

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 17 del 08/03/2024

Oggetto: Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il documento istruttorio concernente l'argomento in oggetto e la conseguente proposta ivi contenuta;

PRESO ATTO, ai sensi del regolamento di organizzazione di questa Agenzia:

- a) del parere di regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Responsabile del procedimento;
- b) del parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Servizio;
- c) del parere di legittimità espresso dal Dirigente del Servizio;

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

VISTA la legge regionale 1° febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTA la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8;

VISTA la legge regionale 28 marzo 2006, n. 6;

VISTA la DGR n. 774 del 26.07.2023 "Deliberazione della Giunta Regionale del 17 febbraio 2023 n. 162. Ulteriori determinazioni" con la quale l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia per il diritto allo studio universitario dell'Umbria (A.Di.S.U.), conferito al Dott. Luigi Rossetti viene prorogato fino al 31 gennaio 2024 e comunque non oltre l'eventuale nomina dell'Amministratore unico dell'A.Di.S.U. qualora antecedente, salvo eventuale necessaria proroga;

VISTO, altresì, il comma 2 dell'art. 10 - quater della legge regionale 6/2006 il quale stabilisce che: "L'organo dell'ADiSU che svolge le funzioni di cui all' articolo 10, comma 1, lettera a) della legge regionale 6/2006 , in carica alla data di entrata in vigore della presente legge, continua ad operare fino alla nomina e all'insediamento dell'Amministratore Unico di cui al presente articolo";

VISTO il decreto del Commissario Straordinario n. 80 del 29/12/2023 di adozione del Bilancio di previsione dell'Agenzia 2024-2026;

VISTA la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;
VISTO il regolamento di organizzazione dell’Agenzia;
VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118;
VISTO il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
PREMESSO che l’attività di realizzazione dei lavori negli enti pubblici si svolge sulla base di un programma triennale che le Amministrazioni devono predisporre ed approvare, unitamente all’elenco dei lavori da realizzare nel primo anno, sulla base di schemi tipo definiti secondo l’allegato I.5 al succitato codice dei contratti pubblici;
ATTESO che l’art. 37 del Codice dei Contratti prevede che le Stazioni appaltanti adottino il programma triennale dei lavori pubblici nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e approvino l’elenco annuale su cui sono riportati i lavori, di singolo importo superiore a 150.000 euro, da avviare nella prima annualità, con la specifica per ogni opera della fonte di finanziamento stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;
CONSIDERATO che, ai sensi del comma 2 dell’art. 37, solo i lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di € 5.382.000,00, sono inseriti nell’elenco triennale dopo l’approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell’elenco annuale dopo l’approvazione del documento di indirizzo della progettazione;
VISTO l’allegato I.5 al Decreto Legislativo n. 36/2023 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo della programmazione, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento;
RICHIAMATO il Decreto del Direttore Generale n. 23 del 04/03/2020 con cui è stato nominato il Dirigente del Servizio III “Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio” dell’Agenzia quale referente per la programmazione triennale dei lavori pubblici;
CONSIDERATO che con il medesimo Decreto n. 23/2020 si è dato atto che il Dirigente suddetto si avvale della collaborazione della Sezione “Lavori e manutenzione straordinaria” per la redazione del Programma Triennale dei lavori pubblici;
PRESO ATTO che il referente per la programmazione triennale dei lavori pubblici ha predisposto la proposta di piano triennale per gli anni 2024/2026 e del relativo elenco annuale anno 2024 dei lavori di importo superiore ad € 150.000,00, in conformità agli schemi tipo sopra citati, nessuno dei quali è di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea, elaborati sulla base di quanto redatto dalla Sezione “Lavori e manutenzione straordinaria” e allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali (allegato 1);
CONSTATATO che i suddetti programmi sono stati elaborati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell’Agenzia, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;
RITENUTO di dover approvare il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale 2024 (allegato 1) redatti secondo gli schemi tipo definiti dall’allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023;
DATO ATTO che i lavori indicati nel Programma Triennale troveranno la relativa copertura finanziaria come dal seguente prospetto:

Descrizione dell'intervento	RIFERIMENTO DI BILANCIO						
	2024	2025	2026	Totale	Capitolo	Miss. Progr.	Codice Piano dei Conti [V livello]
Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Adisu	€ 500.000,00	€ 250.000,00	€ 100.000,00	€ 2.000.000,00	590	01-6	U.2.02.03.06.999
	€ -	€ 600.000,00	€ 550.000,00		in fase di istituzione	01-6	U.2.02.03.06.999
Lavori di manutenzione straordinaria, restauro conservativo con interventi di ristrutturazione edilizia del collegio Casa dello Studente di Via Pascoli in Perugia	€ 1.795.000,00	€ 1.000.000,00	€ 105.000,00	€ 3.102.116,18	600	04-7	U.2.02.03.06.999
	€ 202.116,18	€ -	€ -		1370	01-6	U.2.02.03.05.001

ATTESO che successivamente all'approvazione il programma triennale e l'elenco annuale saranno pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici, come prescritto dall'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

DECRETA

1. **di fare proprio** il documento istruttorio e la conseguente proposta del Dirigente del Servizio III "Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio", corredato dei pareri e del visto di cui al regolamento interno di questa Agenzia, che si allega al presente decreto quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essa contenute;
2. **di approvare** ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e l'elenco annuale 2024 (allegato1) redatti secondo gli schemi tipo definiti dall'allegato I.5 al Codice, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell'Agenzia, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;
3. **di disporre**, ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, la pubblicazione e trasmissione all'osservatorio dei contratti pubblici e alle banche dati nazionali di programmi di lavori, servizi e forniture attraverso il portale "Servizio Contratti Pubblici" (messo a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) del Programma Triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e dell'elenco annuale 2024 sopra richiamati, nonché la loro pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia;
4. **di trasmettere** il presente atto, per i seguiti di competenza, ai Dirigenti dei Servizi dell'Agenzia;
5. **di dare atto che** il presente provvedimento è **soggetto** a pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 nella sezione Provvedimenti organi indirizzo-politico, Art. 23.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Luigi Rossetti

(Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)

Firmato digitalmente da: Luigi
Rossetti
Data: 08/03/2024 15:54:57

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Oggetto: Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

VISTO il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'[articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78](#), recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”, con particolare riguardo all'art. 37 che recita:

« 1. *Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:*

a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;

b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.

2. Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'[articolo 50, comma 1, lettera a\)](#) [150.000 euro]. I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'[articolo 14, comma 1, lettera a\)](#) [5.538.000 euro], sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione.

3. (omissis)

4. Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici.

5. Il presente articolo non si applica alla pianificazione delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza.

6. Con l'[allegato I.5](#) sono definiti:

a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;

b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

7. (omissis) »

VISTO l'allegato I.5 al Decreto Legislativo n. 36/2023 che reca la disciplina di dettaglio degli schemi tipo della programmazione, degli ordini di priorità degli interventi e della specificazione delle fonti di finanziamento;

RICHIAMATO

- il Decreto del Direttore Generale n. 23 del 04/03/2020 con cui è stato nominato il Dirigente del

Servizio III “Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio” dell’Agenzia quale referente per la programmazione triennale dei lavori pubblici e per la programmazione biennale degli acquisti di servizi e forniture;

- il Decreto del Direttore Generale n. 72 del 26/08/2020 con cui è stato conferito l’incarico dirigenziale per la responsabilità del Servizio III “Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio” dell’Agenzia con decorrenza 1° settembre 2020, al Dott. Gianluca Sabatini;

CONSIDERATO che con il medesimo Decreto n. 23/2020 si è dato atto che il Dirigente si avvale della collaborazione della Sezione “Lavori e manutenzione straordinaria” per la redazione del Programma Triennale dei lavori pubblici;

VERIFICATE le esigenze per la redazione della programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2024-2026 da parte della Sezione “Lavori e manutenzione straordinaria”;

RITENUTO di dover approvare il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale 2024 (allegato 1) redatti secondo gli schemi tipo definiti dall’allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023, avendo constatato che i suddetti programmi sono stati elaborati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell’Agenzia, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;

DATO ATTO che i lavori indicati nel Programma Triennale troveranno la relativa copertura finanziaria come dal seguente prospetto:

Descrizione dell'intervento	RIFERIMENTO DI BILANCIO						
	2024	2025	2026	Totale	Capitolo	Miss. Progr.	Codice Piano dei Conti [V livello]
Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Adisu	€ 500.000,00	€ 250.000,00	€ 100.000,00	€ 2.000.000,00	590	01-6	U.2.02.03.06.999
	€ -	€ 600.000,00	€ 550.000,00		in fase di istituzione	01-6	U.2.02.03.06.999
Lavori di manutenzione straordinaria, restauro conservativo con interventi di ristrutturazione edilizia del collegio Casa dello Studente di Via Pascoli in Perugia	€ 1.795.000,00	€ 1.000.000,00	€ 105.000,00	€ 3.102.116,18	600	04-7	U.2.02.03.06.999
	€ 202.116,18	€ -	€ -		1370	01-6	U.2.02.03.05.001

Tutto ciò premesso e considerato si propone al Commissario Straordinario

1. **di fare proprio** il documento istruttorio e la conseguente proposta del Dirigente del Servizio III “Lavori, sicurezza, provveditorato e patrimonio”, corredato dei pareri e del visto di cui al regolamento interno di questa Agenzia, che si allega al presente decreto quale parte integrante e sostanziale, rinviando alle motivazioni in essa contenute;
2. **di approvare** ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023, il Programma Triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e l’elenco annuale 2024 (allegato1) redatti secondo gli schemi tipo definiti dall’allegato I.5 al Codice, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio dell’Agenzia, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale;
3. **di disporre**, ai sensi dell’art. 37 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, la pubblicazione e trasmissione all’osservatorio dei contratti pubblici e alle banche dati nazionali di programmi di lavori, servizi e forniture attraverso il portale “Servizio Contratti Pubblici” (messo a disposizione dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) del Programma Triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e dell’elenco annuale 2024 sopra richiamati, nonché la loro pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia;
4. **di trasmettere** il presente atto, per i seguiti di competenza, ai Dirigenti dei Servizi dell’Agenzia;
5. **di dare atto che** il presente provvedimento è **soggetto** a pubblicazione sul sito internet dell’Agenzia in “Amministrazione Trasparente” ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo

2013 nella sezione Provvedimenti organi indirizzo-politico, Art. 23.

Perugia, 08/03/2024

L'istruttore

Franco Staccioli
*(Firmato con firma
elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Oggetto: Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 20, comma 1, lettera f) del regolamento di organizzazione dell'Agenzia, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del documento istruttorio.

Perugia, 08/03/2024

Il responsabile dell'Istruttoria

ING. ELENA CHESSA

(Visto apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Oggetto: Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi del regolamento di organizzazione dell'Agenzia, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del documento istruttorio in considerazione degli stanziamenti dei competenti capitoli del bilancio di previsione 2024-2026.

Perugia, 08/03/2024

Il Dirigente del Servizio
“Organizzazione e Gestione Risorse
Umane, Finanziarie e Servizi Comuni”
Stefano Capezzali

*(Visto apposto con firma elettronica ai sensi della
normativa vigente)*

Riferimento pratica finanziaria: 2024/210

PARERE DI LEGITTIMITA'

Oggetto: Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e relativo elenco annuale ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. n. 36/2023.

Il dirigente

Visto il documento istruttorio;

Atteso che sullo stesso è stato espresso il prescritto parere di regolarità tecnico-amministrativo e di regolarità contabile;

Non ravvisando vizi sotto il profilo della legittimità;

propone

al Commissario Straordinario dell'Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario l'adozione del presente atto.

Perugia, 08/03/2024

Il dirigente del

Servizio Lavori, Sicurezza, Provveditorato e Patrimonio

Dott. Gianluca Sabatini

(Parere apposto con firma elettronica ai sensi della normativa vigente)

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	2,497,116.18	1,850,000.00	755,000.00	5,102,116.18
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	2,497,116.18	1,850,000.00	755,000.00	5,102,116.18

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D e alla scheda C il cui dettaglio per tipologia di risorsa è richiesto dal sistema (software) e reso disponibile in banca dati ma non visualizzato nel Programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta per la quale non si intenda procedere al completamento e non sia pertanto presente alcun intervento nella scheda D
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0045346054520190003		H94C1600070002	2024	Chessa Elena	No	No	010	054	039	IT21	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Atsu	2	500,000.00	850,000.00	650,000.00	0.00	2,000,000.00	0.00		0.00		
L0045346054520240001	1	H94B16000160002	2024	Chessa Elena	No	Si	010	054	039	IT21	07 - Manutenzione straordinaria	05.08 - Sociali e scolastiche	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO CON INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL COLLEGIO CASA DELLO STUDENTE DI VIA PASCOLI IN PERUGIA.	1	1,997,116.18	1,000,000.00	105,000.00	0.00	3,102,116.18	0.00		0.00		
															2,497,116.18	1,850,000.00	755,000.00	0.00	5,102,116.18	0.00		0.00		

- Note:**
- (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
 - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 - (4) Riportare nome e cognome del RUP
 - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato 1.1 al codice
 - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato 1.1 al codice
 - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
 - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											Codice AUSA	Denominazione	
L00453460545201900003	H94C16000070002	Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza della sede amministrativa dell'Adisu	Chessa Elena	500.000,00	2.000.000,00	CPA	2	Si	No				
L00453460545202400001	H94B16000160002	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO CON INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL COLLEGIO CASA DELLO STUDENTE DI VIA PASCOLI IN PERUGIA	Chessa Elena	1.997.116,18	3.102.116,18	CPA	1	Si	Si	4			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

(1) Riportare, se noti, il Codice AUSA e la Denominazione della Centrale di Committenza, del Soggetto Aggregatore o di altra Stazione Appaltante qualificata alla quale si intenda delegare la procedura di affidamento o al cui Accordo quadro o convenzione si

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URS - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

SABATINI GIANLUCA

Note

(1) breve descrizione dei motivi