

**A.Di.S.U. AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA****Servizio lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio**

**PROCEDURA TELEMATICA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO  
DI PORTIERATO PRESSO STRUTTURE ADISU  
PERIODO 2023-2025  
CIG A001ECFD5E**

**VERBALE DELLA COMMISSIONE DI GARA E DEL SEGGIO DI GARA****Seduta del 28/11/2023**

L'anno duemilaventitre, il giorno ventotto del mese di novembre con inizio alle ore 13,50 negli uffici dell'A.Di.S.U. AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice, nonché il Seggio di Gara, per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OFFERTA ECONOMICA) nella procedura aperta di cui all'oggetto, nominata con provvedimento del Dirigente del Servizio "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio" con Determinazione dirigenziale n. 786 del 20/09/2023.

Sono presenti:

- Dott. Gianluca Sabatini **Presidente**, nonché Presidente del Seggio di Gara (Dirigente del Servizio lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio)
- ing. Elena Chessa **Commissario** (Responsabile di Sezione Prevenzione, sicurezza e provveditorato - Lavori e Manutenzioni);
- Dott.ssa Costanza Ciabattini, **Commissario**, nonché componente del Seggio di Gara (RUP - Responsabile di Sezione Gare e Contratti), collegata da remoto;

Il Presidente del Seggio, accertata la presenza di tutti i componenti, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente del seggio prende atto dei verbali dei lavori della Commissione di gara e invita la Commissione a riferire sugli esiti, la quale da lettura dei punteggi relativi alla valutazione dell'offerta tecnica come riportato nella seguente tabella e come inseriti contestualmente dal Presidente del seggio nel sistema Net4market:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO CONSEGUITO PER L'OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO FINALE COMPLESSIVO RIPARAMETRIZZATO A 70 PUNTI (PUNTEGGIO MASSIMO PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA)
1	COPURA SOC. COOP.	56,36	62,59
2	Corpo Vigili Giurati Spa	26,87	29,84
3	DSI SERVICE SRL	38,34	42,57
4	Euro&Promos FM s.p.a.	45,00	49,97
5	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL	42,20	46,86
6	FCF MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	39,79	44,19
7	GRATTACASO S.R.L. UNIPERSONALE	28,62	31,78
8	Gruppo Meridiano srl	44,07	48,94
9	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	63,03	70,00
10	Holding Service Srl	35,27	39,17
11	JOB SOLUTION SOC. COOP. a r.l.	33,90	37,64
12	LA FALCO SOC.COOP.	45,44	50,46
13	LA MINOPOLI S.R.L.	28,74	31,91
14	LA SERVICE S.R.L.	41,58	46,17
15	NUOVA ITALPOL SRL	31,68	35,18
16	P.L.S. FACILITY MANAGEMENT.IT	32,32	35,89
17	Pegaso Security S.p.A.	26,01	28,88
18	Punto Pulizia S.R.L.	51,46	57,15
19	SECURPOOL S.R.L.	50,16	55,70
20	SICUREZZA GLOBALE 1972 SRL	34,58	38,40
21	SOGEST ITALIA SRL	32,88	36,51
22	Urbe Vigilanza S.p.A.	33,11	36,77
23	VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A.	11,90	13,21

Si da atto che ai sensi del Disciplinare di gara, sono ammessi alla valutazione delle offerte economiche i soli concorrenti che hanno riportato, per la parte tecnica, un punteggio complessivo, dopo aver applicato la riparametrazione, almeno pari a 40/70. Risultano quindi ammessi alla valutazione dell'offerta economica i seguenti operatori:





	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE COMPLESSIVO RIPARAMETRIZZATO A 70 PUNTI (PUNTEGGIO MASSIMO PREVISTO DAL DISCIPLINARE DI GARA)
1	COPURA SOC. COOP.	62,59
2	DSI SERVICE SRL	42,57
3	Euro&Promos FM s.p.a.	49,97
4	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL	46,86
5	FCF MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	44,19
6	Gruppo Meridiano srl	48,94
7	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	70,00
8	LA FALCO SOC.COOP.	50,46
9	LA SERVICE S.R.L.	46,17
10	Punto Pulizia S.R.L.	57,15
11	SECURPOOL S.R.L.	55,70

Il seggio procede quindi all'apertura delle offerte economiche dei n. 11 operatori economici ammessi alle successive operazioni di gara.

Per ogni operatore economico si procede alla verifica di regolarità dell'offerta con riferimento a:

- Verifica della presenza della firma digitale del legale rappresentante apposta sulla documentazione;
- Completezza dei contenuti rispetto al modello di "Offerta economica" allegato al Disciplinare di gara, compresi i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 108, c.9 del D.lgs. n.36/2023);
- Copia del file "Offerta economica" estrapolato dalla piattaforma e conseguente salvataggio sul server aziendale Adisu.

Il seggio di gara da lettura del valore delle offerte economiche e dei ribassi offerti compreso il valore dei costi, come si riporta di seguito:

	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA (Valore assoluto di ribasso)	Valore complessivo dei costi aziendali salute e sicurezza <i>art. 108, c.9 del D.lgs. n.36/2023</i>	Valore complessivo dei costi della manodopera <i>art. 108, c.9 del D.lgs. n.36/2023</i>
1	COPURA SOC. COOP.	746.966,82	6.000,00	683.280,00
2	DSI SERVICE SRL	711.450,14	5.790,00	579.263,76
3	Euro&Promos FM s.p.a.	706.932,08	6.120,00	660.900,00
4	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL	638.848,00	6.500,00	585.000,00
5	FCF MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	545.204,00	6.400,00	485.416,00
6	Gruppo Meridiano srl	560.322,00	3.900,00	549.252,00
7	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	696.379,84	4.650,00	643.400,00
8	LA FALCO SOC.COOP.	736.513,20	2.250,00	683.280,00
9	LA SERVICE S.R.L.	742.672,80	7.358,40	665.935,20
10	Punto Pulizia S.R.L.	688.980,00	3.750,00	683.280,00
11	SECURPOOL S.R.L.	704.304,00	9.460,80	613.375,20



I membri della Commissione, con riferimento all'art. 17 del Disciplinare di Gara, come integrato con chiarimento del 17/08/2023, procedono al calcolo e all'attribuzione dei punteggi con applicazione del punteggio massimo, pari a 30 punti, al ribasso massimo offerto tra tutti i concorrenti.

Si riporta di seguito la tabella dei punteggi attribuiti per l'offerta economica:

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
1	COPURA SOC. COOP.	5.19
2	DSI SERVICE SRL	9.55
3	Euro&Promos FM s.p.a.	10.11
4	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL	18.48
5	FCF MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	30.00
6	Gruppo Meridiano srl	28.14
7	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	11.41
8	LA FALCO SOC.COOP.	6.47
9	LA SERVICE S.R.L.	5.71
10	Punto Pulizia S.R.L.	12.32
11	SECURPOOL S.R.L.	10.43

Si riporta di seguito la tabella riepilogativa dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica ed economica e del punteggio complessivo.

	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	COPURA SOC. COOP.	5.19	62.59	67.78
2	DSI SERVICE SRL	9.55	42.57	52.12
3	Euro&Promos FM s.p.a.	10.11	49.97	60.08
4	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL	18.48	46.86	65.34
5	FCF MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	30.00	44.19	74.19
6	Gruppo Meridiano srl	28.14	48.94	77.08
7	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	11.41	70.00	81.41
8	LA FALCO SOC.COOP.	6.47	50.46	56.93



9	LA SERVICE S.R.L.	5.71	46.17	51.88
10	Punto Pulizia S.R.L.	12.32	57.15	69.47
11	SECURPOOL S.R.L.	10.43	55.70	66.13

Alle ore 15,50 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.





## VERBALE DELLA COMMISSIONE ESAMINATRICE

Seduta del 30/11/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno trenta del mese di novembre con inizio alle ore 9,00 negli uffici del Servizio "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio" dell' A.Di.S.U. AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA si è riunita, in seduta riservata, la Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OFFERTA ECONOMICA) nella procedura aperta di cui all'oggetto, nominata con provvedimento del Dirigente del Servizio lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio con Determinazione dirigenziale n. 786 del 20/09/2023.

Sono presenti:

- Dott. Gianluca Sabatini **Presidente** (Dirigente del Servizio Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio)
- ing. Elena Chessa **Commissario** (Responsabile di Sezione Prevenzione, sicurezza e provveditorato - Lavori e Manutenzioni);
- Dott.ssa Costanza Ciabattini **Commissario** (RUP - Responsabile di Sezione Gare e Contratti), collegata da remoto;

Il Presidente della Commissione accertata la presenza di tutti componenti dichiara aperta la seduta.

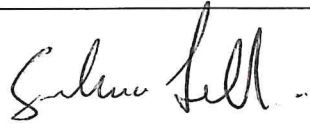


La Commissione provvede all'inserimento dei punteggi delle offerte economiche di ciascun operatore economico nella piattaforma Net4market riportando di seguito la tabella riassuntiva della procedura telematica aperta sopra soglia, dichiarando aggiudicatario provvisorio l'operatore economico "Gruppo Servizi Associati S.p.A.", dando atto che l'offerta non risulta anomala ai sensi dell'art. 22 del Disciplinare di Gara.

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. totale	Ribasso (%)	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	696379.84		11.41	70.00	81.41		Si		No
2	Gruppo Meridiano srl	560322.00		28.14	48.94	77.08		No		No
3	FCF MULTISERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	545204.00		30.00	44.19	74.19		No		No
4	Punto Pulizia S.R.L.	688980.00		12.32	57.15	69.47		No		No
5	COPURA SOC. COOP.	746966.82		5.19	62.59	67.78		No		No
6	SECURPOOL S.R.L.	704304.00		10.43	55.70	66.13		No		No
7	FANTASTIC SECURITY GROUP SRL	638848.00		18.48	46.86	65.34		No		No
8	Euro&Promos FM s.p.a.	706932.08		10.11	49.97	60.08		No		No
9	LA FALCO SOC.COOP.	736513.20		6.47	50.46	56.93		No		No
10	DSI SERVICE SRL	711450.14		9.55	42.57	52.12		No		No
11	LA SERVICE S.R.L.	742672.80		5.71	46.17	51.88		No		No

Tabella 1 Graduatoria

Alle ore 10,25 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Del ché viene redatto il presente verbale, il quale, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

Dott. Gianluca Sabatini	Presidente (Dirigente del Servizio lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio) -Seggio di Gara	
Ing. Elena Chessa	Commissario (Responsabile di Sezione Prevenzione, sicurezza e provveditorato - Lavori e Manutenzioni);	
Dott.ssa Costanza Ciabattini	Commissario (RUP - Responsabile di Sezione Gare e Contratti) -Seggio di Gara	
Ing. Francesca Giulivi	Segretario verbalizzante	