

A.Di.S.U. AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA
Servizio Lavori, Sicurezza, Provveditorato e Patrimonio
Sezione Lavori e Manutenzioni

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER UN EVENTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B DEL D.LSG. 36/2023 - DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE/RIPARAZIONE ED EVENTUALE SOSTITUZIONE DI ELETTRODOMESTICI INSTALLATI NEI COLLEGI UNIVERSITARI A.Di.S.U..

IL DIRIGENTE

In esecuzione alla determinazione n. 191 del 23/02/2026, intende acquisire manifestazioni di interesse per l'eventuale successivo affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. b), D.lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto il servizio di manutenzione/riparazione ed eventuale sostituzione, quando la riparazione non è più conveniente, di elettrodomestici installati nei collegi universitari dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria.

Il presente avviso ha quindi scopo unicamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'ADiSU, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

OGGETTO DELL'AVVISO E DELLA PRESTAZIONE

L'Agenzia gestisce diversi immobili adibiti a residenze universitarie, all'interno dei quali sono presenti vari elettrodomestici. Il Servizio ha per oggetto la manutenzione, la riparazione e, qualora non risulti più conveniente procedere alla riparazione, la sostituzione di:

- frigoriferi;
- piani di cottura;
- forni.

In particolare, è richiesto:

- interventi di riparazione
- sostituzione di componenti
- verifica del corretto funzionamento
- eventuali interventi urgenti
- sostituzione con uno nuovo, quando la riparazione non risulta sostenibile.

IMPORTO DEL SERVIZIO

L'importo presunto per l'espletamento del servizio è pari ad euro 60.000,00, IVA ed oneri esclusi, per la durata del contratto di 3 anni, con possibilità di proroga per ulteriori tre.

DURATA DEL SERVIZIO

Durata dell'affidamento: 3 anni. Adisu si riserva di rinnovare il contratto per ulteriori tre anni ai prezzi, patti e

condizioni stabiliti nel contratto.

L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'operatore almeno quattro mesi prima della scadenza del contratto.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Requisiti generali

Sono ammessi a partecipare tutti gli operatori che non siano incorsi nelle cause d'esclusione previste dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e dalla normativa vigente.

Requisiti di idoneità professionale

Possono partecipare al presente avviso coloro che siano in possesso, alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione della domanda, di regolare iscrizione alla CCIAA per l'espletamento del servizio di cui trattasi.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle ore **12.00 del 23/03/2026** dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso l'utilizzo della piattaforma Net4market.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet raggiungibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, secondo le istruzioni operative riportate nel disciplinare telematico allegato al presente avviso. L'istanza di invito/manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante, allegato al presente avviso, denominato "Istanza manifestazione d'interesse", dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante e dovrà essere accompagnata da fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore (in caso di firma autografa), ai sensi del D.P.R. 445/2000, nonché dalla documentazione ivi richiesta.

Resta inteso che le indicazioni fornite nell'Istanza sono rese, ai sensi del D.P.R. 445/2000, in forma di autocertificazione e che una mendace o falsa dichiarazione, rilevata nel corso delle verifiche previste da norma, verrà segnalata ai sensi di legge.

PROCEDURA

Trattandosi di una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per l'eventuale affidamento diretto ex art. 50, c. 1, lett. b), D.Lgs. n. 36/2023, il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione che si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento se nessuna manifestazione di interesse risulta idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'ADiSU si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, l'A.Di.S.U. si riserva la facoltà di procedere comunque all'ulteriore fase della procedura di affidamento.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione al presente Avviso dai concorrenti saranno raccolti e trattati per la procedura di affidamento e l'eventuale e successiva stipula e gestione del contratto nel rispetto del Regolamento generale sulla protezione dei dati personali – Regolamento (UE) 2016/679 e del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 come integrato, da ultimo, con le modifiche introdotte dal Decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101 e secondo le finalità e le modalità indicate nell'informativa sul trattamento dei dati personali

pubblicata nel sito istituzionale dell'Agenzia nel Profilo del Committente e allegata all'Istanza. I dati personali potranno essere comunicati:

- al personale interno dell'ADISU coinvolto nelle attività inerenti alla procedura di affidamento;
- ai soggetti che partecipano alla manifestazione di interesse e ad ogni altro soggetto interessato, ai sensi della legge n. 241/1990 e dell'art.35 del D.Lgs. n. 36/2023;
- ad altri soggetti della Pubblica Amministrazione.

CONTATTI

Eventuali informazioni sulla procedura possono essere richieste alla Sezione I del Servizio III dell'Agenzia, all'indirizzo elena.chessa@adisu.umbria.it.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Elena Chessa, Responsabile della Sezione I "Lavori e Manutenzioni".

PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato, sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita sezione "Bandi di gara e contratti" di Amministrazione trasparente e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC (BDNCP) tramite la piattaforma telematica in uso all'Agenzia Net4market all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_regioneumbria

Il Dirigente
Dott. Gianluca Sabatini