

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 742 del 23/07/2026

Oggetto: Avviso pubblico Adisu per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di ETS disponibili a partecipare alla co-progettazione ex art. 55 del D.Lgs n. 117/2017 per la realizzazione di servizi di intrattenimento musicale, attività culturali e gestione del servizio caffetteria annesso presso il 110Caffe', a favore della collettività studentesca universitaria.

Il dirigente del Servizio:

Dott. Gianluca Sabatini

(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la DGR n. 183 del 5 marzo 2025 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU), l'Avv. Giacomo Leonello Leonelli;

VISTO il DPGR n. 23 del 26 marzo 2025 con il quale è nominato, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 183/2025, quale Amministratore Unico dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, l'Avv. Giacomo Leonello Leonelli, a decorrere dalla data del presente decreto per la durata di tre anni, in conformità al comma 1 del medesimo articolo 10-quater;

VISTO il decreto dell'Amministratore Unico n. 70 del 30.12.2025 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2026-2028;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs n. 117/2017 Codice del Terzo settore, ed in particolare l'art. 55 che ne disciplina la procedura di co-progettazione
- la L.R. Umbria n. 2/2023;
- la legge n. 241/1990
- il DM n. 71/2021

PREMESSO che:

- l'Università degli studi di Perugia è proprietaria del compendio immobiliare, al cui interno sono situati gli spazi di aggregazione del 110Caffè di Perugia e l'annesso bar/caffetteria, oggetto della presente procedura, come meglio rappresentato nell'allegata planimetria [Allegato n. "1"];

- l'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria A.Di.S.U. – giusto contratto di comodato Rep. 5973 del 26.7.2011 - è titolare delle funzioni amministrative relative alla gestione del predetto compendio e, pertanto, assume la funzione di Amministrazione procedente, ai sensi della legge n. 241/1990 (di seguito anche solo "AP");

- con Decreto dell'Amministratore unico n. 64 del 22.7.2026 di avvio del procedimento e di approvazione degli atti della presente procedura, è stato scelto, come meglio specificato nel documento istruttorio, di perseguire finalità principale di condivisione degli spazi a favore della collettività studentesca mediante lo strumento di sussidiarietà orizzontale della co-progettazione;

- questo Ente, fermo restando gli strumenti di pianificazione e di programmazione, previsti dalla legislazione vigente, ha inteso cogliere e valorizzare le potenzialità offerte dal CTS in relazione alle forme di "Amministrazione condivisa", quale forma di riconoscimento del "(...) valore della collaborazione fra gli enti del Terzo settore, nonché la Regione (..)" (art. 1, comma 5, legge regionale Umbria n. 2/2023).

ATTESO che il precedente rapporto contrattuale di concessione "Bar 110 Caffè" via Pascoli Perugia CIG 81446856AE instaurato da questa Agenzia è in scadenza prevista per il 31 luglio 2026;

TENUTO CONTO che:

- il 110Caffè costituisce uno spazio di aggregazione universitaria;
- l'interesse pubblico perseguito è la promozione della partecipazione studentesca e delle attività culturali;
- la gestione della caffetteria è strumentale rispetto al progetto sociale e culturale.

RITENUTO di avviare una indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse tra operatori del Terzo settore che vogliano di presentare un progetto di massima per la realizzazione di servizi di intrattenimento musicale, attività culturali e gestione del servizio caffetteria annesso presso il 110Caffè, rivolti alla collettività studentesca universitaria;

ATTESO che:

- è necessario indire apposito Avviso di raccolta di manifestazioni di interesse il cui Avviso (Allegato A) Allegato 1 Planimetria_2013-10-23 110Caffè, Allegato 2 Progetto di massima_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 3_Inventario di massima 110Caffè, Allegato 4_schema_domanda-di-partecipazione_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 5_schema_proposta progettuale_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 6_criteri di valutazione_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 7_schema_convenzione_Coprogettazione 110Caffè che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che la pubblicazione dovrà essere effettuata sul sito istituzionale Adisu Amministrazione trasparente e sul BUR Regione Umbria Sezione Avvisi e concorsi;
- che la scadenza per la presentazione della documentazione richiesta è fissata per il 4 settembre 2026 alle ore 23.59;

PRECISATO che il presente avviso ha scopo unicamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Adisu, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito alla procedura per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

CONSIDERATO che la procedura di co-progettazione non costituisce affidamento di un contratto pubblico, bensì uno strumento di amministrazione condivisa disciplinato dall'art. 55 del D.Lgs. 117/2017, secondo quanto chiarito dal DM n. 72/2021 e dalla consolidata giurisprudenza amministrativa.

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. **di approvare** l'Avviso di manifestazione di interesse (Allegato A) e i relativi allegati: Allegato 1 Planimetria_2013-10-23 110Caffè, Allegato 2 Progetto di massima_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 3_Inventario di massima 110Caffè, Allegato 4_schema_domanda-di-partecipazione_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 5_schema_proposta progettuale_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 6_criteri di valutazione_Coprogettazione 110Caffè, Allegato 7_schema_convenzione_Coprogettazione 110Caffè che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **di stabilire che:**
 - la procedura sarà svolta mediante avviso pubblico ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 117/2017;
 - l'avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia, nella sezione "Amministrazione Trasparente", e sul BUR Umbria;
 - il termine di presentazione delle domande è fissato alle ore 23:59 del 4 settembre 2026
4. **di nominare** RUP della presente procedura la dott.ssa Maddalena Alunni, Responsabile della Sezione III del Servizio III;
5. **di dare atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate a carico del Bilancio dell'Agenzia;
6. **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 23/07/2026

L'Istruttore

Maddalena Alunni

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa)

vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Avviso pubblico Adisu per l'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di ETS disponibili a partecipare alla co-progettazione ex art. 55 del D.Lgs n. 117/2017 per la realizzazione di servizi di intrattenimento musicale, attività culturali e gestione del servizio caffetteria annesso presso il 110Caffe', a favore della collettività studentesca universitaria.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 23/07/2026

Il responsabile dell'istruttoria

Maddalena Alunni

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Sabatini Gianluca

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 23/07/2026 15:59:13

IMPRONTA: 35333039313035663564343336333735643533343664303865363731343765366431656139343066