



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1035 del 20/12/2019

Oggetto: Affidamento in concessione "BAR 110 Caffè" periodo 2020-2026 (Bar, ristorante, cultura, animazione, intrattenimento) Via Pascoli, Perugia - CIG 81446856AE. Indizione gara procedura aperta con modalità telematica, approvazione bando e disciplinare di gara.

Il dirigente del Servizio:

(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

- VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
- VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;
- VISTA** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;
- VISTA** la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;
- VISTO** il DPGR n. 9 del 13/03/2019 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Agenda per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU) per un periodo di cinque anni, decorrenti dal 21 marzo 2019;
- VISTO** il decreto del Commissario Straordinario n. 97 del 21/12/2018 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenda 2019-2021, approvato con DGR n. 181 del 18/02/2019;
- VISTA** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;
- VISTO** il regolamento di organizzazione dell'Agenda vigente;
- VISTO** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il d.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- RICHIAMATO** il Decreto del Commissario Straordinario n. 11 del 19.02.2019 relativo al programma biennale degli acquisti di beni e servizi dell'ADISU per il periodo 2019/2020, di cui all'art. 21 del Codice dei contratti pubblici, che contempla il fabbisogno in questione;
- RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale DD n. 1022 del 18/12/2019 per l'affidamento in concessione del "BAR 110 Caffè" - periodo 2020-2026 (Bar – ristorante – cultura – animazione – intrattenimento) Via Pascoli, Perugia - CIG 81446856AE con cui si è stabilito quanto segue:
- **"oggetto del contratto:** Affidamento in concessione del servizio di bar/ristorante presso la struttura denominata "Bar 110 caffè" sita in Via Pascoli, Perugia;
- durata del contratto:** n.7 anni;
- tipologia di contratto:** concessione di servizi;
- procedura di gara:** aperta (*ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016*);
- RUP:** Ing. Marco Fabiani;
- forma del contratto:** scrittura privata;
- capitolato:** ALLEGATO A;
- requisiti di ammissione:** secondo i requisiti indicati nell'ALLEGATO C;
- criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa (*ai sensi dell'art.95, comma 3, lett. a), del D.Lgs.50/2016*) – secondo i criteri di aggiudicazione indicati nell'ALLEGATO C;
- Canone concessorio:** composto da una quota fissa di minimo € 35.000,00 (IVA esclusa) e da una quota variabile pari al 5% da applicare alla somma complessiva ricavi annui (al netto IVA), eccedenti il valore annuo stimato della concessione indicato all'Art. 1.5, derivanti dall'utilizzo della struttura
- CIG:** 81446856AE;
- Strumento per l'espletamento della gara:** sistema di e-procurement ai sensi dell'art.58 del Dlgs 50/16;
- Termine presentazione delle offerte:** 45 gg;
- Modelli** di partecipazione alla gara (offerta tecnica e offerta economica) e indicazioni per la compilazione della modulistica: riportati nell'ALLEGATO D, nell'ALLEGATO E, nell'ALLEGATO F;
- ...
- **di approvare** i seguenti documenti, quali parte integrante sostanziale del presente atto con cui disciplinare l'affidamento in questione:
 - il capitolato (ALLEGATO A);
 - schema di contratto (ALLEGATO B);
 - criteri di aggiudicazione e requisiti di partecipazione (ALLEGATO C);

modello offerta tecnica (ALLEGATO D);
modello offerta economica (ALLEGATO E);
modello richiesta sopralluogo (ALLEGATO F);”

TENUTO CONTO che è stata demandata al Servizio III – Sezione IV “Gare e contratti” la predisposizione del bando di gara, del disciplinare di gara e della modulistica amministrativa;

VISTI gli artt. 60 e 95, comma 2 e 164 e ss. del d.lgs. n. 50/2016;

VISTO l’art. 23, comma 10 bis della legge regionale 28 marzo 2006, n. 6 introdotto con legge regionale 28 dicembre 2017, n. 20, secondo cui “Fino alla effettiva attuazione di quanto previsto agli articoli 37 e 38 del [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#) (Codice dei contratti pubblici), l’ADiSU continua a esercitare direttamente e autonomamente le funzioni inerenti l’acquisizione di servizi, forniture, lavori e opere, di qualunque importo, nonché i concorsi pubblici di progettazione, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di appalti.”;

DATO ATTO che il bando di gara, trattandosi di affidamento di concessione sotto soglia comunitaria ai sensi dell’art. 35, comma 1 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016, deve essere pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul “Profilo del Committente dell’Agenzia” e, entro i successivi due giorni lavorativi dalla pubblicazione avente valore legale, sulla Piattaforma informatica del Ministero Infrastrutture e Trasporti; il Bando deve essere altresì pubblicato per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e uno a diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto, nonché, al fine di dare maggiore pubblicità, si ritiene opportuno pubblicarlo anche nel Bollettino Ufficiale regionale;

CONSIDERATO che, dato il periodo festivo, a garanzia della massima pubblicità ed efficacia e nel rispetto dei tempi effettivi di pubblicazione della procedura in oggetto, le pubblicazioni di cui al punto precedente saranno effettuate dopo il 1 gennaio 2020;

RITENUTO di procedere per l’affidamento del servizio mediante l’indizione di una procedura aperta ai sensi degli artt. 58 e 60 del d.lgs. n. 50/2016, in modalità telematica da svolgersi sulla piattaforma telematica “Portale Acquisti Umbria” raggiungibile all’indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc da aggiudicarsi, ai sensi di quanto previsto all’art. 95, comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO del Bando di gara (Allegato A) e del Disciplinare di gara (Allegato B) e relativa modulistica allegata (Allegati 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8) predisposti dalla competente Sezione IV del Servizio III “Gare e contratti” e allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

di indire una procedura di gara aperta con modalità telematica da svolgersi sulla piattaforma telematica “Portale Acquisti Umbria”, ai sensi degli articoli 60 e 95 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per l’affidamento in concessione “BAR 110 Caffè” - periodo 2020-2026 (Bar – ristorante – cultura – animazione – intrattenimento) Via Pascoli, Perugia - CIG 81446856AE;

di approvare, come parte integrante e sostanziale, la seguente documentazione per all’espletamento della procedura di gara:

Bando di Gara (Allegato A);

Disciplinare di Gara (Allegato B) e relativa modulistica allegata (Allegati 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8);

di precisare che il termine per la presentazione delle offerte è di 45 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;

di disporre la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul “Profilo del Committente dell’Agenzia” e sulla Piattaforma

informatica del Ministero Infrastrutture e Trasporti; il Bando deve essere altresì pubblicato per estratto su almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e uno a diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto, nonché, al fine di dare maggiore pubblicità, si ritiene opportuno pubblicarlo anche nel Bollettino Ufficiale regionale;

di specificare che, dato il periodo festivo, a garanzia della massima pubblicità ed efficacia e nel rispetto dei tempi effettivi di pubblicazione della procedura in oggetto, le pubblicazioni di cui al punto precedente saranno effettuate dopo il 1 gennaio 2020;

di specificare altresì che, che ai fini dell'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 la Dott.ssa Costanza Ciabattini ha redatto e predisposto il bando, il disciplinare di gara e la relativa documentazione allegata, con la collaborazione della Dott.ssa Maddalena Alunni;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella sezione Bandi di gara e contratti, art. 37;

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 20/12/2019

L'Istruttore

Maddalena Alunni

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Affidamento in concessione "BAR 110 Caffè" periodo 2020-2026 (Bar, ristorante , cultura , animazione, intrattenimento) Via Pascoli, Perugia - CIG 81446856AE. Indizione gara procedura aperta con modalità telematica, approvazione bando e disciplinare di gara.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 20/12/2019

Il responsabile dell'istruttoria
Dott.ssa Costanza Ciabattini

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CARDINALI STEFANIA

CODICE FISCALE: IT:CRDSFN57L59C540N

DATA FIRMA: 20/12/2019 11:41:15

IMPRONTA: 62386364326437653463353839343063323964343433326636306264666361316232343433633366