

**PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
ALLE VARIAZIONI AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026**

In data 26 marzo 2024, si è riunito il Collegio dei Revisori dei conti dell'Adisu, nella persona dei sottoscritti membri effettivi.

Il Collegio procede all'esame della documentazione relativa alle variazioni di bilancio di previsione 2024-2026 e

VISTO

- la documentazione trasmessa relativa alla variazione al bilancio 2024-2026 di prossima adozione presentato al Collegio dei Revisori;
- la bozza di Decreto dell'Amministratore unico di variazione al bilancio di previsione 2024-2026;
- il documento istruttorio;
- il decreto del Commissario Straordinario n. 80 del 29/12/2023 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026;
- la legge regionale 28 febbraio 2000, n.13;
- la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
 - il regolamento di organizzazione vigente dell'Agenzia;
 - il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42);
- in particolare, l'articolo 51 che disciplina le variazioni del bilancio di previsione, del documento tecnico di accompagnamento e del bilancio gestionale;
- il Decreto del Commissario straordinario n. 23 del 27/04/2023 di approvazione del Rendiconto generale dell'Amministrazione regionale per l'esercizio finanziario 2022;
- l'art. 42 del Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 che prevede:
 - al comma 9 che *"se il bilancio di previsione impiega quote vincolate del risultato di amministrazione presunto ai sensi del comma 8, entro il 31 gennaio, la Giunta verifica l'importo delle quote vincolate del risultato di amministrazione dell'anno precedente sulla base di un preconsuntivo relativo alle entrate e alle spese vincolate e approva l'aggiornamento dell'allegato al bilancio di previsione di cui all'art. 11, comma 3, lettera a). Se la quota vincolata del risultato di amministrazione presunto è inferiore rispetto all'importo applicato al bilancio di previsione, l'ente provvede immediatamente alle necessarie variazioni di bilancio che adeguano l'impiego del risultato di amministrazione vincolato"*;
 - al comma 10 che *"le quote del risultato presunto derivante dall'esercizio precedente, costituite dagli accantonamenti effettuati nel corso dell'esercizio precedente, possono essere utilizzate prima dell'approvazione del conto consuntivo dell'esercizio precedente, per le finalità cui sono destinate, con provvedimento di variazione al bilancio, se la verifica di cui al comma 9 e l'aggiornamento dell'allegato al bilancio di previsione di cui all'art. 11, comma 4, lettera d), sono effettuate con riferimento a tutte le entrate e le spese dell'esercizio"*
- il Decreto dell'amministratore Unico n. 2 del 25/3/2024 recante "Aggiornamento della Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto contenuta nell'Allegato B al Bilancio di previsione 2024-2026 (Decreto del Commissario straordinario n. 80 del 29/12/2023) e integrazione dell'elenco analitico delle risorse accantonate nel risultato di amministrazione (allegato A/1) e dell'elenco analitico delle risorse vincolate nel risultato di amministrazione (allegato A/2).";
- che con il richiamato Decreto n. 2/2024 si è proceduto, sulla base del preconsuntivo dell'esercizio 2023, all'aggiornamento del prospetto relativo al risultato di amministrazione presunto allegato al bilancio di previsione 2024-2026, con riferimento a tutte le entrate e le spese dell'esercizio precedente, ottemperando a quanto previsto al citato articolo 42 del d.lgs. n. 118/2011;
- l'Allegato A2 al citato decreto n. 2/2024, contenente il prospetto aggiornato dell'elenco analitico delle somme vincolate del risultato presunto di amministrazione al 31/12/2023;

- che le economie di spesa vincolate richieste sono state accertate al 31/12/2023 e comprese nell'elenco di cui all'Allegato A/2 del citato decreto n. 2/2024;
- che con deliberazione del 13/09/2023, n. 933 la Giunta regionale ha preso atto della proposta avanzata dal Commissario straordinario dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario (ADiSU) dell'Umbria con nota del 30/05/2023 per la realizzazione di una residenza per studenti universitari nei locali del fabbricato viaggiatori della stazione di Perugia Centrale ai piani primo secondo e terzo, con risorse finanziarie disponibili nell'ambito dell'avanzo di amministrazione del bilancio dell'Agenzia per il diritto allo studio (ADiSU), in merito alla quale è stato sviluppato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica/Progetto Definitivo per la relativa riqualificazione con un intervento integrato che punta a migliorare l'accessibilità al servizio ferroviario, l'integrazione modale e la riqualificazione del fabbricato viaggiatori, di proprietà di RFI, con l'ipotesi di realizzazione di una residenza universitaria,
- la Determinazione della Giunta Regionale n. 103 del 07/02/2024 avente ad oggetto "Accordo tra la Regione Umbria, il Comune di Perugia, la Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e l'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario per l'utilizzo del Fabbricato viaggiatori della stazione centrale di Perugia. Approvazione dello schema di Accordo.";
- che al punto 3 del deliberato della sopra citata DGR 103/2024 si stabilisce "che gli oneri previsti nell'Accordo:
 - a) euro 1.699.284,12, quale quota a carico della Regione dell'Umbria per la realizzazione degli interventi di cui di cui all'art.5, lett. B dell'Accordo;
 - b) canone annuo di locazione, da determinarsi al momento della stipula dell'atto nella misura pari alla metà del minimo dei valori dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (O.M.I.) di riferimento, oltre I.V.A. ed oneri accessori, per una durata contrattuale di 9+9 anni (attualmente quantificabile per un fabbricato civile, tipo di conservazione normale, in euro 74.634,00 annui);
 - c) acquisto degli arredi di cui alla nota 30/05/2023 del Commissario straordinario dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario (ADiSU);
 saranno sostenuti dall'Agenzia regionale per il diritto allo studio universitario (ADiSU) dell'Umbria mediante risorse da reperire nel proprio bilancio di previsione";
- la nota prot. n 0001247 del 22/03/2024, con la quale il Dirigente del Servizio "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio" richiede l'iscrizione in bilancio di economie di spesa, corrispondenti a entrate vincolate accertate negli esercizi precedenti e confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione, a copertura di spese da impegnare nell'esercizio 2024, nonché la variazione di ulteriori stanziamenti ai capitoli di propria competenza;
- il parere di regolarità tecnico-amministrativa espressa dal Responsabile del procedimento, del parere di regolarità contabile e del parere di legittimità espresso dal Dirigente del servizio;

PRESO ATTO

- che nel documento istruttorio viene data spiegazione relativamente alle variazioni di bilancio;
- della necessità di istituire un nuovo capitolo di spesa così denominato:

Entrata/ Uscita	N. capitolo	Descrizione	Transazione IV o V livello P.D.C.F	Missione e Programma	CDR
U	650	Contributi agli investimenti a altre Imprese	U.2.03.03.03.999	04 07	3

- che le variazioni al bilancio di previsione 2024-2026 dell'Agenzia - dettagliate nell'allegato prospetto All. A) - possono essere così riepilogate:

Anno 2024

	Competenza (+)	Competenza (-)	Totale Competenza	Cassa (+)	Cassa (-)	Totale Cassa
Entrate	1.701.284,12	0,00	1.701.284,12	2.000,00	0,00	2.000,00

Uscite	1.707.513,79	-6.229,67	1.701.284,12	8.229,67	-6.229,67	2.000,00
--------	--------------	-----------	--------------	----------	-----------	----------

- che come risulta dall'allegato b) del documento inviato all'organo di revisione permangono gli equilibri di bilancio per ciascuno degli esercizi presi in considerazione nel bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;
- che le complessive variazioni apportate al bilancio di previsione 2024-2026 sono effettuate nel rispetto della normativa vigente;

ESPRIME

Parere favorevole sulla variazione di bilancio di previsione 2024-2026 così come predisposta.

Dott. Virgilio Puletti

(Presidente)

Firmato

Dott. Marco Tosti

(Membro effettivo)

Firmato

Dott.ssa Elisa Raoli

(Membro effettivo)

Firmato