

**1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA, PROVVEDITORATO E
PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 996 del 23/11/2023

Oggetto: Avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse di operatori economici da invitare per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) ex D.lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione/riparazione del parco lavatrici e asciugatrici installate presso i collegi universitari.

Il dirigente del Servizio:
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTA la DGR n. 162 del 17.02.2023 con la quale l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (A.Di.S.U.), conferito al Dott. Luigi Rossetti è stato prorogato dal 21 febbraio 2023 sino alla data del 31 luglio 2023 e in ogni caso fino alla individuazione del nuovo assetto di governance dell'Agenzia medesima;

VISTA la DGR n. 774 del 26.07.2023 "Deliberazione della Giunta Regionale del 17 febbraio 2023 n. 162. Ulteriori determinazioni" con la quale nelle more del completamento dell'iter procedimentale relativo al disegno di legge regionale "Modificazioni e integrazioni di leggi regionali. Norma di abrogazione." contenente, tra quant'altro, proposte di modifica della LR 6/2006, l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (A.Di.S.U.), conferito al Dott. Luigi Rossetti, ai sensi dell'art. 17-bis della l.r. 11/1995, viene prorogato a decorrere dal 01.08.2023 fino al 31 gennaio 2024 e comunque non oltre l'eventuale nomina dell'Amministratore unico dell'A.Di.S.U. qualora antecedente, salvo eventuale necessaria proroga;

VISTO il DPGR n. 41 del 01.08.2023 "Proroga incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (A.Di.S.U.), di cui al d.p.g.r. n. 36/2022";

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 30 del 29/12/2022 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2023-2025;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti", per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" (DL Semplificazioni), convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito Legge 29 luglio 2021, n. 108, e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

PREMESSO che:

- presso le residenze universitarie gestite dall'Agenzia sono installate lavatrici e asciugatrici di libero utilizzo da parte degli studenti ivi dimoranti;
- al 31/12/2023 è in scadenza il servizio di manutenzione ordinaria e a guasto delle lavatrici e asciugatrici installate nei vari collegi gestiti dall'Agenzia;
- è necessario continuare ad erogare il servizio di lavaggio e asciugatura agli studenti che dimorano all'interno delle residenze;

ATTESO che si rende necessario individuare un nuovo operatore economico a cui affidare, a far data dal 1° gennaio 2024, il servizio di manutenzione ordinaria e a guasto, nonché la sostituzione, qualora la riparazione non sia più possibile per obsolescenza del macchinario, delle lavatrici ed asciugatrici installate nei vari collegi gestiti dall'Agenzia;

ATTESO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.36/2023 le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche

individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che sulla base dei costi annui sostenuti da questa Agenzia per il servizio in oggetto, la spesa annua è quantificata in € 20.000,00;

RITENUTO di quantificare l'affidamento in un importo massimo di € 120.000,00, oltre iva 22%, per la durata di anni 3 (tre) con facoltà di rinnovo del contratto per ulteriori tre anni ai prezzi, patti e condizioni stabiliti all'esito dell'affidamento;

VERIFICATO che:

- l'imponibile a base di gara ammontando ad € 120.000,00 rientra nei limiti di cui al sopra citato art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023 e pertanto si può procedere con affidamento diretto;
- l'importo indicato al punto che precede viene indicato ai soli fini della predisposizione dell'affidamento, in quanto verranno riconosciuti all'appaltatore solo gli importi dovuti per gli interventi di manutenzione richiesti e autorizzati, e che di volta in volta verranno quotati sulla base del costo dei pezzi di ricambio eventualmente necessari e sulla tariffa oraria della manodopera (oltre al diritto di chiamata);

RITENUTO, non disponendo l'Ente di un elenco di operatori per il servizio in parola, di procedere alla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di operatori economici, presenti sul mercato ed in possesso dei necessari requisiti di partecipazione, da invitare all'affidamento diretto di cui sopra;

VISTO l'avviso di manifestazione di interesse (All. 1) e l'istanza di partecipazione (All. 2) ad uso degli operatori economici, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VALUTATO di pubblicare l'avviso sul profilo del Committente dell'Agenzia per 15 (quindici) giorni consecutivi;

RITENUTO, altresì, di rinviare l'approvazione della determinazione a contrarre a seguito dell'esito dell'acquisizione di manifestazioni d'interesse;

VALUTATO di individuare, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Elena Chessa, Responsabile della Sezione I "Lavori e manutenzioni" del Servizio III;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. **di approvare** l'Avviso di indagine di mercato (All. 1) e l'istanza di partecipazione (All. 2), allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, finalizzati all'acquisizione di manifestazioni di interesse per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) ex D.lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione/riparazione del parco lavatrici e asciugatrici installate presso i collegi universitari, per la durata di anni 3 (tre) con facoltà di rinnovo del contratto per ulteriori tre anni;
3. **di nominare** ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 RUP del presente affidamento l'Ing. Elena Chessa, Responsabile della Sezione I "Lavori e manutenzioni" del Servizio III;
4. **di precisare** che il presente avviso verrà pubblicato sul profilo del Committente dell'Agenzia per 15 (quindici) giorni consecutivi;
5. **di dare atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate a carico del Bilancio dell'Agenzia;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia nel Profilo del Committente e in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs.

n. 33/ 2013 in Provvedimenti dirigenti, Art. 23 e Bandi di Gara e Contratti art. 37,
7. **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 23/11/2023

L'Istruttore

Ing. Elena Chessa

*(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO- AMMINISTRATIVA

Oggetto: Avviso di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse di operatori economici da invitare per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) ex D.lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione/riparazione del parco lavatrici e asciugatrici istallate presso i collegi universitari.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 23/11/2023

Il responsabile dell'istruttoria

Ing. Elena Chessa

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 23/11/2023 14:36:56

IMPRONTA: 30613132613739616238653633316334646633356631356638333764633630326262363064616137