



**AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA**

**1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA, PROVVEDITORATO E
PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 233 del 07/04/2021

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione energetica presso la Sede Amministrativa di Via Benedetta n. 14 in Perugia", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020. CUP H95I17000020006 - CIG 8675169FEA. Nuovo espletamento a seguito di procedura andata deserta.

Il dirigente del Servizio:
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;
VISTO la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTO il DPGR n. 9 del 13/03/2019 con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Agenda per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU) per un periodo di cinque anni, decorrenti dal 21 marzo 2019;

VISTO il decreto del Direttore Generale n. 110 del 28/12/2020 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenda 2021-2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 11 del 12/01/2020;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenda vigente;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante «Codice dei contratti pubblici», come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (cd. Correttivo) e legge n. 55/2019 (di conversione del dl n. 32/2019 «Sblocca cantieri»);

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (D.L. Semplificazioni) recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale», convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.P.R. 207/2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;

VISTO E RICHIAMATE:

la Determinazione Dirigenziale n. 2917 del 27/03/2017 del Servizio Energia della Regione Umbria avente ad oggetto: *“POR FESR 2014 - 2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. Approvazione bando pubblico per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica e destinati ad uso pubblico”*;

la Determinazione Dirigenziale n. 4686 del 15/05/2017 del Servizio Energia della Regione Umbria avente ad oggetto: *“POR FESR 2014 - 2020 Asse IV Azione chiave 4.2.1. Bando per la concessione di contributi per interventi di efficientamento energetico di edifici pubblici di cui alla D.D. n. 2917/2017. Integrazione”*;

Determinazione Dirigenziale n. 4003 del 13/05/2020, di ammissione a finanziamento dell'intervento di riqualificazione energetica presso la sede Amministrativa di Via Benedetta proposto dall'Agenda, per un contributo pari a € 250.000,00, riportante le seguenti tempistiche:

trasmissione dell'atto di approvazione del progetto esecutivo, contenente il quadro economico di spesa dell'intervento e la relativa copertura finanziaria, entro il **30.09.2020**

affidamento, consegna ed inizio dei lavori entro il **30.04.2021**

rendicontazione del 50% dell'importo dell'intervento entro il **31.10.2021**

ultimazione dei lavori entro il **31.12.2021**

rendicontazione del 100% dell'importo dell'intervento entro il **31.03.2022**;

la Determinazione Dirigenziale n. 644 del 29/09/2020 di approvazione del progetto esecutivo dei *“Lavori di riqualificazione energetica presso la Sede Amministrativa di Via Benedetta n. 14 in Perugia”*, per una spesa complessiva pari ad € 250.000,00, di cui € 218.783,13 per lavori a base di gara;

ATTESO che si è proceduto con Determinazione Dirigenziale n. 195 del 22/03/2021 ad indire una procedura negoziata per la scelta del contraente lavori ex art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 3 del medesimo articolo, per mezzo della piattaforma telematica di negoziazione Net4market, raggiungibile all'indirizzo internet

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

ATTESO che la procedura in parola, a cui sono stati invitati n. 6 operatori, in scadenza il giorno 02/04/2021, è andata deserta, giusto verbale di gara del 06/04/2021 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, pertanto, con il presente provvedimento di indire una nuova procedura ex art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120;

RICHIAMATA la Convenzione stipulata tra la Regione Umbria e A.Di.S.U. per l'utilizzo dell'elenco regionale delle imprese, istituito ai sensi della Legge regionale 21 gennaio 2010, n. 3, all'interno del quale il RUP provvederà ad individuare ulteriori operatori economici ritenuti idonei in base alle categorie e le classi di importo riportate nel progetto esecutivo, con esclusione degli operatori già selezionati per la precedente procedura;

VALUTATO di estendere l'invito a tutti i potenziali concorrenti ritenuti idonei, a garanzia di una più efficace partecipazione, senza perciò procedere ad alcun sorteggio;

PRECISATO che il nominativo degli operatori invitati verrà reso noto solo successivamente alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, a mezzo pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente e precisamente all'indirizzo web <https://www.adisu.umbria.it/area-fornitori>;

RICONFERMATO quanto contenuto nella Determina a contrarre precedente, la n. 195/2021, ed in particolare:

di procedere all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del prezzo più basso – inteso come maggior ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, al netto dei costi della sicurezza - facoltà prevista dall'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, che recita *“omissis... Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'[articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.”*;

gli operatori verranno invitati a presentare offerta esclusivamente per mezzo della piattaforma telematica di negoziazione Net4market, raggiungibile all'indirizzo internet https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, sulla quale nell'apposita area riservata all'appalto in oggetto verrà caricata tutta la documentazione necessaria;

all'appalto sono stati assegnati i seguenti codici CUP H95I17000020006 – CIG 8675169FEA;

i documenti di gara, di seguito elencati:

- Lettera di invito e disciplinare di gara;
- Allegato 1 - Domanda di partecipazione;
- Allegato 1 Bis – Dichiarazioni integrative alla domanda di partecipazione;
- Allegato 2 - DGUE;
- Allegato 2 Bis – Dichiarazione integrativa al DGUE;
- Allegato 3 - Dichiarazione impresa ausiliaria;
- Allegato 4 - Dichiarazione subappalto qualificante;
- Allegato 4 Bis- Dichiarazione subappalto non qualificante;
- Allegato 5 - Dichiarazioni RTI, consorzi ordinari, GEIE;
- Allegato 6 - Dichiarazione imprese aderenti al contratto di rete;
- Disciplinare telematico;

RITENUTO congruo il termine di giorni 10 (dieci) per la ricezione delle offerte;

ATTESO che l’Agenzia, ai sensi dell’art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, si riserva di disporre l’avvio dei lavori anche in via d’urgenza sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto: in tal caso il termine per la conclusione dei lavori decorre dalla suddetta consegna. Ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, la committente si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d’urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla presente procedura;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

di dare atto che con Determinazione Dirigenziale n. 195 del 22/03/2021 si è proceduto ad indire una procedura negoziata per la scelta del contraente lavori ex art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, e che la procedura in parola in scadenza il giorno 02/04/2021 è andata deserta, giusto verbale di gara del 06/04/2021 allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

di indire una nuova procedura ex art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, convertito con Legge 11/09/2020 n. 120, con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 3 del medesimo articolo;

di dare atto che il RUP provvederà ad individuare, all’interno dell’elenco regionale delle imprese gli operatori economici ritenuti idonei in base alle categorie e le classi di importo riportate nel progetto esecutivo, con esclusione degli operatori già selezionati per la precedente procedura;

di estendere l’invito a tutti i potenziali concorrenti ritenuti idonei, a garanzia di una più efficace partecipazione, senza perciò procedere ad alcun sorteggio;

di dare atto che il nominativo degli operatori invitati verrà reso noto solo successivamente alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all’art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, a mezzo pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente, e precisamente all’indirizzo web <https://www.adisu.umbria.it/area-fornitori>;

di dare atto che la procedura negoziata si svolgerà esclusivamente per mezzo della piattaforma telematica di negoziazione Net4market, raggiungibile all’indirizzo internet https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, sulla quale, nell’apposita area riservata all’appalto in oggetto, verrà caricata tutta la documentazione di gara necessaria;

di ritenere congruo il termine di giorni 10 (dieci) per la ricezione delle offerte;

di dare atto che il CUP del progetto è il H95I17000020006 e il CIG acquisito per il presente affidamento è il n. 8675169FEA;

di dare atto che il RUP è l’Ing. Elena Chessa;

di confermare il contenuto della Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 195/2021, salvo quanto espressamente modificato e/o integrato con il presente atto;

di dare atto che ai sensi dell’Art. 1, comma 2, lettera b) ultimo periodo verrà data evidenza dell’avvio della presente procedura negoziata tramite pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente, all’indirizzo <https://www.adisu.umbria.it/area-fornitori>;

di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia in “Amministrazione Trasparente” ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nelle sezioni:

Provvedimenti dirigenti, Art. 23;

Bandi di Gara e Contratti, art. 37;

di dichiarare che l’atto è immediatamente efficace.

Ing. Elena Chessa
*(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)*

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione energetica presso la Sede Amministrativa di Via Benedetta n. 14 in Perugia", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020. CUP H95I17000020006 - CIG 8675169FEA. Nuovo espletamento a seguito di procedura andata deserta.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 07/04/2021

Il responsabile dell'istruttoria
Ing. Elena Chessa
*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 07/04/2021 17:08:04

IMPRONTA: 30643235633338306537383334373836313465616335666130633866376133333665633931663930