



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

**1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA, PROVVEDITORATO E
PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 427 del 29/06/2021

Oggetto: Avviso di indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione di preventivi per l'eventuale successivo affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e s.m.i., avente ad oggetto la fornitura di un servizio di alloggio agli studenti universitari per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022

Il dirigente del Servizio:
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il DPGR n. 9 del 13/03/2019 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU) per un periodo di cinque anni, decorrenti dal 21 marzo 2019;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 110 del 28/12/2020 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2021-2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 11 del 12/01/2020;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia vigente;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" (DL Semplificazioni) convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120;

PREMESSO CHE:

- risultano in fase di esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni collegi siti nella Città di Perugia, con conseguente riduzione della capacità ricettiva rispetto allo scorso anno accademico;

- il prossimo 30 novembre risulta in scadenza una convenzione per la gestione di una struttura ricettiva con la capacità di n. 25 posti letto, la quale non potrà essere rinnovata finché non verranno realizzati dall'Ente proprietario interventi di manutenzione straordinaria che ne consentano un pieno godimento;

- l'esigenza di provvedere alla ricerca di nuovi posti letto anche tramite ricorso a strutture private è stata anche rappresentata dalla Commissione di garanzia degli studenti in occasione della seduta svoltasi lo scorso 15 giugno;

ATTESO che ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020 convertito con legge 120/2020 come successivamente modificato con DL n. 77/2021, le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi *di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#)*;

CONSIDERATO che entro l'anno e, comunque entro i primi mesi dell'anno 2022 si prevede di recuperare una parte dei posti letto attualmente indisponibili per causa lavori;

RILEVATA, pertanto, l'immediata esigenza di acquisire la disponibilità di n. 24 posti letto, corrispondenti a quelli utilizzati nella struttura in scadenza di convenzione;

DATO ATTO che sulla base dei costi annui sostenuti da questa Agenzia per la gestione dell'immobile con una capacità ricettiva di n. 25 posti letto, aggiungendo a tale importo anche le spese eventualmente da sostenere per il servizio di portierato, è stato possibile quantificare in € 500,00 la spesa mensile per ogni posto letto;

RITENUTO, comunque, al fine di valutare la congruità della spesa sopra menzionata, quantificata in un importo massimo di Euro 132.000,00 (iva compresa) per il periodo dal 01.10.2021 al 30.09.2022 escluso il mese di agosto, effettuare una indagine di mercato tra gli operatori economici in grado di offrire il servizio di residenzialità agli studenti universitari della sede di Perugia per n. 24 posti in unico compendio;

ATTESO che è pertanto necessario indire apposito avviso di indagine di mercato con cui reperire

preventivi per l'eventuale successivo affidamento del servizio richiesto;

PRECISATO che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione che si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessun preventivo risulta conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto.

VISTE le linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4 di attuazione del D.lgs 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento

di approvare gli schemi di avviso di indagine di mercato (all.A) e dell'istanza (all. B) allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, finalizzati all'acquisizione di preventivi per l'eventuale successivo affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, avente ad oggetto la fornitura di un servizio di alloggio agli studenti universitari per n. 24 posti per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022 escluso il mese di agosto.

di precisare che l'avviso verrà pubblicato sul Profilo del Committente dell'Agenzia nella Sezione Gare e appalti e sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria;

di precisare che il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è di quindici giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BUR dell'Umbria;

di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate a carico del Bilancio dell'Agenzia;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia nel Profilo del Committente/Sezione gare e contratti "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 in Provvedimenti dirigenti, Art. 23 e Bandi di Gara e Contratti art. 37,

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 29/06/2021

L'Istruttore

Dott. Gianluca Sabatini

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Avviso di indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione di preventivi per l'eventuale successivo affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 e s.m.i., avente ad oggetto la fornitura di un servizio di alloggio agli studenti universitari per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 29/06/2021

Il responsabile dell'istruttoria

Dott. Gianluca Sabatini

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 29/06/2021 13:52:59

IMPRONTA: 30643235633338306537383334373836313465616335666130633866376133333665633931663930