

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 774 del 28/10/2021

Oggetto: Affidamento in concessione "Bar Ingegneria" (via G.Duranti, Perugia) - CIG n.8906296BF4. Approvazione della proposta di aggiudicazione.

Il dirigente del Servizio
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTA la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il DPGR n. 9 del 13/03/2019 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Agenda per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU) per un periodo di cinque anni, decorrenti dal 21 marzo 2019;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 110 del 28/12/2020 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenda 2021-2023 approvato con DGR n. 494 del 27/05/2021;

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2020, n. 14;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenda;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO il D.Lgs.n.50/2016 recante: "Codice dei contratti pubblici";

RICHIAMATE:

la DD n. 667 del 21/09/2021 avente ad oggetto "Affidamento in concessione "Bar Ingegneria" (via G.Duranti, Perugia) - CIG n.8906296BF4. Determina a contrarre ed approvazione indagine di mercato." ;

la DD n.711 del 11/10/2021 avente ad oggetto "Affidamento in concessione "Bar Ingegneria" (via G.Duranti, Perugia) - CIG n.8906296BF4. Approvazione capitolato e documentazione di gara." ;

la DD n.748 del 25/10/2021 avente ad oggetto: "Affidamento in concessione "Bar Ingegneria" (via G.Duranti, Perugia) - CIG n.8906296BF4. Nomina seggio di gara e commissione giudicatrice.";

ATTESO che il termine indicativo di presentazione delle manifestazioni d'interesse a valere sull'indagine di mercato approvata con DD n. 667 del 21.09.2021 è stato stabilito per il giorno 04/10/2021 ore 11:00;

PRESO ATTO che, entro il termine stabilito di cui sopra, in esito all'indagine di mercato hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura i seguenti operatori:

	Operatore economico	N.Prot	data prot
1	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	0020726/21	28/09/2021
2	CAMST SOC.COOP. ARL	0020836/21	30/09/2021
3	ISTENTALES SAS DI CESARE FILIPPO HERU MARIA	0020852/21	30/09/2021
4	DIVIN PECCATO SRLS DI BELFICO VALERIA	0020897/21	04/10/2021
5	GEST SRL	0021157/21	05/10/2021

RITENUTO, per favorire la massima partecipazione alla gara, di invitare alla fase di negoziazione tutti gli operatori che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura in questione e ulteriori operatori economici.

PRESO ATTO che sono state trasmesse le lettere di invito e la relativa modulistica, compreso il Disciplinare di gara (Allegato A), i cui riferimenti sono riportati nella tabella seguente:

	Operatore economico	P.IVA
1	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA	01617950249
2	CAMST SOC.COOP. ARL	00501611206
3	ISTENTALES SAS DI CESARE FILIPPO HERU MARIA	03245030543

4	DIVIN PECCATO SRLS DI BELFICO VALERIA	03791870540
5	GEST SRL	03351030543
6	PANETTERIA PASTICCERIA CERQUIGLINI E SNC	01166570547
7	PANIFICIO MENCHETTI PIETRO SRL	00150610517
8	EREDI ALUNNI GIANFRANCO SNC	03158590541

PRESO ATTO che in esito alla pubblicazione del bando di cui sopra, è pervenuta attraverso il sistema di e-procurement “*Portale Acquisti Umbria*”, entro il termine di scadenza di presentazione delle domande (25.10.2021 ore 10:00) la seguente domanda di partecipazione, ritenuta ammissibile:

	OPERATORE ECONOMICO	Tipologia operatore	SEDE	P. IVA
1	ISTENTALES S.A.S. DI CESA FILIPPO HERU MARIA	Operatore singolo	Strada Fontana la Trinità 06132 Perugia (PG)	03245030543

ATTESO che il Seggio di gara ha portato a termine i lavori di propria competenza;

RILEVATO che:

che il Seggio di gara, nominato con DD n. 748 del 25/10/2021, ha esperito le operazioni di gara previste dall'art. 9 del Disciplinare di gara e che la valutazione della Busta A “Documentazione amministrativa” ha dato esito positivo circa l'ammissione dell'unico operatore partecipante;

che le operazioni di gara sono state oggetto di verbalizzazione, e che i relativi documenti, sono agli atti dell'ADiSU;

la Commissione giudicatrice si riuniva in data 26.10.2021, per proporre, per effetto delle proprie operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, aggiudicatario della gara in questione l'operatore n.1 ISTENTALES S.A.S. DI CESA FILIPPO HERU MARIA;

CONSIDERATO che l'offerta dell'operatore ISTENTALES S.A.S. DI CESA FILIPPO HERU MARIA, non rientra nella fattispecie di cui al c.3 dell'art.97 “*Offerte anormalmente basse*” del D.lgs. n.50/2016 in quanto il numero delle offerte, ammesse nonché presentate, è inferiore a tre;

DATO ATTO che non sono terminate le attività di verifica in ordine alla veridicità dei requisiti di cui all'art. 80 e art. 83 del D.Lgs.50/2016, dichiarati in sede di gara dall'operatore economico n. 1, ISTENTALES S.A.S. DI CESA FILIPPO HERU MARIA;

VISTO l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

DATO ATTO di quanto disposto dall'art.32, c.8, del D.Lgs.50/2016, così come modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020, ai sensi del quale “[...]Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto. [...]L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, [...] nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare[...].”;

VISTO altresì quanto disposto dall'art.8, c.1,lett.a) della Legge 120 del 2020 ai sensi del quale “è

sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- di prendere atto** che la gara in oggetto è stata esperita;
- di prendere atto** dei verbali della gara in oggetto, che contengono la descrizione di tutte le operazioni di gara;
- di approvare** la proposta di aggiudicazione effettuata dalla Commissione giudicatrice;
- di aggiudicare**, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D.Lgs 50/16, la gara in oggetto in favore dell'operatore:

	OPERATORE ECONOMICO	Tipologi a operatore	SEDE	P. IVA
1	ISTENTALES S.A.S. DI CESA FILIPPO HERU MARIA	Operatore e singolo	Strada Fontana la Trinità 06132 Perugia (PG)	03245030543

- di dare atto** che l'aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati, emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
- di affidare** –ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a), del DL 76/2020 - l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura.
- di approvare** lo schema di contratto (Allegato A) quale parte integrante sostanziale del presente atto;
- di comunicare** il presente atto a tutti gli operatori partecipanti alla gara ai sensi dell'art. 76 c.5 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto** che la sottoscrizione del contratto in questione comporta un'entrata relativa al canone concessorio pari a € 12.000,00 oltre IVA come di legge, per l'intera durata del contratto, a cui è aggiunta eventualmente la "quota variabile" così come indicata all'art.1.4 del capitolato, e che non comporta spese per l'ADISU;
- di rinviare**, ai sensi dell'art.56 del Dlgs 118/11, l'accertamento della predetta entrata relativa al canone concessorio, sul cap 60 nei rispettivi anni di competenza, a seguito della sottoscrizione del contratto e quindi al momento del perfezionamento dell'obbligazione giuridica;
- di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" nella sezione "Profilo del Committente" ai sensi del art.37 del Dlgs n. 33/2016 e dell'art.29 del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 26/10/2021

L'istruttore

Ing.Marco Fabiani

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa

vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Affidamento in concessione "Bar Ingegneria" (via G.Duranti, Perugia) - CIG n. 8906296BF4. Approvazione della proposta di aggiudicazione.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 27/10/2021

Il responsabile dell'istruttoria
Ing. Marco Fabiani

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Affidamento in concessione "Bar Ingegneria" (via G.Duranti, Perugia) - CIG n. 8906296BF4. Approvazione della proposta di aggiudicazione.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale.

Perugia, 28/10/2021

Il dirigente responsabile del Servizio
"Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie
e Servizi Comuni"
Dott. Stefano Capezzali
(*Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente*)

Riferimento pratica finanziaria : 2021/677

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 28/10/2021 14:04:27

IMPRONTA: 30643235633338306537383334373836313465616335666130633866376133333665633931663930