi rinnovabile di ulteriori 6 mesi. CIG 77854715E9.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 25/02/2019

Il responsabile dell'istruttoria
Federica Cercarelli

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede di Terni e la residenza universitaria San Valentino dell'ADISU per la durata di 12 mesi rinnovabile di ulteriori 6 mesi. CIG 77854715E9.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria al capitolo 1350 CDR 3 del bilancio di previsione 2019-2021 annualità 2019 e 2020.

Perugia, 25/02/2019

Il dirigente responsabile del Servizio
“Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie
e Servizi Comuni”
Dott. Stefano Capezzali
*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)*

Riferimento pratica finanziaria : /

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Stefano Capezzali

CODICE FISCALE: TINIT-CPZSFN68M11D653D

DATA FIRMA: 25/02/2019 14:15:13

IMPRONTA: 653636396565393363393066633232633063303230363835326432383766336637616339353138