



AGENZIA
PER IL DIRITTO ALLO STUDIO
UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA

AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO
STUDIO UNIVERSITARIO
DELL'UMBRIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 598 del 28/06/2024

Oggetto: Affidamento del servizio di ristorazione presso la mensa del Polo Universitario Ospedaliero S.M. Misericordia Perugia Periodo 2024 2028. Approvazione capitolato speciale d'appalto e documenti di gara.

Il dirigente del Servizio
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la DGR n. 124 del 14 febbraio 2024 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), il Prof. Santini Fabio;

VISTO il DPGR n. 12 dell'11 marzo 2024 con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 124/2024, è stato nominato quale Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, il Prof. Fabio Santini, a decorrere dalla data del presente decreto e fino al termine della legislatura regionale;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 80 del 29.12.2023 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i;

VISTO il contratto con cui l'ADISU ha affidato, a seguito di gara aperta, all'operatore economico CIR FOOD S.C. P.IVA 00464110352, con sede legale in Via Nobel n. 19, Reggio Emilia (RE), l'appalto del servizio di ristorazione presso la mensa universitaria del Polo Ospedaliero "S.M. Misericordia", per il periodo 03/11/2016 – 04/12/2022 - CIG 6566169E0F (Rep. ADiSU n. 580/2016);

VISTO che con DD n. 307 del 30.4.2020 recante *"Affidamento del servizio ristorazione presso la mensa del polo ospedaliero universitario "S.M.Misericordia" (ex Silvestrini) Perugia - CIG 6566169E0F (Rep ADiSU n.580/2016). Sospensione parziale dell'esecuzione del contratto."* è stata disposta una prima sospensione del contratto a causa della pandemia Covid-19;

VISTO che con DD n. 915 del 17.12.2020 recante *"Affidamento del servizio ristorazione presso la mensa del polo ospedaliero universitario "S.M.Misericordia" (ex Silvestrini) Perugia - CIG 6566169E0F (Rep ADiSU n.580/2016). Seconda sospensione parziale dell'esecuzione del contratto."* è stata disposta la seconda sospensione del contratto a causa della pandemia Covid-19;

VISTO che con nota prot. n. 22812/2021 è stato riattivato definitivamente il servizio con conseguente aggiornamento del termine di scadenza contrattuale al 10.7.2024;

CONSIDERATO pertanto l'approssimarsi della scadenza del contratto di appalto sopra richiamato e tenuto conto, per la missione dell'ADISU, di dover garantire il servizio mensa in favore della comunità studentesca, si rende necessario procedere a indire una nuova procedura di gara finalizzata ad individuare l'operatore economico a cui affidare il servizio di ristorazione a partire dal 11.7.2024 e comunque dalla data di aggiudicazione della nuova gara;

PRESO ATTO del DTR n. 18 del 08/03/2024 avente ad oggetto *"Approvazione del programma triennale di acquisti di beni e servizi 2024/2026 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023"* con cui l'ADiSU decreta di approvare - nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi dell'ADISU, di cui all'art. 37 del Codice dei contratti pubblici, per il periodo 2024/2026 - l'indizione di una nuova procedura di gara finalizzata ad individuare l'operatore economico a cui affidare il servizio di ristorazione a partire dal 11.7.2024, e comunque dalla data dell'aggiudicazione della nuova gara, nella struttura in questione e quindi garantire la continuità del servizio mensa in favore della comunità studentesca presso i locali del Polo Universitario Ospedaliero "S.M. Misericordia" di Perugia;

RITENUTO che, al fine di procedere al soddisfacimento della necessità suindicata, è necessario indire una procedura di gara;

RITENUTO che, per quanto in premessa, l'ADISU possa procedere autonomamente all'attivazione di una procedura di gara, volta a selezionare l'operatore economico a cui affidare il servizio in questione;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023, ed in particolare il comma 1 dell'art. 17, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte che di seguito si riepilogano:

- **oggetto del contratto:** Affidamento del servizio di ristorazione presso la mensa del Polo Universitario Ospedaliero "S.M. Misericordia" - Perugia per il periodo 2024 – 2028;
- **CPV** (Vocabolario comune per gli appalti pubblici): 55510000 – 8 Servizio Mensa;
- **tipologia di contratto:** appalto di servizi;
- **procedura di gara:** aperta (ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n.36/2023);
- **durata del contratto:** 4 anni (con possibilità di proroga tecnica -art. 120 c.10 e 11 del D.lgs. n. 36/2023);
- **forma del contratto:** scrittura privata;
- **operatori ammessi alla procedura:** sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023 in possesso dei requisiti specifici da definire con successivo atto;
- **criterio di selezione delle offerte:** in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- **sopralluogo dei luoghi:** obbligatorio;
- **garanzia provvisoria** (ai sensi dell'art. 106 D.lgs. n.36/2023): pari ad un importo del 2% rispetto al valore stimato della gara e da presentare in fase di offerta in una delle forme indicate dalla normativa vigente;
- **garanzia definitiva** (ai sensi dell'art. 117 D.lgs. n. 36/2023): pari ad un 10% rispetto al valore stimato della gara e da presentare in fase di offerta in una delle forme indicate dalla normativa vigente;
- **RUP:** Dott.ssa Maddalena Alunni;
- **CIG:** xxxxxxxx;
- **Valore stimato del contratto:** € 1.499.946,13 (IVA esclusa);
- **Valore complessivo della spesa:** € 1.606.882,76 (IVA compresa) come dettagliato nello schema di seguito riportato:

• **Pasti Erogabili annuo (stima in base allo storico)**

Tipologia Pasto	ipotesi pranzo e cena asporto			
	Num pasti erogati [novembre 2021 - maggio 2024]	Num pasti erogati [valor medio giornaliero dal 1.11.2021 al 31.5.2024]	Num pasti erogabili ip [valor medio annuo]	
Npasti - tipologia "pasto completo"	86. 881	176	36. 070	86%
Npasti - tipologia "Prima combinazione"	11. 956	22	4. 575	11%
Npasti - tipologia "Seconda combinazione"	3. 174	6	1. 284	3%

Npasti/anno	102.01 1	20 5	41.928		
Npasti/gg [valor medio]	4 98		2 05	Ngg apertura [stima]	205
				lun ven	

Calcolo BASE D'ASTA e QUADRO ECONOMICO

Tipologia Pasto	Num pasti erogati TOTALI (pranzo e cena asp) medi [per anno]	Costo unitario [senza IVA] BASE ASTA	Costo Complessivo annuo [senza IVA]	Costo Complessivo annuo [con IVA 4%]
pasto completo	36.0 70	€ 8,20	€ 295.770,34	€ 307.601,15
pasto I° combinazione	4.5 75	€ 6,30	€ 28.820,52	€ 29.973,34
pasto II° combinazione	1.2 84	€ 6,80	€ 8.730,50	€ 9.079,72
	41.9 28		€ 333.321,36	€ 346.654,21

	Durata [anni]	Costo Complessivo [senza IVA]	Costo Complessivo [con IVA 4%]
Valore contratto [durata n.4 anni]	4,0	€ 1.333.285,45	€ 1.386.616,87
Valore contratto [durata eventuali ulteriori n.6 mesi - proroga -art. 120 c.11 del DLgs 36/2023]	0,5	€ 166.660,68	€ 173.327,11
Valore contratto [eventuale importo massimo del quinto d'obbligo - in caso di variazioni in aumento]		€ 299.989,23	€ 311.988,79
VALORE COMPLESSIVO GARA	4,5	€ 1.499.946,13	€ 1.559.943,98
di cui stima COSTI MANODOPERA		€ 359.987,07	€ 374.386,55

Garanzia Provvisoria (2%)	€ 29.998,92
Garanzia Definitiva max (10%)	€ 149.994,61

SOMME A DISPOSIZIONE	Senza IVA e oneri	Con IVA e oneri	Cap
Contributo ANAC	€ 660,00	€ 660,00	2.000
Accantonamenti di cui all'art. 45	€ 29.998,92		
Accantonamenti di cui all'art. 45 (quota irap 8,5% quota personale c.3)		€ 2.039,93	
Accantonamenti di cui all'art. 45 (tot + IRAP)		€ 32.038,85	350
Compenso eventuale membro esterno commissione	€ 5.000,00	€ 6.100,00	1.860
Compenso eventuale supporto al RUP	€ 5.000,00	€ 6.100,00	1.860
tot somme a disposizione	€ 92.696,70		

SPESA COMPLESSIVA	€ 1.540.605,05	€ 1.606.882,76	
-------------------	----------------	----------------	--

RITENUTO pertanto di provvedere all'acquisizione in questione e quindi di approvare i seguenti documenti di gara, rimandando a successivo provvedimento la determinazione a contrarre:

- Capitolato Speciale d'appalto_Allegato A
- Planimetrie e beni mobili_Allegato 1
- Modello Nomina responsabile esterno GDPR_Allegato 2;
- Disciplinare Requisiti di partecipazione e criteri_Allegato B;
- Modello offerta tecnica_Allegato C;
- Modello offerta economica_Allegato D;
- Richiesta sopralluogo_Allegato E;
- Modello Customer Satisfaction_Allegato F;
- Schema di contratto_Allegato G ;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **di prendere atto** della volontà espressa dall'ADiSU con DTR n. 18 del 08/03/2024, circa la necessità di continuare ad erogare il servizio mensa in favore della comunità studentesca presso il Polo Ospedaliero "S.M. Misericordia" di Perugia;
- 3) **di ritenere** che, per quanto esposto in premessa, l'ADISU possa procedere autonomamente ad attivare una specifica procedura di gara volta a selezionare l'operatore a cui affidare il servizio in questione;
- 4) **di disporre** pertanto, anche ai sensi del c.1 dell'art.17 del D.lgs.36/2023, l'attivazione di una procedura di gara caratterizzata dai seguenti principali parametri rinviando a successivo provvedimento la determinazione a contrarre, specificando nel frattempo i seguenti elementi caratterizzanti la procedura di gara:
 - **oggetto del contratto:** Affidamento del servizio di ristorazione presso la mensa del Polo Universitario Ospedaliero "S.M. Misericordia" - Perugia per il periodo 2024 – 2028;
 - **CPV** (Vocabolario comune per gli appalti pubblici): 55510000 – 8 Servizio Mensa;
 - **tipologia di contratto:** appalto di servizi;

- **procedura di gara:** aperta (ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n.36/2023);
- **durata del contratto:** 4 anni (con possibilità di proroga tecnica -art. 120 c.10 e 11 del D.lgs. n. 36/2023);
- **forma del contratto:** scrittura privata;
- **operatori ammessi alla procedura:** sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023 in possesso dei requisiti specifici da definire con successivo atto;
- **criterio di selezione delle offerte:** in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- **sopralluogo dei luoghi:** obbligatorio;
- **garanzia provvisoria** (ai sensi dell'art. 106 D.lgs. n.36/2023): pari ad un importo del 2% rispetto al valore stimato della gara e da presentare in fase di offerta in una delle forme indicate dalla normativa vigente;
- **garanzia definitiva** (ai sensi dell'art. 117 D.lgs. n. 36/2023): pari ad un 10% rispetto al valore stimato della gara e da presentare in fase di offerta in una delle forme indicate dalla normativa vigente;
- **RUP:** Dott.ssa Maddalena Alunni;
- **CIG:** xxxxxxxx;
- **Valore stimato del contratto:** € 1.499.946,13 (IVA esclusa);
- **Valore complessivo della spesa:** € 1.606.882,76 (IVA compresa) come dettagliato nello schema di seguito riportato:

Pasti Erogabili annuo (stima in base allo storico)

Tipologia Pasto	ipotesi pranzo e cena asporto				
	Num pasti erogati [novembre 2021 - maggio 2024]	Num pasti erogati [valor medio giornaliero dal 1.11.2021 al 31.5.2024]	Num pasti erogabili ip [valor medio annuo]		
Npasti - tipologia "pasto completo"	86. 881	176	36. 070	86%	
Npasti - tipologia "Prima combinazione"	11. 956	22	4. 575	11%	
Npasti - tipologia "Seconda combinazione"	3. 174	6	1. 284	3%	
Npasti/anno	102.01 1	20 5	41.928		
Npasti/gg [valor medio]	4 98		2 05	Ngg apertura [stima]	205
				lun ven	

Calcolo BASE D'ASTA e QUADRO ECONOMICO

Tipologia Pasto	Num pasti erogati TOTALI (pranzo e cena asp) medi [per anno]	Costo unitario [senza IVA] BASE ASTA	Costo Complessivo annuo [senza IVA]	Costo Complessivo annuo [con IVA 4%]
pasto completo	36.0 70	€ 8,20	€ 295.770,34	€ 307.601,15
pasto I° combinazione	4.5 75	€ 6,30	€ 28.820,52	€ 29.973,34
pasto II° combinazione	1.2 84	€ 6,80	€ 8.730,50	€ 9.079,72
	41.9 28		€ 333.321,36	€ 346.654,21

	Durata [anni]	Costo Complessivo [senza IVA]	Costo Complessivo [con IVA 4%]
Valore contratto [durata n.4 anni]	4,0	€ 1.333.285,45	€ 1.386.616,87
Valore contratto [durata eventuali ulteriori n.6 mesi - proroga -art. 120 c.11 del DLgs 36/2023]	0,5	€ 166.660,68	€ 173.327,11
Valore contratto [eventuale importo massimo del quinto d'obbligo - in caso di variazioni in aumento]		€ 299.989,23	€ 311.988,79
VALORE COMPLESSIVO GARA	4,5	€ 1.499.946,13	€ 1.559.943,98
di cui stima COSTI MANODOPERA		€ 359.987,07	€ 374.386,55

Garanzia Provvisoria (2%)	€ 29.998,92
Garanzia Definitiva max (10%)	€ 149.994,61

SOMME A DISPOSIZIONE	Senza IVA e oneri	Con IVA e oneri	Cap
Contributo ANAC	€ 660,00	€ 660,00	2.000
Accantonamenti di cui all'art. 45	€ 29.998,92		
Accantonamenti di cui all'art. 45 (quota irap 8,5% quota personale c.3)		€ 2.039,93	
Accantonamenti di cui all'art. 45 (tot + IRAP)		€ 32.038,85	350
Compenso eventuale membro esterno commissione	€ 5.000,00	€ 6.100,00	1.860

Compenso eventuale supporto al RUP	€ 5.000,00	€ 6.100,00	1.860
tot somme a disposizione	€ 92.696,70		

SPESA COMPLESSIVA	€ 1.540.605,05	€ 1.606.882,76	
-------------------	-------------------	-------------------	--

- 5) **di approvare** i seguenti documenti, quali parte integrante sostanziale del presente atto, con cui disciplinare l'affidamento in questione:
- Capitolato Speciale d'appalto_Allegato A
 - Planimetrie e beni mobili_Allegato 1
 - Modello Nomina responsabile esterno GDPR_Allegato 2;
 - Disciplinare Requisiti di partecipazione e criteri_Allegato B;
 - Modello offerta tecnica_Allegato C;
 - Modello offerta economica_Allegato D;
 - Richiesta sopralluogo_Allegato E;
 - Modello Customer Satisfaction_Allegato F;
 - Schema di contratto_Allegato G ;
- 6) **di prendere atto**, anche ai fini dell'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, che le attività inerenti la programmazione, la predisposizione e la redazione della predetta documentazione di gara sono state eseguite dalla Dott.ssa Maddalena Alunni in collaborazione con i colleghi della Sezione III del Serv. III dell'Adisu, e per quanto riguarda la costituzione del gruppo di lavoro è anch'essa da rinviarsi a successivo provvedimento di determina a contrarre;
- 7) **di dare atto** che la spesa presunta per l'appalto del servizio in questione trova copertura sul Cap.350 del bilancio dell'Agenzia degli esercizi finanziari di competenza;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e del D.lgs. 36/2023;
- 9) **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 28/06/2024

L'istruttore

Maddalena Alunni

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Affidamento del servizio di ristorazione presso la mensa del Polo Universitario Ospedaliero S.M. Misericordia Perugia Periodo 2024 2028. Approvazione capitolato speciale d'appalto e documenti di gara.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 28/06/2024

Il responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Maddalena Alunni

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Affidamento del servizio di ristorazione presso la mensa del Polo Universitario Ospedaliero S.M. Misericordia Perugia Periodo 2024 2028. Approvazione capitolato speciale d'appalto e documenti di gara.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria al capitolo 350 CDR 3 del bilancio di previsione 2024-2026 per gli esercizi di competenza..

Perugia, 28/06/2024

Il dirigente responsabile del Servizio
“Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie
e Servizi Comuni”

Dott. Stefano Capezzali
(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)

Riferimento pratica finanziaria : /

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 28/06/2024 12:53:23

IMPRONTA: 30613132613739616238653633316334646633356631356638333764633630326262363064616137