



AGENZIA
PER IL DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA

AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 467 del 29/06/2022

Oggetto: Fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredo, cucine ed elettrodomestici presso il Pad. D di Via Innamorati (Lotto 1: CIG 9301203B85) e il collegio di Agraria (Lotto 2: CIG 9301225DAC), in Perugia. Approvazione elaborati progettuali di arredamento e determinazione a contrarre.

Il dirigente del Servizio
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTA la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il DPGR n. 9 del 13/03/2019 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Agazia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU) per un periodo di cinque anni, decorrenti dal 21 marzo 2019;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 93 del 29/12/2021 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agazia 2022-2024;

VISTA la legge regionale 29 dicembre 2020, n. 14;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agazia;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. n. 76 del 16/07/2020 "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" (DL Semplificazioni), convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", convertito Legge 29 luglio 2021, n. 108, e s.m.i.;

ATTESO che presso il Collegio di Via Innamorati, segnatamente il Pad. D, e presso il Collegio di Agraria, si rende necessario procedere alla fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredi, cucine ed elettrodomestici per funzionalizzare gli ambienti per l'erogazione del servizio di posto letto agli studenti da parte dell'Agazia, alla luce della prossima fine lavori di ristrutturazione a cui sono state sottoposte entrambe le strutture ricettive;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 a norma del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO:

- il Decreto del Direttore Generale n. 24 del 31/03/2022 di approvazione del programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022/2023 adottato ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e del DM 14/2018, dal quale si evince la necessità di provvedere all'acquisto con posa in opera di arredi sia con riferimento al Pad D di Via Innamorati che al Collegio di Agraria;

- il Codice Unico di Intervento (CUI) rispettivamente:

- F00453460545202100001 – Pad. D di Via Innamorati;

- F00453460545202100002 – Collegio di Agraria;

- il Codice Unico di Progetto (CUP) rispettivamente:

- H94H11000030003 – Pad. D di Via Innamorati;

- H93H16000000002 – Collegio di Agraria;

VISTO la Determinazione Dirigenziale n. 464 del 28/06/2022 di nomina del Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Ing. Elena Chessa, e la costituzione del gruppo di lavoro di supporto tecnico, giuridico e amministrativo alle attività del RUP medesimo, come di seguito indicato:

Fase di programmazione Collaboratori tecnici	Geom. Michele Gargaglia Geom. Barbara Ministrini Geom. Franco Staccioli
Collaboratore amministrativo	Geom. Michele Gargaglia
Fase di progettazione	Geom. Michele Gargaglia
Fase di affidamento Collaboratore giuridico - amministrativo Collaboratore tecnico	Avv. Costanza Ciabattini Geom. Franco Staccioli
Fase di esecuzione Direttore dell'esecuzione Collaboratore tecnico Collaboratore giuridico Collaboratore amministrativo Verificatore di conformità	Geom. Michele Gargaglia Geom. Franco Staccioli Avv. Costanza Ciabattini Sig. Marzia Testi Geom. Michele Gargaglia

ATTESO che:

- il Capitolato Speciale d'Appalto, e relativi allegati, avente ad oggetto "Fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredo, cucine ed elettrodomestici con applicazione dei criteri ambientali minimi" è stato redatto dal Geom. Michele Gargaglia e dall'Ing. Elena Chessa, con cui vengono, altresì, definiti gli importi posti a base di gara;
- l'appalto è suddiviso in due lotti funzionali:
 - Lotto 1: Fornitura presso Collegio universitario Pad. D – Via Innamorati 6, Perugia;
 - Lotto 2: Fornitura presso Collegio universitario di Agraria – Via Romana 4/B, Perugia;
- l'ammontare complessivo dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 35, comma 4, D. Lgs. n. 50/2016, comprensivo delle opzioni, è di € **533.626,45** (IVA esclusa) così suddiviso:

	Base d'asta	Eventuale opzione + 15%
a) Lotto 1	€ 315.380,00	€ 47.307,00
b) Lotto 2	€ 148.643,00	€ 22.296,45
Totale a)+b)	€ 464.023,00	€ 69.603,45
TOTALE APPALTO	€ 533.626,45	

- la spesa complessiva per la fornitura e posa in opera degli arredi, ammonta a complessivi € **668.247,27**, così suddivisi:

a) Importo dell'appalto a base d'asta	
a1) Lotto 1	€ 315.380,00
a2) Lotto 2	€ 148.643,00
Totale a1)+a2)	€ 464.023,00
b) Opzione del 15%	
b1) Lotto 1	€ 47.307,00
b2) Lotto 2	€ 22.296,45
Totale b1)+b2)	€ 69.603,45
TOTALE a)+b)	€ 533.626,45
Somme a disposizione	
c) Iva 22% sul TOTALE a)+b)	€ 117.397,82
d) Spese di pubblicazione	€ 5.000,00
e) Contributo ANAC	€ 450,00

f) Incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di a)+b))	€ 10.673,00
g) Iva 22% su d)	€ 1.100,00
SPESA COMPLESSIVA	€ 668.247,27

- la spesa complessiva di € 668.247,27 trova copertura finanziaria al Cap. 600 CDR 3 del bilancio di previsione dell'Agenzia 2022/2024, annualità 2022;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione degli elaborati progettuali di arredamento, e relativo quadro economico della fornitura, ed in particolare:

- Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- Allegati al CSA, conservati agli atti della Sezione II del Servizio III, e segnatamente:
 - Computo metrico estimativo – Lotto 1
 - Elenco prezzi – Lotto 1
 - Planimetria – Lotto 1
 - Computo metrico estimativo – Lotto 2
 - Elenco prezzi – Lotto 2
 - Planimetria – Lotto 2
 - Schema di contratto;

RITENUTO altresì di dover procedere alla fornitura di cui in parola con le seguenti caratteristiche:

- *procedura aperta*, di cui all'art. 60, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del *minor prezzo* previsto dall'art. 95, commi 4 e 5 della citata fonte normativa, trattandosi di forniture aventi caratteristiche standardizzate;
- appalto suddiviso, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016, in *2 lotti funzionali*, in ragione dei diversi collegi da arredare e al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, nonché per assicurare il rispetto della tempestività nell'esecuzione della fornitura:
 - **Lotto 1:** Fornitura presso Collegio universitario Pad. D – Via Innamorati 6, Perugia
 - **Lotto 2:** Fornitura presso Collegio universitario di Agraria – Via Romana 4/B, Perugia;
 - *importi a base di gara*, esclusa l'opzione:
 - **Lotto 1:** € 315.380,00
 - **Lotto 2:** € 148.643,00;
 - *importo oneri per la sicurezza da interferenze:* € 0,00;
 - *esclusione automatica offerte anomale* ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare:
 - **Lotto 1** ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis e 2-ter, ove il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque. Nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 6;
 - **Lotto 2** ai sensi dell'art. 97 comma 8. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
 - previsione dell'istituto *dell'opzione* rientrante nell'ipotesi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del D. Lgs. 50/2016, nella misura di un incremento del 15% dell'importo posto a base di gara per ciascun lotto funzionale per la fornitura di ulteriore arredamento che si dovesse rendere necessario per funzionalizzare spazi e/o ambienti per l'erogazione dei servizi agli studenti da parte dell'Agenzia, che il fornitore si obbliga a garantire per un periodo di sei (6) mesi dalla data di stipula del contratto;
 - presentazione delle offerte per *uno o entrambi i lotti* con possibilità di aggiudicazione di entrambi ad un unico fornitore;
 - facoltà da parte della Stazione Appaltante, ai fini di garantire l'economicità e

l'efficienza dell'azione amministrativa, di aggiudicare anche in presenza di *una sola offerta*, ritenuta valida e congrua;

- *forma del contratto*: scrittura privata firmata digitalmente;
- *esecuzione anticipata* ammessa in caso di urgenza anche nelle more della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e, ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del D. L. 77/2020 convertito con L. 120/2020, è sempre autorizzata la consegna del contratto in via d'urgenza prevista dal medesimo articolo del D. Lgs., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- *subappalto* ammesso ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 49, comma 1 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021;

VALUTATO di prevedere i requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale come da Allegato A al presente atto;

ATTESO che si è provveduto a richiedere il CIG attraverso il portale ANAC, e pertanto:

- **Lotto 1**: CIG 9301203B85 – CUP H94H11000030003 – CUI F00453460545202100001
- **Lotto 2**: CIG 9301225DAC – CUP H93H16000000002 – CUI F00453460545202100002;

CONSIDERATO con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** gli elaborati progettuali di arredamento della fornitura in oggetto:
 - Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
 - Allegati al CSA, conservati agli atti della Sezione II del Servizio III, e segnatamente:
 - Computo metrico estimativo – Lotto 1
 - Elenco prezzi – Lotto 1
 - Planimetria – Lotto 1
 - Computo metrico estimativo – Lotto 2
 - Elenco prezzi – Lotto 2
 - Planimetria – Lotto 2
 - Schema di contratto;
- 3) **di approvare** il quadro economico della fornitura come di seguito riportato:

a) Importo dell'appalto a base d'asta	
a1) Lotto 1	€ 315.380,00
a2) Lotto 2	€ 148.643,00
Totale a1)+a2)	€ 464.023,00
b) Opzione del 15%	
b1) Lotto 1	€ 47.307,00
b2) Lotto 2	€ 22.296,45
Totale b1)+b2)	€ 69.603,45
TOTALE a)+b)	€ 533.626,45
Somme a disposizione	

c) Iva 22% sul TOTALE a)+b)	€ 117.397,82
d) Spese di pubblicazione	€ 5.000,00
e) Contributo ANAC	€ 450,00
f) Incentivi ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 (2% di a)+b))	€ 10.673,00
g) Iva 22% su d)	€ 1.100,00
SPESA COMPLESSIVA	€ 668.247,27

- 4) **di dare atto** che le somme necessarie trovano copertura al Cap. 600 CDR 3 del bilancio di previsione dell'Agenda 2022/2024, annualità 2022;
- 5) **di disporre** l'avvio della procedura per la "*Fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredo, cucine ed elettrodomestici con applicazione dei criteri ambientali minimi*" con le seguenti caratteristiche:
- *procedura aperta*, di cui all'art. 60, comma 1, del D. Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi secondo il criterio del *minor prezzo* previsto dall'art. 95, commi 4 e 5 della citata fonte normativa, trattandosi di forniture aventi caratteristiche standardizzate;
 - appalto suddiviso, ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016, in *2 lotti funzionali*, in ragione dei diversi collegi da arredare e al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, nonché per assicurare il rispetto della tempestività nell'esecuzione della fornitura:
 - **Lotto 1**: Fornitura presso Collegio universitario Pad. D – Via Innamorati 6, Perugia
 - **Lotto 2**: Fornitura presso Collegio universitario di Agraria – Via Romana 4/B, Perugia;
 - *importi a base di gara*, esclusa opzione:
 - **Lotto 1**: € 315.380,00
 - **Lotto 2**: € 148.643,00;
 - *importo oneri per la sicurezza da interferenze*: € 0,00;
 - *esclusione automatica offerte anomale* ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, ed in particolare:
 - **Lotto 1** ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis e 2-ter, ove il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque. Nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 6;
 - **Lotto 2** ai sensi dell'art. 97 comma 8. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
 - previsione dell'istituto *dell'opzione* rientrante nell'ipotesi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del D. Lgs. 50/2016, nella misura di un incremento del 15% dell'importo posto a base di gara per ciascun lotto funzionale per la fornitura di ulteriore arredamento che si dovesse rendere necessario per funzionalizzare spazi e/o ambienti per l'erogazione dei servizi agli studenti da parte dell'Agenda, che il fornitore si obbliga a garantire per un periodo di sei (6) mesi dalla data di stipula del contratto;
 - presentazione delle offerte per *uno o entrambi i lotti* con possibilità di aggiudicazione di entrambi ad un unico fornitore;
 - facoltà da parte della Stazione Appaltante, ai fini di garantire l'economicità e l'efficienza dell'azione amministrativa, di aggiudicare anche in presenza di *una sola offerta*, ritenuta valida e congrua;
 - *forma del contratto*: scrittura privata firmata digitalmente;
 - *esecuzione anticipata* ammessa in caso di urgenza anche nelle more della stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e, ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del D. L. 77/2020 convertito con L. 120/2020, è sempre autorizzata la consegna del contratto in via d'urgenza prevista dal medesimo articolo del D. Lgs., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di

- qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;
- *subappalto* ammesso ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'art. 49, comma 1 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021;
 - requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale come da Allegato A al presente atto;
- 6) **di dare atto** dei seguenti codici identificativi:
- **Lotto 1:** CIG 9301203B85 – CUP H94H11000030003 – CUI F00453460545202100001
 - **Lotto 2:** CIG 9301225DAC – CUP H93H16000000002 – CUI F00453460545202100002;
- 7) **di incaricare** la Sezione IV del Servizio III “Gare e contratti”, per la predisposizione degli atti conseguenti e pubblicazione della gara;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia in “Amministrazione Trasparente” ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nelle sezioni seguenti:
- Provvedimenti dirigenti, Art. 23;
 - Bandi di Gara e Contratti, Art. 37;
- di dichiarare** che l’atto è immediatamente efficace.

Perugia, 29/06/2022

L'istruttore

Ing. Elena Chessa

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredo, cucine ed elettrodomestici presso il Pad. D di Via Innamorati (Lotto 1: CIG 9301203B85) e il collegio di Agraria (Lotto 2: CIG 9301225DAC), in Perugia. Approvazione elaborati progettuali di arredamento e determinazione a contrarre.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 29/06/2022

Il responsabile dell'istruttoria

Ing. Elena Chessa

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Fornitura e posa in opera di arredi, complementi di arredo, cucine ed elettrodomestici presso il Pad. D di Via Innamorati (Lotto 1: CIG 9301203B85) e il collegio di Agraria (Lotto 2: CIG 9301225DAC), in Perugia. Approvazione elaborati progettuali di arredamento e determinazione a contrarre.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria al capitolo 600 CDR 3 del bilancio di previsione dell'Agenda 2022/2024, annualità 2022.

Perugia, 29/06/2022

Il dirigente responsabile del Servizio
“Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie
e Servizi Comuni”
Dott. Stefano Capezzali
(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)

Riferimento pratica finanziaria : /

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 29/06/2022 13:25:21

IMPRONTA: 30643235633338306537383334373836313465616335666130633866376133333665633931663930