

DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. 17 del 28/02/2025

Oggetto: Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

L'AMMINISTRATORE UNICO

VISTO il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta ivi contenuta;

PRESO ATTO, ai sensi del regolamento di organizzazione di questa Agenzia:

- a) del parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Responsabile del procedimento;
- b) del parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio;
- c) del parere di legittimità espresso dal Dirigente del Servizio;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la DGR n. 124 del 14 febbraio 2024 con la quale è stato nominato Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), il Prof. Santini Fabio;

VISTO il DPGR n. 12 dell'11 marzo 2024 con il quale, su conforme deliberazione della Giunta regionale n. 124/2024, è stato nominato quale Amministratore Unico dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (ADiSU), ai sensi dell'articolo 10-quater della legge regionale 6/2006, il Prof. Fabio Santini, a decorrere dalla data del presente decreto e fino al termine della legislatura regionale;

VISTO l'art. 15 c. 1 lettera b della L.R. 11/1995 a norma del quale l'incarico di Amministratore unico dell'ADiSU affidato al Prof. Fabio Santini scade il sessantesimo giorno successivo all'insediamento della Giunta regionale...." in quanto nomina o designazione di competenza della stessa Giunta o del Presidente;

VISTO il decreto del dell'Amministratore Unico n. 63 del 31.12.2024 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2025-2027;

VISTO il regolamento di organizzazione dell’Agenzia;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, come integrato e modificato dal [decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209](#);

PREMESSO che l’attività di realizzazione dei lavori negli enti pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare, unitamente all’elenco dei lavori da realizzare nel primo anno, sulla base di schemi tipo definiti secondo l’allegato I.5 al succitato codice dei contratti pubblici;

ATTESO che l’art. 37 del Codice dei Contratti prevede che le Stazioni appaltanti adottino il programma triennale dei lavori pubblici nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e approvino l’elenco annuale su cui sono riportati i lavori, di singolo importo superiore a 150.000 euro, da avviare nella prima annualità, con la specifica per ogni opera della fonte di finanziamento stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;

CONSIDERATO che, ai sensi del comma 2 dell’art. 37, solo i lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di € 5.538.000,00, sono inseriti nell’elenco triennale dopo l’approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell’elenco annuale dopo l’approvazione del documento di indirizzo della progettazione;

VISTO l’allegato I.5 al Decreto Legislativo n. 36/2023 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo della programmazione, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore Generale n. 23 del 04/03/2020 con cui è stato nominato il Dirigente del Servizio III “Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio” dell’Agenzia quale referente per la programmazione triennale dei lavori pubblici;

CONSIDERATO che con il medesimo Decreto n. 23/2020 si è dato atto che il Dirigente suddetto si avvale della collaborazione della Sezione “Lavori e manutenzione straordinaria” per la redazione del Programma Triennale dei lavori pubblici;

PRESO ATTO che il referente per la programmazione triennale dei lavori pubblici ha predisposto la proposta di piano triennale per gli anni 2025/2027 e del relativo elenco annuale anno 2025 dei lavori di importo superiore ad € 150.000,00, in conformità agli schemi tipo sopra citati, elaborati sulla base di quanto redatto dalla Sezione “Lavori e manutenzione straordinaria” e allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali (allegato 1);

CONSTATATO che il suddetto programma è stato elaborati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell’Agenzia, in corso di approvazione;

DATO ATTO che i lavori indicati nel Programma Triennale troveranno la relativa copertura finanziaria come dal seguente prospetto:

| Descrizione dell'intervento | RIFERIMENTO DI BILANCIO | | | | | | |
|---|-------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|------------------------|--------------|-------------------------------------|
| | 2025 | 2026 | 2027 | Totale | Capitolo | Miss. Progr. | Codice Piano dei Conti [V livello] |
| Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Adisu | € 500.000,00 | € 250.000,00 | € 100.000,00 | € 2.000.000,00 | 590 | 01-6 | U.2.02.03.06.999 |
| | € - | € 600.000,00 | € 550.000,00 | | in fase di istituzione | 01-6 | U.2.02.03.06.999 |
| | Sommano | € 500.000,00 | € 850.000,00 | | € 650.000,00 | | |
| Intervento presso il complesso residenziale universitario di V.le Z. Faina in Perugia, Pad. 1, 2, 3 e 4 - Ristrutturazione Edilizia | € 1.700.000,00 | € 590.000,00 | € 300.000,00 | € 24.000.000,00 | 612 | 04-7 | U.2.02.03.06.999 |
| | € - | € 10.710.000,00 | € 10.700.000,00 | | in fase di istituzione | 04-7 | U.2.02.03.06.999 |
| | Sommano | € 1.700.000,00 | € 11.300.000,00 | | € 11.000.000,00 | | |

ATTESO che, nel rispetto di quanto previsto all’articolo 37, comma 1 del Codice e dei termini di cui ai commi 5 e 6 dell’art. 5 dell’allegato I.5, i suddetti schemi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e del relativo elenco annuale 2025, debbono essere adottati e pubblicati

sul sito istituzionale del committente, dandone comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

DATO ATTO che, decorsi sessanta giorni, con apposito e successivo atto, i suddetti documenti programmatori verranno ad essere definitivamente approvati e pubblicati nel rispetto di quanto previsto dall'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

DECRETA

1. **di fare proprio** il documento istruttorio e la conseguente proposta del Dirigente del Servizio III "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio", corredato dei pareri e del visto di cui agli artt.23 e 24 del regolamento interno di questa Agenzia, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essa contenute;
2. **di adottare** ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e l'elenco annuale 2025 redatti secondo gli schemi tipo definiti dall'allegato I.5 al Codice, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell'Agenzia, in corso di approvazione;
3. **di disporre** l'invio alla BDNCP attraverso il portale "Servizio Contratti Pubblici" (messo a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) del Programma Triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e dell'elenco annuale 2025 sopra richiamati, nonché la loro pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia;
4. **di dare atto che** il presente provvedimento è **soggetto** a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella sezione Provvedimenti organi indirizzo-politico, Art. 23.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Prof. Fabio Santini

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

VISTO il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, come integrato e modificato dal [decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209](#), con particolare riguardo all'art. 37 che recita:

« 1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:*

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'[articolo 50, comma 1, lettera a\)](#). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'[articolo 14, comma 1, lettera a\)](#), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.

3. omissis

4. Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici.

5. Il presente articolo non si applica alla pianificazione delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza.

6. Con l'[allegato I.5](#) sono definiti:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

7. omissis »

VISTO l'allegato I.5 al Decreto Legislativo n. 36/2023 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo della programmazione, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento;

ATTESO che, nel rispetto di quanto previsto all'articolo 37, comma 1 del Codice e dei termini di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 5 dell'allegato I.5, i suddetti schemi del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e del relativo elenco annuale 2025, debbono essere adottati e pubblicati sul sito istituzionale del committente, dandone comunicazione alla Banca dati nazionale dei

contratti pubblici;

DATO ATTO che, decorsi sessanta giorni, con apposito e successivo atto, i suddetti documenti programmatori verranno ad essere definitivamente approvati e pubblicati nel rispetto di quanto previsto dall'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

RICHIAMATI:

- il Decreto del Direttore Generale n. 23 del 04/03/2020 con cui è stato nominato il Dirigente del Servizio III "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio" dell'Agenzia quale referente per la programmazione triennale dei lavori pubblici e per la programmazione biennale degli acquisti di servizi e forniture;

- il Decreto del Direttore Generale n. 72 del 26/08/2020 con cui è stato conferito l'incarico dirigenziale per la responsabilità del Servizio III "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio" dell'Agenzia con decorrenza 1° settembre 2020, al Dott. Gianluca Sabatini;

CONSIDERATO che con il medesimo Decreto n. 23/2020 si è dato atto che il Dirigente si avvale della collaborazione della Sezione "Lavori e manutenzione straordinaria" per la redazione del Programma Triennale dei lavori pubblici;

VERIFICATE le esigenze per la redazione della programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2025-2027 da parte della Sezione "Lavori e manutenzione straordinaria";

RITENUTO di dover adottare il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale 2025 redatti secondo gli schemi tipo definiti dall'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023, avendo constatato che i suddetti programmi sono stati elaborati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell'Agenzia, in corso di approvazione;

DATO ATTO che i lavori indicati nel Programma Triennale troveranno la relativa copertura finanziaria come dal seguente prospetto:

| Descrizione dell'intervento | RIFERIMENTO DI BILANCIO | | | | | | |
|---|-------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------|------------------------|--------------|------------------------------------|
| | 2025 | 2026 | 2027 | Totale | Capitolo | Miss. Progr. | Codice Piano dei Conti [V livello] |
| Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Adisu | € 500.000,00 | € 250.000,00 | € 100.000,00 | € 2.000.000,00 | 590 | 01-6 | U.2.02.03.06.999 |
| | € - | € 600.000,00 | € 550.000,00 | | in fase di istituzione | 01-6 | U.2.02.03.06.999 |
| | Sommano | € 500.000,00 | € 850.000,00 | | € 650.000,00 | | |
| Intervento presso il complesso residenziale universitario di V.le Z. Faina in Perugia, Pad. 1, 2, 3 e 4 - Ristrutturazione Edilizia | € 1.700.000,00 | € 590.000,00 | € 300.000,00 | € 24.000.000,00 | 612 | 04-7 | U.2.02.03.06.999 |
| | € - | € 10.710.000,00 | € 10.700.000,00 | | in fase di istituzione | 04-7 | U.2.02.03.06.999 |
| | Sommano | € 1.700.000,00 | € 11.300.000,00 | | € 11.000.000,00 | | |

Tutto ciò premesso e considerato si propone al Commissario Straordinario

1. **di fare proprio** il documento istruttorio e la conseguente proposta del Dirigente del Servizio III "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio", corredato dei pareri e del visto di cui agli artt.23 e 24 del regolamento interno di questa Agenzia, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essa contenute;
2. **di adottare** ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il Programma Triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e l'elenco annuale 2025 redatti secondo gli schemi tipo definiti dall'allegato I.5 al Codice, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell'Agenzia, in corso di approvazione;
3. **di disporre** l'invio alla BDNCP attraverso il portale "Servizio Contratti Pubblici" (messo a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) del Programma Triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e dell'elenco annuale 2025 sopra richiamati, nonché la loro pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia;
4. **di dare atto che** il presente provvedimento è **soggetto** a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella sezione Provvedimenti organi indirizzo-politico, Art. 23.

Perugia, 26/02/2025

L'istruttore

Franco Staccioli

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Oggetto: Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 20, comma 1, lettera f) del regolamento di organizzazione dell'Agenzia, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del documento istruttorio.

Perugia, 27/02/2025

Il responsabile dell'Istruttoria

ING. ELENA CHESSA

(Visto apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi del regolamento di organizzazione dell'Agenzia, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del documento istruttorio.

Riferimento pratica finanziaria : 2025/187

Perugia, 27/02/2025

Il Dirigente del Servizio
“Organizzazione e Gestione Risorse
Umane, Finanziarie e Servizi Comuni”
Stefano Capezzali

(Visto apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)

Riferimento pratica finanziaria: 2025/187

PARERE DI LEGITTIMITA'

Oggetto: Adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

Il Dirigente

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sullo stesso è stato espresso il prescritto parere di regolarità tecnico-amministrativo e di regolarità contabile;

Non ravvisando vizi sotto il profilo della legittimità;

propone

all'Amministratore Unico dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario l'adozione del presente atto.

Perugia, 28/02/2025

Il Dirigente del

1.3 SERVIZIO LAVORI, SICUREZZA,
PROVVEDITORATO E PATRIMONIO

Dott. Gianluca Sabatini

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIE RISORSE | Arco temporale di validità del programma | | | |
|---|--|----------------------|----------------------|----------------------|
| | Disponibilità finanziaria (1) | | | Importo Totale (2) |
| | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | |
| risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| stanziamenti di bilancio | 2,200,000.00 | 850,000.00 | 650,000.00 | 3,700,000.00 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| altra tipologia | 0.00 | 11,300,000.00 | 11,000,000.00 | 22,300,000.00 |
| totale | 2,200,000.00 | 12,150,000.00 | 11,650,000.00 | 26,000,000.00 |

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP (1) | Descrizione dell'opera | Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1) | Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2) | Anno ultimo quadro economico approvato | Importo complessivo dell'intervento (2) | Importo complessivo lavori (2) | Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale avanzamento lavori (3) | Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3) | L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività? | Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4) | Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera | Destinazione d'uso (Tabella B.5) | Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4) | Vendita ovvero demolizione (4) | Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione | Parte di infrastruttura di rete |
|---------|------------------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|--------------------|------------------------------------|---|---|--|--|----------------------------------|---|--------------------------------|---|---------------------------------|
| | | | | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | | | | | | | | | | |

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Codice Unico Intervento - CUI (1) | Cod. Int. Amm.ne (2) | Codice CUP (3) | Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Responsabile Unico del Progetto (4) | Lotto funzionale (5) | Lavoro complesso (6) | Codice Istat | | | Localizzazione - codice NUTS | Tipologia | Settore e sottosettore intervento | Descrizione dell'intervento | Livello di priorità (7) (Tabella D.3) | STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8) | | | | | | | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) | |
|-----------------------------------|----------------------|-----------------|--|-------------------------------------|----------------------|----------------------|--------------|------|-----|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---------------|-------------------------------|-------------------------|--|---|----------------------------------|--|-------------------------|
| | | | | | | | Reg | Prov | Com | | | | | | Primo anno | Secondo anno | Terzo anno | Costi su annualità successive | Importo complessivo (9) | Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10) | Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato (11) | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Importo | | Tipologia (Tabella D.4) |
| L0045346054520250001 | | H94C1600070002 | 2025 | CHESSA ELENA | No | No | 010 | 054 | 039 | IT21 | 07 - Manutenzione straordinaria | 05.33 - Direzionali e amministrative | Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Adsu | 2 | 500,000.00 | 850,000.00 | 650,000.00 | 0.00 | 2,000,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| L0045346054520250002 | | H94D22000020003 | 2025 | CHESSA ELENA | No | No | 010 | 054 | 039 | IT21 | 04 - Ristrutturazione | 05.08 - Sociali e scolastiche | Intervento presso il complesso residenziale universitario di Via 2. Fara in Perugia, Pad. 1, 2, 3 e 4 - Ristrutturazione Edilizia | 1 | 1,700,000.00 | 11,300,000.00 | 11,000,000.00 | 0.00 | 24,000,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | 2,200,000.00 | 12,150,000.00 | 11,650,000.00 | 0.00 | 26,000,000.00 | 0.00 | | 0.00 | | |

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera a) all'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice
- (8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

- 1. priorità massima
- 2. priorità media
- 3. priorità minima

Tabella D.4

- 1. finanza di progetto
- 2. concessione di costruzione e gestione
- 3. sponsorizzazione
- 4. società partecipate o di scopo
- 5. locazione finanziaria
- 6. contratto di disponibilità
- 9. altro

Tabella D.5

- 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
- 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
- 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
- 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
- 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Responsabile Unico del Progetto (*) | Importo annualità | Importo intervento | Finalità (Tabella E.1) | Livello di priorità (*) (Tabella D.3) | Conformità Urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione (Tabella E.2) | CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO | | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5) |
|-------------------------------|-----------------|---|-------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|---------------------------------------|------------------------|-----------------------------|--|---|---------------|---|
| | | | | | | | | | | | codice AUSA | denominazione | |
| L00453460545202500001 | H94C16000070002 | Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Adisu | CHESSA ELENA | 500.000,00 | 2.000.000,00 | CPA | 2 | Si | No | 2 | | | |
| L00453460545202500002 | H94D22000020003 | Intervento presso il complesso residenziale universitario di V.le Z. Faina in Perugia, Pad. 1, 2, 3 e 4 - Ristrutturazione Edilizia | CHESSA ELENA | 1.700.000,00 | 24.000.000,00 | CPA | 1 | Si | No | 4 | | | |

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento - CUI | CUP | Descrizione dell'intervento | Importo intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|-------------------------------|-----|-----------------------------|--------------------|---------------------|---|
| | | | | | |

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Note

(1) breve descrizione dei motivi