

**1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA, PROVVEDITORATO E  
PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**n. 443 del 13/05/2024**

**Oggetto:** Approvazione dell'avviso pubblico di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare ad una successiva procedura senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori avente ad oggetto "Interventi di restauro conservativo, ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria del collegio Casa dello Studente di via Pascoli in Perugia" CUI L00453460545202400001 CUP H94B16000160002

Il dirigente del Servizio:  
Dott. Gianluca Sabatini  
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

**VISTO** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

**VISTA** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

**VISTA** la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**VISTA** la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

**VISTA** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

**VISTA** la DGR n. 124 del 14 febbraio 2024 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agazia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), il Prof. Santini Fabio;

**VISTO** il DPGR n. 12 dell'11 marzo 2024 con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 124/2024, è stato nominato quale Amministratore Unico dell'Agazia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, il Prof. Fabio Santini, a decorrere dalla data del presente decreto e fino al termine della legislatura regionale;

**VISTO** il decreto del Commissario Straordinario n. 80 del 29.12.2023 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agazia 2024-2026;

**VISTO** il regolamento di organizzazione dell'Agazia;

**VISTO** il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", entrato in vigore il 1° luglio 2023;

**PREMESSO** che:

- l'Agazia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria, nell'ambito del V bando MUR, indetto con D.M. n. 1257/2021 recante "*Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie-V bando l. n. 338/2000*", ha candidato il progetto avente ad oggetto "**Interventi di restauro conservativo, ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria del collegio Casa dello Studente di Via Pascoli in Perugia**", con una progettazione di livello definitivo;
- l'intervento in parola è stato ammesso a finanziamento, giusto Decreto 6 novembre 2023 n. 1488 del MUR avente ad oggetto "*Adozione dell'elenco degli interventi di tipologia A1 - B - C ammissibili al cofinanziamento statale ex art. 8, comma 12, del decreto 30 novembre 2021 (c.d. V bando legge n. 338/2000)*", pubblicato nella GURI del 5 gennaio 2024;
- ai sensi dell'art. 8, comma 15, del D.M. n. 1257/2021, nonché dell'art. 4, comma 1, lettera b) del D.M. n. 1488/2023 "*a pena di revoca del cofinanziamento, gli obblighi giuridicamente vincolanti per i lavori devono essere disponibili entro e non oltre trecento (300) giorni naturali e consecutivi successivi alla data di pubblicazione del decreto di Piano*", pertanto corrispondente alla data del **31 ottobre 2024**, da intendersi quale inizio lavori;
- a conclusione dell'iter di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in parola, questa Agazia intende affidare il relativo appalto dei lavori;

**ATTESO** che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023 le Stazioni Appaltanti possono procedere all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art. 14 mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, con il criterio del prezzo più basso;
- le indagini di mercato/manifestazioni di interesse (vedasi anche l'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023) hanno il solo scopo di permettere agli operatori economici di comunicare alla Stazione Appaltante la disponibilità a essere invitati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata;

- in caso di indagine di mercato, ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, la durata minima della pubblicazione dell'avviso è di 15 giorni;

**RITENUTO**, nelle more dell'approvazione del progetto esecutivo, di effettuare una indagine di mercato per individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola;

**VISTO** l'avviso per l'acquisizione di manifestazione di interesse con i relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto, che verrà pubblicato per un periodo di almeno 15 (quindici) giorni, sufficiente a garantirne la conoscibilità:

•sulla piattaforma di negoziazione Net4market raggiungibile all'indirizzo internet [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc);

•sul sito istituzionale dell'Agenzia all'indirizzo internet [Avvisi e Bandi | Amministrazione Trasparente \(adisu.umbria.it\)](#);

**CONSIDERATO** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. **di approvare** l'avviso con i relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto, per l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori avente ad oggetto "Interventi di restauro conservativo, ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria del collegio Casa dello Studente di via Pascoli in Perugia" - CUI L00453460545202400001 - CUP H94B16000160002;
3. **di dare atto** che l'avviso verrà pubblicato per un periodo di almeno 15 (quindici) giorni, sufficiente a garantirne la conoscibilità:
  - a) sulla piattaforma di negoziazione Net4market raggiungibile all'indirizzo internet [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc);
  - b) sul sito istituzionale dell'Agenzia all'indirizzo internet [Avvisi e Bandi | Amministrazione Trasparente \(adisu.umbria.it\)](#);
4. **di dare atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate a carico del Bilancio dell'Agenzia;
5. **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nelle sezioni seguenti:
  - a. Provvedimenti dirigenti, Art. 23;
  - b. Bandi di Gara e Contratti, art, 37;
6. **di dichiarare che** l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 13/05/2024

L'Istruttore

Ing. Elena Chessa

*(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

**Oggetto:** Approvazione dell'avviso pubblico di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di

operatori economici da invitare ad una successiva procedura senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori avente ad oggetto "Interventi di restauro conservativo, ristrutturazione edilizia e manutenzione straordinaria del collegio Casa dello Studente di via Pascoli in Perugia" CUI L00453460545202400001 CUP H94B16000160002

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 13/05/2024

Il responsabile dell'istruttoria

Ing. Elena Chessa

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 13/05/2024 13:19:53

IMPRONTA: 30613132613739616238653633316334646633356631356638333764633630326262363064616137