



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO  
STUDIO UNIVERSITARIO  
DELL'UMBRIA**

**1.2 SERVIZIO ORGANIZZAZIONE E GESTIONE RISORSE UMANE,  
FINANZIARIE E SERVIZI COMUNI**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 203 del 12/03/2019**

**Oggetto:** Servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede e la residenza universitaria dell'ADiSU di Terni (RDO MEPA 2221297 - CIG 77854715E9).  
Aggiudicazione all'operatore B+COOPERATIVA SOCIALE.

Il dirigente del Servizio  
Dott. Stefano Capezzali  
*(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)*

## IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;  
**VISTO** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

**VISTA** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

**VISTA** la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

**VISTO** il DPGR n. 65 del 28/12/2018 con il quale è prorogato l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia per il Diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), fino alla nomina del Direttore generale dell'Agenzia medesima e comunque entro e non oltre il 20 marzo 2019, salvo proroga;

**VISTO** il decreto del Commissario Straordinario n. 97 del 21/12/2018 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2019-2021;

**VISTA** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

**VISTO** il regolamento di organizzazione dell'Agenzia vigente;

**VISTO** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**VISTI:**

il D.Lgs.n.50/2016 recante: “*Codice dei contratti pubblici*”;

la L.R. n.6 del 28.3.2006 avente ad oggetto “*Norme sul diritto allo studio universitario e disciplina dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU)*” integrata e modificata prima con L.R. n.2 del 27.3.2017 e poi con L.R. n.20 del 28.12.2017;

**RICHIAMATI:**

il DCS n. 13 del 25/02/2019 avente ad oggetto: “*Affidamento dei servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede e la residenza universitaria dell'ADiSU di Terni. Approvazione capitolato speciale d'appalto 2019-2020*”;

la DD n. 142 del 25/02/2019 avente ad oggetto: “*Determina a contrarre per l'affidamento dei servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede di Terni e la residenza universitaria San Valentino dell'ADiSU per la durata di 12 mesi rinnovabile di ulteriori 6 mesi. CIG 77854715E9*”

la DD n. 200 del 11.03.2019 avente ad oggetto “*Gara per l'affidamento dei servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede e la residenza universitaria dell'ADiSU di Terni, CIG: 77854715E9. Nomina commissione di gara*”;

**PRESO ATTO** che la predetta procedura di gara è stata esperita tramite procedura negoziata (ai sensi dell'art.36 c.2 lett.b, del D.Lgs.50/2016) attraverso il sistema di e-procurement MEPA con la modalità Richiesta d'Offerta (RDO), come meglio descritto:

ID Negoziazione	2221297
Soglia di rilevanza comunitaria:	Sotto soglia
Nome iniziativa:	Servizio di portierato e pulizia presso Collegio S.Valentino (Terni)
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Formulazione dell'offerta economica:	Valore economico (Euro)
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti)
Numero di Lotti:	1
Amministrazione titolare del procedimento	ADISU - PERUGIA P.IVA: 00453460545 Indirizzo: Via Benedetta,14 PERUGIA (PG)

<b>Punto Ordinante</b>	Nome: STEFANO CAPEZZALI Telefono: 0754693277 Fax: 0754693228
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: STEFANO CAPEZZALI Amministrazione: ADISU - PERUGIA <a href="#">Modifica</a>
<b>Codice univoco ufficio - IPA:</b>	UF6BYL
<b>RUP (Responsabile unico del procedimento):</b>	Stefano Capezzali
<b>Stazione Appaltante:</b>	ADISU - PERUGIA
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	25/02/2019 15:07
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	11/03/2019 09:30
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	07/03/2019 09:30
<b>Data Limite per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	15/03/2019 00:00
<b>Data e ora di svolgimento della prima seduta pubblica:</b>	
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validita' offerta del Fornitore):</b>	14/03/2019 10:00
<b>Misura delle eventuali penali:</b>	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
<b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>	Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti (SERVIZI), Servizi di Vigilanza e Accoglienza (SERVIZI)
<b>Numero fornitori invitati:</b>	lista

**CONSIDERATO** che alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ore 09:30 del 11/03/2019 è validamente pervenuta la sola seguente offerta:

#	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	DATA DI INVIO
1	<b>DENOMINAZIONE SOCIALE</b> B+Cooperativa sociale  <b>SEDE</b> Via Luigi Einaudi 49 - 06049 Spoleto (PG)  <b>PEC</b> bpiucooperativasociale@pec.it  <b>P.IVA</b> 02068500541  08/03/2019 18:16:00	

**STANTE** gli esiti delle valutazioni effettuate dalla Commissione giudicatrice, come risulta dai verbali depositati agli atti dell’Agenzia, e ritenuta ammissibile e idonea l’offerta presentata dall’operatore B+COOPERATIVA SOCIALE, si è disposta l’aggiudicazione provvisoria in favore del predetto operatore;

**CONSIDERATO** che:

l’offerta, anche ai sensi dell’art.97 del Dlgs 50/16, si considera congrua;

si è provveduto ad attivare le verifiche relative al possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsti dal Codice dei contratti pubblici D.Lgs. 50/2016;

non si applica l’art.32 c.9 del Dlgs 50/16 c.d. “stand still” in quanto si verificano le fattispecie di cui all’art.32 c.10 lett a) e lett b) del Dlgs 50/16;

il contratto in essere dei servizi oggetto del presente affidamento termina il 15.03.2019;

si ritiene opportuno procedere all’affidamento sotto condizione risolutiva in danno per grave inadempimento di legge, qualora il concorrente abbia formulato false dichiarazioni;

**PRESO ATTO** che in base all’offerta economica presentata in sede di gara il valore del contratto è come di seguito riportato:

### **VALORE CONTRATTO**

	Durata [mesi]	Costo Complessivo annuo [senza IVA]	Costo Complessivo annuo [con IVA]
Contratto - 12 mesi	12	€ 142.670,36	€ 174.057,84
Attività a richiesta e/o modifiche contrattuali		€ 3.000,00	€ 3.660,00
Costi per DUVRI [non soggetti a ribasso]		€ 190,00	€ 231,80
<b>VALORE CONTRATTO 12 mesi</b>		<b>€ 145.860,36</b>	<b>€ 177.949,64</b>
Eventuale proroga -art. 106 c.11 del DLgs 50/16 (stima di 6 mesi)	6	€ 71.335,18	€ 87.028,92
<b>VALORE CONTRATTO con eventuale proroga</b>	<b>18</b>	<b>€ 217.195,54</b>	<b>€ 264.978,56</b>

**CONSIDERATO** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### **DETERMINA**

**di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

**di dare atto** che è stata esperita la procedura negoziata per l’affidamento dei servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede e la residenza universitaria dell’ADiSU di Terni effettuata ai sensi dell’art.36 c.2 lett.b, del D.Lgs.50/2016), attraverso il sistema di e-procurement MEPA con la modalità RDO Richiesta d’Offerta – come meglio descritto nell’ ALLEGATO A (RIEPILOGO RDO MEPA);

**di approvare** la proposta di aggiudicazione effettuata in favore dell’operatore:

DENOMINAZIONE SOCIALE	<b>B+COOPERATIVA SOCIALE</b>
SEDE	Via Luigi Einaudi 49 – 06049 Spoleto PG
PEC	bpiucooperativasociale@pec.it
P.IVA	02068500541

**di aggiudicare** ai sensi dell'art.32 c.5 del D.Lgs. n.50/16, la gara in oggetto in favore dell'operatore B+COOPERATIVA SOCIALE;

**di stipulare**, sotto condizione risolutiva in danno per grave inadempimento di legge, qualora il concorrente abbia formulato false dichiarazioni, apposto contratto per il periodo 16.03.2019 - 15.03.2020 pari ad € 145.860,36 come in premessa dettagliato;

**di approvare** lo schema di contratto (Allegato A);

**di precisare** che la relativa spesa trova copertura nel capitolo 1350 del Bilancio di previsione 2019 e di rinviare ad atto successivo alla sottoscrizione del contratto il relativo impegno di spesa;

**di comunicare** il presente atto all'unico operatore partecipante la gara de quo, ai sensi dell'art. 76 c.5 del D.Lgs. 50/2016;

**di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Profilo del Committente" ai sensi del art.37 del Dlgs n. 33/2016 e dell'art.29 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

**di dichiarare che** l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 12/03/2019

L'istruttore

Federica Cercarelli

*(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

**Oggetto:** Servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede e la residenza universitaria dell'ADiSU di Terni (RDO MEPA 2221297 - CIG 77854715E9).  
Aggiudicazione all'operatore B+COOPERATIVA SOCIALE.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 12/03/2019

Il responsabile dell'istruttoria  
Federica Cercarelli

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della  
normativa vigente)*

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

**Oggetto:** Servizi di portierato e pulizia (lavanderia, lavanolo e disinfestazione) presso la sede e la residenza universitaria dell'ADiSU di Terni (RDO MEPA 2221297 - CIG 77854715E9).  
Aggiudicazione all'operatore B+COOPERATIVA SOCIALE.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria al capitolo 1350 CDR del bilancio di previsione 2019-2021 annualità 2019-2020.

Perugia, 12/03/2019

Il dirigente responsabile del Servizio  
“Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie  
e Servizi Comuni”  
Dott. Stefano Capezzali  
(*Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa  
vigente*)

*Riferimento pratica finanziaria : /*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: Stefano Capezzali*

*CODICE FISCALE: TINIT-CPZSFN68M11D653D*

*DATA FIRMA: 12/03/2019 18:02:56*

*IMPRONTA: 653636396565393363393066633232633063303230363835326432383766336637616339353138*