

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 956 del 25/10/2024

Oggetto: Contratto di appalto del servizio di portierato presso le strutture dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E). Adeguamento del prezzo ex art. 60 co. 2 del D.lgs 36/2024.

Il dirigente del Servizio
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la DGR n. 124 del 14 febbraio 2024 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), il Prof. Santini Fabio;

VISTO il DPGR n. 12 dell'11 marzo 2024 con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 124/2024, è stato nominato quale Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, il Prof. Fabio Santini, a decorrere dalla data del presente decreto e fino al termine della legislatura regionale;

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 80 del 29.12.2023 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026;

VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e relativi allegati;

VISTI in particolare l'art. 60 e l'art. 9 del D.lgs 36/2023;

RICHIAMATE

-la DD n. 666 del 01/08/2023 "Affidamento del servizio di portierato presso le strutture Adisu. Periodo 2023-2025. Approvazione Capitolato d'appalto."

- la DD n. 677 del 03/08/2023 "Affidamento del servizio di portierato presso le strutture Adisu. Periodo 2023-2025. Approvazione Capitolato d'appalto". Rettifica per errore materiale

- la DD n. 868 del 8.08.2023 "Affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E). Decisione a contrarre ed indizione di procedura telematica aperta sopra soglia comunitaria";

-la DD n. 829 del 05/10/2023 "Affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E). Ammissione concorrenti";

- la DD n 24 del 15/01/2024 "Affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E). Aggiudicazione e autorizzazione all'esecuzione anticipata del contratto";

- la DD n. 846 del 23/09/2024 "Contratto di appalto del servizio di portierato presso le strutture dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E). Estensione entro il quinto d'obbligo";

PREMESSO CHE:

- in data 27/03/2024 è stato stipulato con l'impresa GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA con sede in Via di Cervara 143/B-C 00155 ROMA – p.iva 01484180391 il contratto d'appalto per il servizio di portierato presso le strutture Adisu per la durata di 24 mesi (Rep. Adisu n. 3 del 29/93/2024) decorrente dalla data di inizio della consegna anticipata del 1.02.2024 e pertanto con scadenza al 31.01.2026;

- nei documenti di gara ed in particolare al punto 2.3 del Disciplinare di gare è stato previsto che *“Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento, dell’importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell’ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire, come stabilito dall’art. 60 del D. Lgs. 36/2023. È onere della parte interessata inoltrare all’altro contraente istanza di variazione del prezzo, accompagnata dai relativi, oggettivi e documentati elementi giustificativi.”*;
- l’importo complessivo per la durata del contratto di 24 mesi è di € 696.378,84 (iva esclusa) e che l’importo del quinto d’obbligo in aumento, previsto nei documenti di gara, calcolato su 24 mesi è di € 139.275,76 oltre iva;

ATTESO

- che con nota PEC prot. n. 2446 del 19.06.2024 dell’impresa GSA s.p.a. è pervenuta all’Agenzia richiesta di adeguamento dei prezzi contrattuali aumentandoli in ottemperanza a quanto contenuto nel rinnovato – in data 2.04.2024 - CCNL per Dipendenti di Istituti e Imprese di Vigilanza e Servizi Fiduciari precisando che lo stesso comporta rilevanti aumenti dei livelli salariali con decorrenza retroattiva da gennaio 2024 e progressivi fino a dicembre 2026;
- che l’Agenzia con nota PEC prot. n. del 2829 del 5.07.2024, in riscontro, ha richiesto della documentazione integrativa in merito alla suddetta richiesta;
- che con nota PEC prot. 3928 del 23.09.2024 l’impresa GSA s.p.a. inoltrava ulteriori precisazioni in merito alla richiesta di adeguamento dei prezzi riconfermando la richiesta già formulata con precedente nota e indicando l’aumento della tariffa media dell’appalto in € 4,11 medie orarie sulla tariffa offerta di € 13,25;
- che con nota PEC prot. 4369 del 17.10.24 l’Agenzia confermava in merito all’accoglimento della richiesta, nelle more dell’adozione del provvedimento formale, precisando che l’adeguamento è considerato nella misura dell’80% dell’aumento contrattuale indicato nella richiesta nella misura di € 4,11 medie orarie;
- che con nota PEC prot. n. 4408 del 21.10.24 l’impresa GSA s.p.a. comunicava di accettare la suddetta proposta di adeguamento contrattuale dell’Agenzia;

CONSIDERATO che negli atti di gara il calcolo della manodopera a base d’asta, come precisato all’art. 3 del Disciplinare di gara, è stato calcolato tenuto conto del rinnovo contrattuale firmato il 31 maggio 2023 ovvero poco tempo prima dell’indizione della gara de quo e che pertanto il nuovo aumento contrattuale può comunque ritenersi nel caso di specie, soprattutto nella rilevanza quantitativa e nella sua efficacia a portata retroattiva da gennaio 2024, quale evento straordinario sopravvenuto imprevisto e imprevedibile rispetto alla gara e alla stipula del contratto;

RITENUTO per quanto su esteso di adeguare i prezzi contrattuali del “servizio di portierato presso le strutture dell’Agenzia per il diritto allo studio universitario dell’Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E)” nella misura dell’80% della variazione pari ad un incremento di 3,29 €/h (iva esclusa) corrispondente ad una nuova tariffa di 16,54 €/h (iva esclusa) a far data dal mese di gennaio 2024 per complessive € 60.088,56 e a far data da novembre 2024 per le prestazioni del quinto obbligo riferite ad un ulteriore Collegio per complessive € 21.812,00 oltre iva e pertanto per un importo complessivo di € 81.900,56;

PRECISATO che la spesa relativa all’aumento dei prezzi contrattuali, trova copertura finanziaria sul cap. 1350 CDR 3 del bilancio triennale 2023-2025, di cui € 33.866,46 oltre iva per l’annualità 2024, di € 45.632,40 oltre iva sull’annualità 2025 e di € 2.401,70 oltre iva per l’annualità 2026;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

- 1) **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
- 2) **di disporre** l'adeguamento dei prezzi contrattuali del contratto di appalto Rep. Adisu n. 3/2024 per il "Servizio di portierato presso le strutture Adisu – Periodo 2023-2025 CIG A001ECFD5E" stipulato con l'impresa Gruppo Servizi Associati s.p.a. con sede in Via di Cervara 143/B-C 00155 ROMA – p.iva 01484180391, nella misura dell'80% della variazione pari ad un incremento di 3,29 €/h (iva esclusa) corrispondente ad una nuova tariffa di 16,54 €/h (iva esclusa) a far data dal mese di gennaio 2024 per complessive € 60.088,56 e a far data da novembre 2024 per le prestazioni del quinto obbligo riferite ad un ulteriore Collegio per complessive € 21.812,00 oltre iva e pertanto per un importo complessivo di € 81.900,56;
- 3) **di precisare** che la spesa relativa all'aumento dei prezzi contrattuali, trova copertura finanziaria sul cap. 1350 CDR 3 del bilancio triennale 2023-2025, di cui € 33.866,46 oltre iva per l'annualità 2024, di € 45.632,40 oltre iva sull'annualità 2025 e di € 2.401,70 oltre iva per l'annualità 2026 e che all'assunzione dei relativi impegni di spesa si procederà con atto successivo;
- 4) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella sezione "Provvedimenti dirigenti, Art. 23";
- 5) **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 22/10/2024

L'istruttore

Dott.ssa Costanza Ciabattini

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Contratto di appalto del servizio di portierato presso le strutture dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E). Adeguamento del prezzo ex art. 60 co. 2 del D.lgs 36/2024.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 22/10/2024

Il responsabile dell'istruttoria

Dott.ssa Costanza Ciabattini

*(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Contratto di appalto del servizio di portierato presso le strutture dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria per il periodo 2023-2025 (CIG A001ECFD5E). Adeguamento del prezzo ex art. 60 co. 2 del D.lgs 36/2024.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria al cap. 1350 CDR 3 del bilancio di previsione 2024-2026 per gli esercizi di competenza.

Perugia, 25/10/2024

Il dirigente responsabile del Servizio
“Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie
e Servizi Comuni”

Dott. Stefano Capezzali
(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa
vigente)

Riferimento pratica finanziaria : 2024/844

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABATINI GIANLUCA

CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V

DATA FIRMA: 25/10/2024 10:39:47

IMPRONTA: 30613132613739616238653633316334646633356631356638333764633630326262363064616137