AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA

AGENZIA PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO DELL'UMBRIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 1140 del 18/11/2026

Oggetto: Procedura di gara per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029- CIG BB92C59FC5. Aggiudicazione.

Il dirigente del Servizio
Dott. Gianluca Sabatini
(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;
VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;
VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;
VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;
VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;
VISTA la DGR n. 183 del 5 marzo 2025 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU), l'Avv. Giacomo Leonello Leonelli;
VISTO il DPGR n. 23 del 26 marzo 2025 con il quale è nominato, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 183/2025, quale Amministratore Unico dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, l'Avv. Giacomo Leonello Leonelli, a decorrere dalla data del presente decreto per la durata di tre anni, in conformità al comma 1 del medesimo articolo 10-quater;
VISTO il decreto dell'Amministratore Unico n. 70 del 30.12.2025 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2026-2028;
VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia;
VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;
VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;
VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;
VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;
VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;
VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;
VISTA la DGR n. 183 del 5 marzo 2025 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU), l'Avv. Giacomo Leonello Leonelli;
VISTO il DPGR n. 23 del 26 marzo 2025 con il quale è nominato, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 183/2025, quale Amministratore Unico dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, l'Avv. Giacomo Leonello Leonelli, a decorrere dalla data del presente decreto per la durata di tre anni, in conformità al comma 1 del medesimo articolo 10-quater;
VISTO il decreto dell'Amministratore Unico n. 70 del 30.12.2025 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2026-2028;
VISTO il regolamento di organizzazione dell'Agenzia;
VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;
RICHIAMATE:
- il Decreto dell'Amministratore Unico n. 30 del 30/04/2026 avente ad oggetto "*Approvazione degli elaborati di progetto redatti ai sensi dell'art. 41 comma 12 e dell'allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., propedeutici all'affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029*";
- la Determinazione dirigenziale n.462 del 07/05/2026 recante "*Decisione a contrarre per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029 (CIG da acquisire mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Portale Acquisti Umbria.). Indizione di procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del*

D.lgs.n. 36/2023 e approvazione documentazione di gara.";
- la Determinazione dirigenziale n.499 del 15/05/2026 avente ad oggetto "*Rettifica D.D. n.462 del 07.05.2026 "Decisione a contrarre per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029 (CIG da acquisire mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Portale Acquisti Umbria.). Indizione di procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs.n. 36/2023 e approvazione documentazione di gara*";
- la Determinazione dirigenziale n.612 del 18/06/2026 avente ad oggetto "*Procedura di gara per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029- CIG BB92C59FC5. Nomina Seggio di gara e Commissione giudicatrice ex art. 93 D.lgs 36/2.";*

RICORDATO che, per la presente procedura, il RUP è stato individuato nella persona dell'Avv. Costanza Ciabattini, Responsabile della Sezione IV "*Gare e contratti*" dell'Agenzia, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che la procedura aperta di rilevanza europea per l'affidamento de quo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, è stato pubblicato, tramite la Piattaforma "Portale Acquisti Umbria" ai sensi dell'art.25 del D.Lgs. n.36/2023 e sulla Banca dati nazionale contratti pubblici (BDNCP), con termine di scadenza per la presentazione delle offerte la data del 17/06/2026 ore 12:00;

ACQUISITI agli atti dell'Agenzia:
- il verbale della Commissione giudicatrice, redatto in modalità asincrona e sottoscritto da tutti i membri della predetta commissione, nel quale sono riepilogate fedelmente le operazioni svolte nelle sette sedute tenutesi dall'insediamento della Commissione in data 25/06/2026 fino alla seduta conclusiva del 22/09/2026, attestando il regolare e completo svolgimento delle operazioni di gara e la valutazione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il verbale del Seggio di Gara, redatto in modalità asincrona e sottoscritto nel quale sono riepilogate fedelmente le operazioni svolte *nelle sedute del 19, 22 e 25 giugno 2026, attestando la regolarità delle attività d*i competenza del Seggio, ivi comprese le verifiche di conformità della documentazione amministrativa relativa all'idoneità degli offerenti;

RISCONTRATO che per la gara in oggetto sono pervenute regolarmente entro il termine di scadenza del 17/06/2026 ore 12:00 le offerte dei seguenti operatori economici:

N° Offerta	Ragione sociale	Sede legale	Località sede legale	Partita iva
1	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - SOCIETA PER AZIONI IN BREVE G.S.A. S.P.A.	via di Cervara 143/B-C	Roma (RM)	1484180391
2	SICUREZZA GLOBALE 1972 SRL	Circonvallazione Appia, 79	Roma (RM)	13115671003
3	AUREA SERVIZI SRL	via Berardi, 35	Taranto (TA)	4191210402
4	LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA	via F. Malaguti 1/6	Bologna (BO)	2537350379
5	GEDIS FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Via Benedetto Croce n. 62 scala B int. 1	Roma(RM)	15246211005
6	SISTEMI S.R.L. - SERVIZI FIDUCIARI	via Tina Maria Lorenzoni, 10	Macerata (MC)	1356960557
7	R.T.I. cost.endo - MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - ARIETE SOC. COOP. (*)	Via G.Bottallico, 43; Via delle Margherite n° 34/D	Bari (BA); Modugno (BA)	02155320720; 02155320720
8	BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL	Basilio dalla scola 88	Vicenza (VI)	3897120246

9	Euro&Promos FM s.p.a.	via Antonio Zanussi n. 11/13	Udine (UD)	2458660301
10	Urbe Vigilanza S.p.A.	via Andrea Noale, 344	Roma (RM)	1125371003
11	New Generation Services Srl	Urbano Rattazzi	Guidonia Montecelio (RM)	11741561002
12	FOALD SERVICE SRL	Corso San Giovanni a Teduccio, 755	Napoli (NA)	9780351210
13	SECURITAS METRONOTTE TOSCANA SRL	via Arno, 108	Sesto Fiorentino (FI)	1765530488
14	LA MINOPOLI S.R.L.	via Sandro Botticelli, 52	Napoli (NA)	7577660637
15	CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	via G. S. Sonnino	Parma (PR) - istat 034027	378740344
16	Servizi Sicurezza Italia S.r.l.	via Carlo Mirabello, 7	Roma (RM)	2253870352
17	VIVENDA SPA	via Francesco Antolisei 25	Roma (RM)	7864721001
18	R.T.I. cost.endo - istituto di vigilanza la torre srl - SECURPOOL S.R.L. (*)	via Acquasanta, 15; via ortana vecchia, snc	Salerno (SA); San Liberato di Narni (TR)	02985610654; 01860390564
19	VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A.	via V. Bellini nr. 20/22	Corciano (PG)	623720547
20	R.T.I. cost.endo - B+ Cooperativa Sociale - COOB Consorzio di Cooperative per l'Inclusione Lavorativa Società Cooperativa Sociale - Impresa Sociale (*)	via Luigi Einaudi 49; via Monte Falco, 14	Spoleto (PG); Arezzo (AR)	02068500541; 01807810518
21	Metroservice S.p.A.	Circonvallazione Clodia	Roma (RM)	10166991009
22	R.T.I. cost.endo - Il Globo Vigilanza srl - Corpo Vigili Giurati Spa - SOGEST ITALIA SRL (*)	corso Antonio Gramsci, 56; viale Manfredo Fanti, 199; via Pietro della Valle 13	Pistoia (PT); Firenze (FI); Roma	01065300475; 03182700488; 14610631005
23	Vigilanza San Paolino s.r.l.	via Cosimo Luigi Miccoli n. 27	Saviano (NA)	2546821212
24	Biblos Societa' Cooperativa Universitaria	via del Circuito, 71	Pescara (PE)	1253760688
25	C.S. - CONSORZIO STABILE CON.SERVICE S.P.A. - WORKING SOC.COOP (*)	via Alessandrini, 13;	Bologna (BO)	04256010374; 03512600374
26	R.T.I. cost.endo - ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE SPA - SIALIA Scarl (*)	via Rochdale n. 5; via San Raffaele, 1	Reggio Emilia (RE); Milano (MI)	03002460354; 07331180724

RICORDATO che ai sensi dell'art. 20 del disciplinare di gara la stazione appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale;
CONSTATATO che, come risultante dai verbali della Commissione:
- i punteggi assegnati all'offerta tecnica presentata dai rispettivi concorrenti sono i seguenti:

	Operatore economico	Somma punteggi
1	AUREA SERVIZI SRL	41,53
2	BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL	33,64
3	Biblos Societa' Cooperativa Universitaria	52,14
4	R.T.I. cost.endo - B+ Cooperativa Sociale -	31,01
5	CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	39,86
6	C.S. - CONSORZIO STABILE CON.SERVICE S.P.A. - WORKING SOC.COOP	36,08
7	Euro&Promos FM s.p.a.	35,16
8	FOALD SERVICE SRL	22,88
9	GEDIS FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	30,77
10	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - SOCIETA PER AZIONI IN BREVE G.S.A. S.P.A.	54,30
11	R.T.I. cost.endo - Il Globo Vigilanza srl - Corpo Vigili Giurati Spa - SOGEST ITALIA SRL	29,29
12	R.T.I. cost.endo - ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE SPA - SIALIA Scarl	41,77
13	R.T.I. cost.endo - istituto di VIGILANZA LA TORRE srl - SECURPOOL S.R.L.	36,92

14	LA MINOPOLI S.R.L.	36,14
15	LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA	35,87
16	R.T.I. cost.endo - MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - ARIETE SOC. COOP.	46,94
17	Metroservice S.p.A.	40,21
18	New Generation Services Srl	40,79
19	SECURITAS METRONOTTE TOSCANA SRL	35,24
20	Servizi Sicurezza Italia S.r.l.	22,17
21	SICUREZZA GLOBALE 1972 SRL	24,55
22	SISTEMI S.R.L. - SERVIZI FIDUCIARI	37,52
23	Urbe Vigilanza S.p.A.	46,25
24	Vigilanza San Paolino s.r.l.	25,60
25	VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A.	41,16
26	VIVENDA SPA	41,41

- i dati contenuti nelle offerte economiche presentate dai concorrenti, correttamente redatte secondo il modello predisposto dalla S.A., indicando quanto previsto dall'art.17 del Disciplinare di gara e nello specifico i ribassi percentuali da applicare al valore base d'asta di euro 2.596.456,72 al netto di IVA, gli oneri aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavori, i costi della manodopera sono riepilogati nella tabella sottostante:

N° Offerta	Ragione sociale	Ribasso offerto	Costi della manodopera	Oneri aziendali

1	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - SOCIETA PER AZIONI IN BREVE G.S.A. S.P.A.	12,02%	€ 2.049.000,00	€ 29.700,00
2	SICUREZZA GLOBALE 1972 SRL	11,08%	€ 2.248.014,48	€ 15.750,00
3	AUREA SERVIZI SRL	9,75%	€ 2.248.014,48	€ 12.600,00
4	LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA	9,35%	€ 2.248.014,48	€ 18.000,00
5	GEDIS FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	6,69%	€ 2.258.063,08	€ 29.700,00
6	SISTEMI S.R.L. - SERVIZI FIDUCIARI	5,54%	€ 2.248.014,48	€ 36.788 , 47
7	R.T.I. cost.endo - MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - ARIETE SOC. COOP. (*)	9,38%	€ 2.250.000,00	€ 16.450,00
8	BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL	19,16%	€ 1.788.672,00	€ 15.782,40
9	Euro&Promos FM s.p.a.	9,35%	€ 2.244.200,00	€ 15.300,00
10	Urbe Vigilanza S.p.A.	0.175%	€ 2.214.966,00	€ 17.082,00
11	New Generation Services Srl	15,96%	€ 2.148.014,00	€ 17.082,00
12	FOALD SERVICE SRL	20,13%	€ 1.963.054,00	€ 27.000,00
13	SECURITAS METRONOTTE TOSCANA SRL	6,58%	€ 2.049.840,00	€ 17.475,00
14	LA MINOPOLI S.R.L.	17,18%	€ 2.101.717,44	€ 9.690,00
15	CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	12,87%	€ 2.068.850,16	€ 13.770,00
16	Servizi Sicurezza Italia S.r.l.	5,77%	€ 2.248.014,48	€ 24.464,57
17	VIVENDA SPA	4,21%	€ 2.301.935,49	€ 12.600,00
18	R.T.I. cost.endo - istituto di vigilanza la torre srl - SECURPOOL S.R.L. (*)	14,45%	€ 2.087.711,50	€ 23.025,74
19	VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A.	10,63%	€ 2.248.014,48	€ 27.930,00
20	R.T.I. cost.endo - B+ Cooperativa Sociale - COOB Consorzio di Cooperative per l'Inclusione Lavorativa SocietÃ Cooperativa Sociale - Impresa Sosciale (*)	11,11%	€ 2.248.014,48	€ 15.000,00
21	Metroservice S.p.A.	5,46%	€ 2.248.014,48	€ 14.729,00

22	R.T.I. cost.endo - Il Globo Vigilanza srl - Corpo Vigili Giurati Spa - SOGEST ITALIA SRL (*)	10,05%	€ 2.074.139,21	€ 13.650,00
23	Vigilanza San Paolino s.r.l.	16,00%	€ 2.098.628,40	€ 33.025,20
24	Biblos Societa' Cooperativa Universitaria	13,13%	€ 2.180.213,76	€ 12.600,00
25	C.S. - CONSORZIO STABILE CON.SERVICE S.P.A. - WORKING SOC.COOP (*)	6,20%	€ 2.260.537,20	€ 26.000,00
26	R.T.I. cost.endo - ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE SPA - SIALIA Scarl (*)	4,74%	€ 2.181.500,64	€ 15.637,50

e che il relativo punteggio attribuito a ciascun operatore è riportato nella sottostante tabella:

	Operatore economico	Punteggio economico
1	**AUREA SERVIZI SRL**	17,40
2	**BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL**	24,39
3	**Biblos Societa' Cooperativa Universitaria**	20,19
4	**R.T.I. cost.endo - B+ Cooperativa Sociale -**	18,57
5	**CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.**	19,99
6	**C.S. - CONSORZIO STABILE CON.SERVICE S.P.A. - WORKING SOC.COOP**	13,87
7	**Euro&Promos FM s.p.a.**	17,04
8	**FOALD SERVICE SRL**	25,00
9	**GEDIS FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA**	14,41
10	**GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - SOCIETA PER AZIONI IN BREVE G.S.A. S.P.A.**	19,32

11	R.T.I. cost.endo - Il Globo Vigilanza srl - Corpo Vigili Giurati Spa - SOGEST ITALIA SRL	17,66
12	R.T.I. cost.endo - ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE SPA - SIALIA Scarl	12,13
13	R.T.I. cost.endo - istituto di VIGILANZA LA TORRE srl - SECURPOOL S.R.L.	21,18
14	LA MINOPOLI S.R.L.	23,10
15	LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA	17,04
16	R.T.I. cost.endo - MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - ARIETE SOC. COOP.	17,07
17	Metroservice S.p.A.	13,02
18	New Generation Services Srl	22,26
19	SECURITAS METRONOTTE TOSCANA SRL	14,29
20	Servizi Sicurezza Italia S.r.l.	13,38
21	SICUREZZA GLOBALE 1972 SRL	18,55
22	SISTEMI S.R.L. - SERVIZI FIDUCIARI	13,12
23	Urbe Vigilanza S.p.A.	2,30
24	Vigilanza San Paolino s.r.l.	22,29
25	VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A.	18,17
26	VIVENDA SPA	11,43

DATO ATTO:

- che pertanto, dalle risultanze delle operazioni di valutazione delle offerte, la Commissione giudicatrice calcolati i punteggi complessivi dati dalla sommatoria dei punteggi dell'offerta tecnica e quelli dell'offerta economica, nella seduta del 22.09.2026, ha dichiarato aggiudicatario provvisorio l'operatore economico **GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A.** con il maggiore punteggio complessivo come descritto nella graduatoria seguente, dando altresì atto che l'offerta

dell'aggiudicatario non risulta anomala:

Posizione	Ragione sociale	Punt. quantitativo	Punt. qualitativo	Punt. Totale	Aggiudicatario
1	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - SOCIETA PER AZIONI IN BREVE G.S.A. S.P.A.	19,32	54,30	73,62	Si
2	Biblos Societa' Cooperativa Universitaria	20,19	52,14	72,33	No
3	R.T.I. cost.endo - MEIT MULTISERVICES SRL A SOCIO UNICO - ARIETE SOC. COOP.	17,07	46,94	64,01	No
4	New Generation Services Srl	22,26	40,79	63,05	No
5	CO.L.SER SERVIZI S.C.R.L.	19,99	39,86	59,85	No
6	VIGILANZA UMBRA MONDIALPOL S.P.A.	18,17	41,16	59,33	No
7	LA MINOPOLI S.R.L.	23,10	36,14	59,24	No
8	AUREA SERVIZI SRL	17,40	41,53	58,93	No
9	R.T.I. cost.endo - istituto di vigilanza la torre srl - SECURPOOL S.R.L.	21,18	36,92	58,10	No
10	BATTISTOLLI SERVIZI INTEGRATI SRL	24,39	33,64	58,03	No
11	R.T.I. cost.endo - ISTITUTO DI VIGILANZA COOPSERVICE SPA - SIALIA Scarl	12,13	41,77	53,90	No
12	Metroservice S.p.A.	13,02	40,21	53,23	No
13	LE MACCHINE CELIBI SOCIETA' COOPERATIVA	17,04	35,87	52,91	No
14	VIVENDA SPA	11,43	41,41	52,84	No
15	Euro&Promos FM s.p.a.	17,04	35,16	52,20	No
16	SISTEMI S.R.L. - SERVIZI FIDUCIARI	13,12	37,52	50,64	No
17	C.S. - CONSORZIO STABILE CON.SERVICE S.P.A. - WORKING SOC.COOP	13,87	36,08	49,95	No
18	R.T.I. cost.endo - B+ Cooperativa Sociale - COOB Consorzio di Cooperative per l'Inclusione Lavorativa SocietÃ Cooperativa Sociale - Impresa Sociale	18,57	31,01	49,58	No
19	SECURITAS METRONOTTE TOSCANA SRL	14,29	35,24	49,53	No
20	Urbe Vigilanza S.p.A.	2,30	46,25	48,55	No
21	Vigilanza San Paolino s.r.l.	22,29	25,60	47,89	No
22	FOALD SERVICE SRL	25,00	22,88	47,88	No
23	R.T.I. cost.endo - Il Globo Vigilanza srl - Corpo Vigili Giurati Spa - SOGEST ITALIA SRL	17,66	29,29	46,95	No
24	GEDIS FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	14,41	30,77	45,18	No
25	SICUREZZA GLOBALE 1972 SRL	18,55	24,55	43,10	No
26	Servizi Sicurezza Italia S.r.l.	13,38	22,17	35,55	No

CONSIDERATO che il RUP ha espletato con esito positivo le verifiche del possesso – in capo all'aggiudicatario - dei requisiti di ordine generale e speciale ai sensi degli artt. 94 e 95 e 100 del Codice dei Contratti, come da verbale di attestazione prot. n. 0004767 del 17/11/2026;

DATO ATTO

- che con nota pec prot. 4429 del 21.10.2026, è stata richiesta all'aggiudicatario provvisorio, a norma dell'art. 110, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, la presentazione delle documentate giustificazioni in merito al ribasso del costo della manodopera di cui all'offerta economica per la verifica del rispetto del trattamento economico e delle tutele dei lavoratori;
- che entro il termine assegnato l'operatore economico con nota prot. 0004542 del 29/10/2026 ha trasmesso le proprie giustificazioni, mediante una relazione illustrativa delle soluzioni organizzative e tecniche adottate;
- dell'attestazione del RUP prot. 0004769 del 17/11/2026, da cui si evince che il costo ribassato della manodopera indicato dalla G.S.A. s.p.a. sia complessivamente congruo, attendibile e sostenibile, e che le giustificazioni prodotte risultano complessivamente idonee e puntuali a giustificarne l'importo;

CONSIDERATO:

- che si può procedere all'approvazione delle risultanze della gara di cui ai verbali delle operazioni di gara;
- che ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs.n.36/2023 "l'organo competente a disporre l'aggiudicazione, esaminata la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione che è immediatamente efficace";
- che ai sensi dell'art. 18 comma 3 del D.lgs n.36/2023 "il contratto non può essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione";
- che ai sensi dell'art.18 comma 2 del D.lgs n.36/2023 la stipula del contratto ha luogo entro sessanta giorni dall'aggiudicazione efficace;

RITENUTO

- di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto del servizio portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029- CIG BB92C59FC5, tenuto conto dell'offerta risultata prima in graduatoria, all'operatore economico "GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - SOCIETA PER AZIONI IN BREVE G.S.A. S.P.A" – P.IVA. 1484180391, con sede in Roma (RM), via di Cervara 143/B-C e pertanto di affidare l'appalto in questione per un importo contrattuale di Euro 2.284.362,62, oltre iva, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 12,02%;
- di nominare direttore dell'esecuzione il dipendente Geom. Franco Staccioli, coadiuvato dal dipendente Geom. Michele Gargagliain qualità di Direttore Operativo;

DATO ATTO che la spesa presunta per l'appalto del servizio in questione trova copertura sul capitolo 1350 degli esercizi finanziari di competenza e che all'assunzione dei relativi impegni di spesa si procederà con atti successivi;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

1) **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2) **di approvare** le risultanze delle operazioni della gara per l'affidamento dell'appalto del "Servizio portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029- CIG BB92C59FC5", così come indicate nei verbali del Seggio e della Commissione giudicatrice, richiamati in premessa;
3) **di aggiudicare** l'appalto del servizio in questione all'operatore economico GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI - SOCIETA PER AZIONI IN BREVE G.S.A. S.P.A" – P.IVA. 1484180391, con sede in Roma (RM), via di Cervara 143/B-C e pertanto di affidare l'appalto in questione per un importo contrattuale di Euro 2.284.362,62, oltre iva, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 12,02%;
4) **di dare atto** che la spesa presunta per l'appalto del servizio in questione trova copertura

sul capitolo 1350 degli esercizi finanziari di competenza e che all'assunzione dei relativi impegni di spesa si procederà con atti successivi;

5) **di dare atto** che ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 l'aggiudicazione, essendo state effettuate con esito positivo tutte le verifiche sui requisiti generali e speciali di partecipazione, è immediatamente efficace;
6) **di nominare** direttore dell'esecuzione il dipendente Geom. Franco Staccioli, coadiuvato dal dipendente Geom. Michele Gargaglia in qualità di Direttore Operativo;
7) **di dare atto** che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, mediante scrittura privata e ai sensi del comma 3 del medesimo articolo non potrà essere stipulato prima di trentadue giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
8) **di dare corso** alle comunicazioni e pubblicazioni imposte dalla normativa vigente;
9) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;
10) **di dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia, 17/11/2026

L'istruttore

Dott.ssa Chiara Grisafi

(Firmato con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Oggetto: Procedura di gara per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029- CIG BB92C59FC5. Aggiudicazione.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della determinazione dirigenziale.

Perugia, 17/11/2026

Il responsabile dell'istruttoria

Avv. Costanza Ciabattini

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Procedura di gara per l'affidamento del servizio di portierato presso le strutture dell'ADiSU in Perugia per il periodo 2026-2029- CIG BB92C59FC5. Aggiudicazione.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della determinazione dirigenziale, la cui spesa trova copertura finanziaria sul capitolo 1350 CDR del bilancio di previsione 2026-2028 per gli esercizi di competenza.

Perugia, 17/11/2026

Il dirigente responsabile del Servizio
"Organizzazione e Gestione Risorse Umane, Finanziarie e Servizi Comuni"

Dott. Stefano Capezzali

(*Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)*

Riferimento pratica finanziaria : 2026/1073

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: Sabatini Gianluca
CODICE FISCALE: TINIT-SBTGLC73P26H501V
DATA FIRMA: 18/11/2026 12:09:30
IMPRONTA: 353330393130356635643433363337356435333436643038653637313437653664316561393430 66