

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 451 del 15/05/2024

Oggetto: "Affidamento in appalto/concessione (affidamento misto ai sensi dell'art. 14, comma 21 del D.lgs. n. 36_2023) dei servizi mensa universitaria bar presso i locali siti in Pentima bassa di Terni. Periodo 2024-2026." Indizione di procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e approvazione documentazione di gara.

Il dirigente del Servizio:
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la DGR n. 124 del 14 febbraio 2024 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), il Prof. Santini Fabio;

VISTO il DPGR n. 12 dell'11 marzo 2024 con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 124/2024, è stato nominato quale Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, il Prof. Fabio Santini, a decorrere dalla data del presente decreto e fino al termine della legislatura regionale;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 80 del 29.12.2023 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 "*Codice dei contratti pubblici*";

RICHIAMATO in particolare l'art. 14, comma 21 del Codice relativo alla disciplina applicabile agli appalti dei settori ordinari che presentino elementi misti sia dell'appalto, in questo caso di servizi, che di concessioni;

PRESO ATTO del DTR n. 18 del 8.3.2024 "Approvazione del programma triennale di acquisti di beni e servizi 2024/2026 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023" aggiornato con DTR n. 12 del 29.4.2024 che prevede, tra l'altro, la necessità di indire una gara aperta per l'affidamento del servizio entro il 2024 assegnando alla procedura il CUI S00453460545202400004;

RICHIAMATA la determinazione n. 399 del 2.05.2024 "Affidamento in appalto/concessione (affidamento misto ai sensi dell'art. 14, comma 21 del D.lgs. n. 36_2023) dei servizi mensa universitaria bar presso i locali siti in Pentima bassa di Terni. Periodo 2024 2026. Approvazione Capitolato d'appalto e allegati e Decisione di contrarre" con cui sono stati specificati e approvati i seguenti elementi caratterizzanti la procedura di gara:

-oggetto del contratto: Affidamento in appalto/concessione (affidamento misto ai sensi dell'art. 14, comma 21 del codice) dei servizi mensa universitaria/bar presso i locali siti in Pentima bassa di Terni – Periodo 2024 – 2026;

-CPV (Vocabolario comune per gli appalti pubblici): (Principale) 55510000-8 Servizi di mensa – (Accessorio) 55511000-5 Servizi mensa e altri servizi caffetteria per clientela ristretta;

-tipologia di contratto: Affidamento misto in appalto/concessione di servizi mensa universitaria/bar;

-procedura di gara: aperta (ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023);

-durata del contratto: 2 anni (con eventuale rinnovo di un anno e possibilità di proroga -art. 120 c.11 del D.lgs. n. 36/2023);

-forma del contratto: scrittura privata;

-operatori ammessi alla procedura: sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. n. 36/2023 – senza applicazione delle riserve previste dall'art. 61 - in possesso dei requisiti specifici riportati nell'Allegato B;

-criterio di selezione delle offerte: in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma D.lgs. n. 36/2023, secondo quanto riportato nell'Allegato B;

-sopralluogo dei luoghi: obbligatorio, richiesto secondo il modello Allegato F;

-garanzia provvisoria (ai sensi dell'art. 106 D.lgs. n. 36/2023): e pari ad un importo del 2% rispetto

al valore complessivo stimato della gara, da presentare in fase di offerta in una delle forme previste; (indicare espressamente in sede di offerta il possesso del requisito per la eventuale riduzione);

-garanzia definitiva (ai sensi dell'art. 117 D.lgs. n. 36/2023): pari ad un importo del 10% dell'importo contrattuale e da produrre in una delle forme previste; (indicare espressamente in sede di offerta il possesso del requisito per la eventuale riduzione);

-termini per la ricezione delle offerte: almeno 30 giorni dalla data di trasmissione del bando alla BDNCP;

- RUP: Dott.ssa Maddalena Alunni Resp. Sezione Gestione patrimonio, servizi di ristorazione, pulizie ed altri servizi del Serv. III Lavori, Sicurezza, Provveditorato e Patrimonio;

-Valore stimato annuo del contratto (base d'asta): € 143.063,20 (IVA esclusa) e € 157.369,52 (IVA compresa) – valore complessivo della gara € 602.335,44 (IVA esclusa);

-Valore complessivo della spesa (per la durata dell'intero affidamento): € 688.301,57 (IVA compresa) come dettagliato nello schema di seguito riportato:

Calcolo VALORE BASE ASTA (stima annua)

Tipologia Pasto	Stima Num pasti erogati tot pranzo e cena mesi (per anno)	Costo unitario pasti [senza IVA]	Costo Complessivo pasti/gg [senza IVA]	Costo Complessivo [con IVA 10%]
pasto completo	11919	€ 7,80	€ 92.968,20	€ 102.265,02
pasto I° combinazione	1836	€ 6,00	€ 11.016,00	€ 12.117,60
pasto II° combinazione	5066	€ 6,50	€ 32.929,00	€ 36.221,90
importo fisso per veicolati	246	€ 25,00	€ 6.150,00	€ 6.765,00
			€ 143.063,20	€ 157.369,52

QUADRO ECONOMICO

	Senza IVA	Con IVA
VALORE DEL CONTRATTO (annuo)	€ 143.063,20	€ 157.369,52
VALORE DEL CONTRATTO (base 24 mesi)	€ 286.126,40	€ 314.739,04
[Eventuale-opzione] VALORE DEL CONTRATTO (Durata di ulteriori - n. 12 mesi)	€ 143.063,20	€ 157.369,52

[Eventuale-opzione]Proroga ai sensi dell'art.120, c. 11 [ipotesi di 6 mesi]	€ 71.531,60	€ 78.684,76
[Eventuale] Importo massimo del quinto d'obbligo (in caso di variazioni in aumento)	€ 101.614,24	€ 111.775,66
VALORE COMPLESSIVO DEL CONTRATTO (base + ripetizione + proroga)	€ 602.335,44	€ 662.568,98
di cui COSTI MANODOPERA [tutta durata contratto]	€ 325.261,14	

Garanzia Provvisoria (2%)	€ 12.046,71
Garanzia Definitiva max (10%)	€ 60.233,54

SOMME A DISPOSIZIONE	Senza IVA e oneri	Con IVA e oneri
Spese di Pubblicazione		
Contributo ANAC	€ 410,00	€ 410,00
Accantonamenti di cui all'art 45	€ 12.046,71	
Accantonamenti di cui all'art 45 (Quota IRAP 8,5% quota Personale c.3)		€ 819,18
Accantonamenti di cui all'art 45 (tot + IRAP)		€ 12.865,88
Compenso membro commissione		€ -
Supporto al RUP	€ -	€ -

SPESA COMPLESSIVA	€ 614.792,15	€ 688.301,57
--------------------------	-------------------------	-------------------------

e con cui si è provveduto ad approvare la seguente documentazione:

Capitolato speciale di appalto_Allegato A;
 Disciplinare Elementi tecnici_Allegato B
 Modello Offerta Economica_Allegato C;
 Modello OffertaTecnica_Allegato D;
 Schema di contratto_Allegato E;
 Modello Richiesta Sopralluogo (Allegato F);
 Planimetrie e lay out_Allegato A1 e Arredi_Allegato A2;

ATTESO che l'importo stimato dell'appalto è da considerarsi sotto sogli ai sensi dell'art. 14 co. 2 lett. c) del D.lgs 36/24;

PRESO ATTO che la spesa complessiva presunta per l'appalto del servizio in questione trova copertura sul Cap.350 del bilancio dell'Agenzia degli esercizi finanziari di competenza;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. 36/2023, Responsabile della fase di affidamento è l'Avv. Costanza Ciabattini Responsabile della sezione gare e contratti;

ATTESO che il Codice CIG verrà acquisito prima della pubblicazione della gara su BDNC tramite la Piattaforma Portale Acquisti Umbria;

RITENUTO di avviare, tenuto conto dei parametri indicati nel Capitolato e nei documenti tecnici approvati con la richiamata determinazione dirigenziale, la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in appalto/concessione (affidamento misto ai sensi dell'art. 14, co.21 del Codice) dei servizi mensa universitaria e bar presso i locali siti in Pentima bassa di Terni periodo 2024-2026,

DATO ATTO che, ai fini del rispetto di quanto disposto dall'art. 25 del D.lgs. n. 36/2023, la procedura della quale si tratta verrà espletata mediante il servizio Portale acquisti Umbria di gestione telematica delle procedure di gara in modalità cloud in dotazione dell'Adisu e fornito da NET4MARKET;

ATTESO che la Sezione Gare e Contratti ha predisposto la seguente documentazione di gara che si allega al presente atto:

- **Disciplinare di gara;**
- **Disciplinare telematico;**
- **Modello domanda di partecipazione;**
- **Modello DGUE;**

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- 1. di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 2. di avviare** la procedura telematica di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in appalto/concessione (affidamento misto ai sensi dell'art. 14, co.21 del Codice) dei servizi mensa universitaria e bar presso i locali siti in Pentima bassa di Terni periodo 2024-2026, da aggiudicarsi con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3. di precisare che**
 - la procedura verrà espletata mediante il servizio Portale acquisti Umbria di gestione telematica delle procedure di gara in modalità cloud in dotazione dell'Adisu e fornito da NET4MARKET;
 - il termine per la presentazione delle offerte sarà di 40 giorni dall'indizione della gara;
 - la gara verrà pubblicata per tramite del Portale acquisti Umbria sulla BDNC;
- 4. di approvare** la seguente documentazione di gara allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - **Disciplinare di gra;**
 - **Disciplinare telematico;**
 - **Modello domanda di partecipazione;**
 - **Modello DGUE**
- 5. di precisare** che per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. 36/2023 è Responsabile del procedimento l'Avv. Costanza Ciabattini;
- 6. di dare atto che** il presente provvedimento è **soggetto** a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella/e sezione/i seguente/i:

- a. Provvedimenti dirigenti, Art. 23;
 - b. Bandi di Gara e Contratti, art, 37;
7. **di dichiarare che** l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 07/05/2024

L'Istruttore

Dott.ssa Costanza Ciabattini

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: "Affidamento in appalto/concessione (affidamento misto ai sensi dell'art. 14, comma 21 del D.lgs. n. 36_2023) dei servizi mensa universitaria bar presso i locali siti in Pentima bassa di Terni. Periodo 2024-2026." Indizione di procedura telematica aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e approvazione documentazione di gara.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 13/05/2024

Il responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Costanza Ciabattini

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 15/05/2024 09:40:22

IMPRONTA: 30613132613739616238653633316334646633356631356638333764633630326262363064616137