

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 661 del 20/09/2021

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge n. 120/2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali”) e approvazione schema di contratto, per l'affidamento del servizio di alloggio agli studenti universitari (CIG 8904146DB7).

Il dirigente del Servizio
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTA la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il DPGR n. 9 del 13/03/2019 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Agenda per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU) per un periodo di cinque anni, decorrenti dal 21 marzo 2019;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 110 del 28/12/2020 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenda 2021-2023 approvato con DGR n. 494 del 27/05/2021;

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2020, n. 14;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenda;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Codice dei contratti pubblici», come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (cd. Correttivo) e legge n. 55/2019 (di conversione del D.L. n. 32/2019 «Sblocca cantieri»);

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale»;

PREMESSO CHE

- risultano in fase di esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni collegi sitinella Città di Perugia, con conseguente consistente riduzione della capacità ricettiva rispetto allo scorso anno accademico;

- l'esigenza di provvedere alla ricerca di nuovi posti letto anche tramite ricorso a strutture private è stata anche rappresentata dalla Commissione di garanzia degli studenti in occasione della seduta svoltasi lo scorso 15 giugno;

VISTI E RICHIAMATI:

il Decreto del Direttore Generale n. 15 del 22.03.2021 recante «*Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e relativo aggiornamento annuale e del programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2021/2022 ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. n. 50/2016 e del D.M. 14/2018.*» con il quale, tra l'altro, è stato approvato, tra l'elenco degli acquisti contenuti nell'Allegato B al predetto decreto, il servizio di alloggio agli studenti universitari per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022;

la Determinazione dirigenziale n. 427 del 29.06.2021 con cui è stato approvato l'Avviso di indagine di mercato, finalizzata all'acquisizione di preventivi per l'eventuale successivo affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e s.m.i., avente ad oggetto la fornitura di un servizio di alloggio agli studenti universitari per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022;

PREMESSO E CONSIDERATO CHE,

- nell'Avviso, pubblicato sul BUR dell'Umbria n. 39 del 06.07.2021, l'importo complessivo, per il periodo di durata contrattuale previsto dal 1/10/2021 al 30/9/2022, ad eccezione della mensilità di agosto, è stato fissato in € 132.000.00, IVA come per legge compresa, quale somma massima stimata dall'ADiSU per sostenere tutte le spese di cui trattasi e comprensive di tutti i servizi. L'importo è stato calcolato tenendo presente il valore di € 500,00 Iva compresa, quale somma massima per ogni singolo posto letto/mese e per un impiego mensile di 24 (ventiquattro) posti letto.

- entro il termine di scadenza previsto dall'Avviso risulta pervenuto un'unico preventivo, acquisito al protocollo dell'Agenda in data 21.07.2021 con n. 6508, formulato dalla UNITATIS

REDINTEGRATIO Soc. Coop., con sede in Perugia, in Via Bontempi 13 C.F. e P.IVA 00278970546;

- il preventivo presentato per i servizi richiesti così come specificati dall'operatore economico nell'allegato è pari a € 490,00 per singolo posto letto/mese oneri fiscali inclusi ovvero per complessivi € 129.360,00 per n. 24 posti letto per il periodo 1.10.2021-30.09.2022 (eccetto mese di agosto);

- n data 25.08.2021 il personale di questa Agenzia ha effettuato un sopralluogo della struttura, in esito al quale, con nota prot. 14031 del 26.08.2029 è stata proposta alla UNITATIS REDINTEGRATIO una riduzione del prezzo offerto per ogni singolo posto letto/mese ad € 450,00, nonché è stata richiesta la disponibilità a mettere a disposizione dell'ADiSU n. 2 ulteriori posti letto;

PRESO ATTO della successiva comunicazione del 27.08.2021, acquisita al protocollo con il n. 14477, l'operatore ha accettato la proposta di € 450,00 a posto letto e manifestato la disponibilità a concedere n. due ulteriori posti letto;

ATTESO che sulla base dell'Art. 1, co. 2, lett. a), della Legge n. 120/2020, di conversione del D.L. 76/2020, come successivamente modificato dal 77 del 31 maggio 2021, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi di importo inferiore ad € 139.000,00 e che pertanto sussistono ad oggi le condizioni per procedere all'affidamento del servizio in questione tramite trattativa diretta;

VISTO il Parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10/12/2020 n.753 con cui il Dicastero ha chiarito che l'affidamento diretto non presuppone una particolare motivazione, né lo svolgimento di indagini di mercato, né l'obbligo di richiedere preventivi, poiché la finalità è quella di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi per appalti di modico valore, con procedure snelle;

RITENUTO congruo e vantaggioso per la S.A. il preventivo presentato dall'operatore in parola, come successivamente integrato dal ribasso presentato con nota prot. 1477 del 27.08.2021 per € 450,00 a posto letto e con l'aggiunta della disponibilità di ulteriori due posti letto, per l'importo complessivo lordo di € 128.700,00 per n. 26 posti letto per il periodo 1.10.2021-30.09.2022 (eccetto mese di agosto), comprensivo altresì di tutti i servizi richiesti e dettagliati nell'allegato dell'offerta;

RITENUTO pertanto di individuare quale operatore economico a cui affidare il servizio di alloggio agli studenti universitari per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022, la UNITATIS REDINTEGRATIO Soc. Coop. con sede in Perugia, in Via Bontempi 13, C.F. e P.IVA 0027897054 in possesso dei requisiti di cui all'Art. 80 del D. Lgs. 50/2016, autocertificati, che l'Agenzia ha già verificato per quanto riguarda il Durc (prot. inps 27057932) e i certificati del casellario giudiziale (nr. 5047134/2021/R e 5047133/2021/R) ad eccezione della verifica presso l'Agenzia delle Entrate di cui si attende riscontro;

ATTESO, per quanto sopra, che la spesa di € 105.491,80 oltre IVA 22%, pari ad € 23.208,20, per un importo complessivo di € 128.700,00 oneri fiscali inclusi, trova copertura sul capitolo Cap. 365 del bilancio di previsione dell'Agenzia per gli esercizi finanziari di competenza;

RITENUTO altresì di approvare lo schema di contratto di cui all'**Allegato A** del presente provvedimento di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che alla stipula del contratto per l'Agenzia provvederà il Dirigente del Servizio III, anche in qualità di RUP, Dott. Gianluca Sabatini;

RICHIAMATO l'art. 40, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 che stabilisce che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure regolate dal codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

PRECISATO che per l'affidamento in oggetto è dovuto il contributo Anac di € 30,00;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di affidare**, per le motivazioni esplicitate in premessa, il servizio di alloggio agli studenti universitari per il periodo 01.10.2021 al 30.09.2022 (ad eccezione del mese di agosto) all'operatore economico UNITATIS REDINTEGRATIO Soc. Coop. con sede in Perugia, in Via Bontempi 13, P.IVA: 0027897054 per un importo contrattuale di € 105.491,80 oltre IVA 22%, pari ad € 23.208,20, e quindi per un importo complessivo di € 128.700,00 oneri fiscali inclusi;
- di dare atto** che la spesa complessiva di € 128.700,00, oneri fiscali inclusi, trova copertura sul capitolo Cap.365 del bilancio di previsione dell'Agenzia per gli esercizi finanziari di competenza;
- di approvare** lo schema di contratto di cui all'**Allegato A** al presente provvedimento di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di dare atto** che il CIG attribuito da ANAC è 8904146DB7 e il RUP è il Dirigente del Servizio III dell'Agenzia, Dott. Gianluca Sabatini, che provvederà anche alla sottoscrizione del contratto per parte dell'Agenzia;
- di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa riferito all'esigibilità temporale, ripartita per esercizio finanziario, dell'obbligazione passiva:

esercizio di esigibilità	Importo esigibile
2021	35.130,00
2022	93.600,00
TOTALE	128.730,00

di impegnare e procedere alla relativa registrazione, ai sensi dell'articolo 56 del decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni, la somma complessiva di € 128.700,00 oltre ad € 30,00 sui capitoli del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario dell'anno 2021/22, come da seguente tabella:

Esercizio	Espf	Cdr	Cap.	Descrizione	Importo	Beneficiario	NOTE
2021	2021	3	365	Servizi ausiliari diritto allo studio	35.100	Unitatis redintegratio soc. cop.	
2022	2022	3	365	Servizi ausiliari diritto allo studio	93.600	Unitatis redintegratio soc. cop.	
2021	2021	3	1640	Imposta di registro e di bollo (gare e ecounteratti)	30,00	Anac	

di precisare che la copertura finanziaria della spesa relativa all'obbligazione giuridica passiva è data da risorse autonome;

di precisare, ai fini dell'attribuzione del codice della transazione elementare per il cap 365:

Missione 4 - Programma 7

il codice del piano dei conti finanziario al V livello al quale attribuire l'impegno è il seguente:

1.3.2.13.999

CIG 8904146DB7

per il cap 1640:

Missione 1 - Programma 3

il codice del piano dei conti finanziario al V livello al quale attribuire l'impegno è il seguente:

1.2.1.2.1

CIG 8904146DB7

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella/e sezione/i seguente/i:

Provvedimenti dirigenti, Art. 23;

Atti di concessione sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici, Art. 26 c. 2 - Art. 27;

Bandi di Gara e Contratti, art. 37;

di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 09/09/2021

L'istruttore

Dott.ssa Costanza Ciabattini

*(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge n. 120/2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali") e approvazione schema di contratto, per l'affidamento del servizio di alloggio agli studenti universitari (CIG 8904146DB7).

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 17/09/2021

Il responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Costanza Ciabattini

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge n. 120/2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali") e approvazione schema di contratto, per l'affidamento del servizio di alloggio agli studenti universitari (CIG 8904146DB7).

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria come da sottostante tabella:

Cap	Cdr	Stanziamiento Attuale	Impegni Precedenti	Disponibilita'	Impegno n.	Importo	Disponibilita' Residua
365	3	36000,00	,00	36000,00	461	35100,00	900,00
365	3	96000,00	0,00	96000,00	14/22	93600,00	2400,00
1640	3	5000,00	232,00	4768,00	460	30,00	4738,00

Riferimento pratica finanziaria : 2021/573

Perugia, 17/09/2021

Il responsabile della Sezione
"Sezione Contabilità Economica, Adempimenti Fiscali e
Recupero Crediti Studenti"
Dott.ssa Claudia Bonaduce
*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), della Legge n. 120/2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali") e approvazione schema di contratto, per l'affidamento del servizio di alloggio agli studenti universitari (CIG 8904146DB7).

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria come da tabella di pagina precedente.

Perugia, 20/09/2021

Il dirigente f.f. responsabile del Servizio
"Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie
e Servizi Comuni"
Dott. Gianluca Sabatini
(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)

Riferimento pratica finanziaria : 2021/573

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 20/09/2021 11:02:32

IMPRONTA: 30643235633338306537383334373836313465616335666130633866376133333665633931663930